



GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

για την χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2020 έως 31^η Δεκεμβρίου 2020

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	20
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	21
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	22
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	23
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	24
1. ΣΥΣΤΑΣΗ, ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	26
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ	27
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	39
4. ΠΩΛΗΣΕΙΣ	41
5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	41
6. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	41
7. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	42
8. ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	42
9. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	42
10. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	43
11. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	43
12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	43
13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)	43
14. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	44
15. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΟΥ	45
16. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΟΠΤΙΚΩΝ ΙΝΩΝ	46
17. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	46
18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	46
19. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	47
20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	47
21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	47
22. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	47
23. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	48
24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	49
25. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	49
26. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	50

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της GRID TELECOM Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία
για την χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2020 έως 31^η Δεκεμβρίου 2020
Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που ακολουθεί (εφεξής για λόγους συντομίας «η Έκθεση»), συντάχθηκε κατά τρόπο εναρμονισμένο με τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και του Καταστατικού της εταιρείας **GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (εφεξής «GRID TELECOM» ή «η Εταιρεία») και εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύννοπτο, πλην όμως ουσιαστικό και περιεκτικό όλες τις σχετικές απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μία ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα κατά την εταιρική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

Οι Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου, στόχοι και βασικές αξίες

Η GRID TELECOM συστήθηκε στις 14 Ιανουαρίου 2019 από τον ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ή «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.», ή «η Μητρική»). Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ 1.800.000,00 (ένα εκατομμύριο οκτακόσιες χιλιάδες ευρώ), ενώ η Εταιρεία ως θυγατρική της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ενοποιείται πλήρως στα αποτελέσματα του Ομίλου. Η Εταιρεία έχει ως αποκλειστικό σκοπό και αντικείμενο:

- α) Την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών, προϊόντων και ολοκληρωμένων υπηρεσιών- λύσεων καθώς και ευρυζωνικής πρόσβασης
- β) Την εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, διαχείριση και ανάπτυξη δικτύων κάθε είδους ηλεκτρονικών επικοινωνιών και κάθε είδους υποδομής ηλεκτρονικών επικοινωνιών και συναφών υπηρεσιών, σε τοπικό, εθνικό, διακρατικό και διεθνές επίπεδο
- γ) Την ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση των πάσης φύσεως υπηρεσιών κινητής και σταθερής επικοινωνίας
- δ) Την ανάληψη δραστηριοτήτων συναφών προς την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών, τις τηλεπικοινωνίες, συμπεριλαμβανομένων του σχεδιασμού συστημάτων, καθώς και της αναπτύξεως, παραγωγής, χρήσεως, πωλήσεως, εκμισθώσεως, μισθώσεως και συντηρήσεως τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού
- ε) Την απόκτηση κυριότητας επί εξοπλισμού και μέσων για την παροχή των υπηρεσιών που εντάσσονται στον σκοπό της Εταιρείας και η απόκτηση δικαιωμάτων κυριότητας, χρήσεως ή εκμεταλλεύσεως με αγορά, μίσθωση ή με άλλον τρόπο κινητών ή ακινήτων περιουσιακών στοιχείων ή δικαιωμάτων.
- στ) Την ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση νέων υπηρεσιών, βάσει των τεχνολογικών εξελίξεων στον τομέα των τηλεπικοινωνιών, πληροφορικής, πολυμέσων και διαδικτύου καθώς και οποιασδήποτε άλλης υπηρεσίας που μπορεί να παρασχεθεί μέσω του δικτύου της Εταιρείας ή μέσω άλλων δικτύων στα οποία η Εταιρεία έχει ή μπορεί να έχει πρόσβαση.
- ζ) Την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικής επεξεργασίας δεδομένων, βάσεων δεδομένων και υπηρεσιών διαδικτύου.
- η) Την παροχή μισθωμένων ή εκμισθωμένων γραμμών και δικτύου και εκμίσθωση χωρητικότητας
- θ) Την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών ή υπηρεσιών σχετικών με την εξυπηρέτηση των λειτουργιών τους, σε συνδεδεμένες με την Εταιρεία επιχειρήσεις, που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα ή το εξωτερικό

Για την εκπλήρωση του πιο πάνω σκοπού, η Εταιρεία μπορεί:

- α) Να συστήνει, με ή χωρίς τη συμμετοχή τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, με όμοιο ή παρεμφερή με την ευρεία έννοια σκοπό, στην Ελλάδα ή / και στο εξωτερικό.
- β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο στην Ελλάδα ή / και το εξωτερικό και να συνάπτει συμφωνίες ή συμβάσεις κάθε είδους.
- γ) Να αναπτύσσει κάθε είδους χρηματοοικονομική δραστηριότητα για την επίτευξη των σκοπών της (π.χ. δανεισμός, έκδοση συναλλαγματικών, επιταγών, γραμματίων εις διαταγή, ομολογιών, υποσχετικών και άλλων τίτλων ή εγγράφων που ενσωματώνουν οφειλή χρέους, κλπ.).
- δ) Να μισθώνει, εκμισθώνει, αγοράζει ή πωλεί ή με άλλο τρόπο αποκτά ή μεταβιβάζει πράγματα κινητά ή ακίνητα ή δικαιώματα ή συστήνει εμπράγματα ασφάλειες ή άλλα δικαιώματα.
- ε) Να αξιοποιεί χρηματοδοτικά προγράμματα και εργαλεία ιδίως όσα προσφέρονται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τους Οργανισμούς που εντάσσονται σε αυτήν.
- στ) Να εκπονεί τεχνικές, οικονομικές, οργανωτικές μελέτες με αντικείμενο την κατασκευή, λειτουργία, οργάνωση, διαχείριση, συντήρηση κάθε μορφής τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων, μονάδων ή έργων περιλαμβανομένων των δομικών και κάθε άλλης συναφούς κατασκευής.

Η έδρα της GRID TELECOM βρίσκεται στην οδό Δυρραχίου 89 και Κηφισού, 104-43, Αθήνα, Ελλάδα, ενώ η διάρκειά της έχει οριστεί σε 35 χρόνια από την ημερομηνία καταχώρησής της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Όργανα Διοίκησης της Εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων και το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο ορίζεται, ελέγχεται και αναφέρεται στη Γενική Συνέλευση. Στην Εταιρεία υπάρχει οργανόγραμμα το οποίο εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Περιγραφή των επιδόσεων και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Οικονομική Επισκόπηση έτους 2020

Τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν έσοδα από υπηρεσίες λειτουργίας και συντήρησης και χρηματοοικονομικά έσοδα σχετιζόμενα με τη μίσθωση οπτικών ινών σε πελάτες. Τα έσοδα από υπηρεσίες λειτουργίας και συντήρησης αυξήθηκαν οριακά σε €150.426 έναντι €144.247 την προηγούμενη χρήση. Παρομοίως, οριακά αυξημένα ήταν τα χρηματοοικονομικά έσοδα από μίσθωση οπτικών ινών στα €347.916 συγκριτικά με €345.430. Αξίζει να σημειωθεί, ότι και στις δύο περιπτώσεις, ήτοι, των εσόδων από υπηρεσίες λειτουργίας και συντήρησης και των χρηματοοικονομικών εσόδων από μίσθωση οπτικών ινών, οι αυξήσεις αντανακλούν το γεγονός ότι η προηγούμενη χρήση ξεκίνησε με τη σύσταση της Εταιρείας στις 14 Ιανουαρίου 2019. Η ανάπτυξη νέων πωλήσεων το 2020 επιτεύχθηκε στους τελευταίους δύο μήνες του έτους με νέες συμβάσεις μίσθωσης οπτικών ινών σε υφιστάμενους και νέους πελάτες, οι οποίες όμως θα αποτυπωθούν στα λογιστικά μεγέθη της Εταιρείας μέσα στο πρώτο εξάμηνο του 2021 με την παράδοση των μισθούμενων υποδομών, σε αυτούς.

Τα λειτουργικά έξοδα αφορούν παροχές και έξοδα τρίτων συμπεριλαμβανομένου του ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με βάση τις μεταξύ τους συμβάσεις, έξοδα μισθοδοσίας, φόρους, αποσβέσεις και το σχηματισμό πρόβλεψης για αναμενόμενες ζημιές έναντι πιστωτικού κινδύνου και ανήλθαν σε €765.808 συγκριτικά με €380.671 την προηγούμενη χρήση (εξαιρουμένων των λοιπών εσόδων που αφορούσαν στο κέρδος που λογιστικοποιήθηκε και αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας του δικαιώματος χρήσης παγίου που αποαναγνωρίστηκε και της χρηματοοικονομικής απαίτησης), αντανακλώντας σε σημαντικό βαθμό την ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού η οποία είχε ξεκινήσει το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, την παρουσία της Εταιρείας σε επιλεγμένα Data Center στη διάρκεια του 2020, τη συμμετοχή της στο διαγωνισμό Ultra-Fast Broad Band και τη διενέργεια μελετών σχετικών με την γενικότερη ανάπτυξή της.

Σχετικά με την υπομίσθωση σε πελάτες, τμήματος του Δικτύου Οπτικών Ινών που η Εταιρεία μίσθωσε από τον ΑΔΜΗΕ και σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ, αναγνωρίστηκε στη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019, κέρδος αξίας € 1.453.432 που αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας του δικαιώματος χρήσης παγίου που αποαναγνωρίστηκε (μίσθωση τμήματος από ΑΔΜΗΕ) και της χρηματοοικονομικής απαίτησης (υπομίσθωση σε πελάτες). Καθώς, νέες συμφωνίες πωλήσεων επιτεύχθηκαν στο τέλος του 2020 αλλά θα αποτυπωθούν στα μεγέθη της Εταιρείας στο πρώτο εξάμηνο του 2021, δεν αναγνωρίστηκε αντίστοιχο κέρδος (Λοιπά έσοδα) στη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020.

Οι ανωτέρω μεταβολές συνετέλεσαν σε Ζημία προ Φόρων €503.471 και Καθαρή Ζημία €505.140 συγκριτικά με Κέρδη προ Φόρων €1.329.198 και Καθαρά Κέρδη €1.009.798 την προηγούμενη χρήση, αντίστοιχα.

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2020 κρίνεται ικανοποιητική. Την ίδια ημερομηνία τα Ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ανήλθαν σε €2.287.721.

Τα κυριότερα μεγέθη της χρήσης 1.1.2020 – 31.12.2020 έχουν ως εξής:

	<u>01/01/2020 - 31/12/2020</u>
Κύκλος Εργασιών (Έσοδο συντήρησης οπτικών ινών)	150.426
Λειτουργικό Αποτέλεσμα (ΕΒΙΤΔΑ)	(606.962)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	(503.471)
Καθαρά κέρδη/(Ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους	(505.140)

Ταμειακές Ροές

Οι ταμειακές ροές στη διάρκεια της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020 αντανakλούν κυρίως την καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου κατά €1.500.000 και την εισπραξη χρηματοοικονομικού εσόδου από τη μίσθωση οπτικών ινών ενώ οι πληρωμές αφορούν κυρίως την εξόφληση της μισθοδοσίας, των λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας και πληρωμή φόρων εισοδήματος της προηγούμενης χρήσης. Στο τέλος της χρήσης 2020 τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας ήταν €1.450.186 σημαντικά αυξημένα συγκριτικά με €80.461 στο τέλος της προηγούμενης χρήσης. Το Δεκέμβριο του 2020, η Εταιρεία διατηρούσε έναν τραπεζικό λογαριασμό στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος.

Μερισματική Πολιτική

Σύμφωνα με το άρθρο 24 του Καταστατικού, η διάθεση των καθαρών κερδών και η καταβολή μερίσματος, γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον νόμο, όπως κάθε φορά ισχύει.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2020, την 17^η Μαρτίου 2021 και πρότεινε προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020.

Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι συνολικές επενδύσεις της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2020, ανήλθαν σε €516.612 αντικατοπτρίζοντας την ολοκλήρωση δύο οπτικών δακτυλίων σε δύο περιφέρειες του νομού Αττικής, ενώ διαθέτετε άυλα περιουσιακά στοιχεία που αφορούν σε δικαίωμα χρήσης παγίου αξίας €57.992.

2. Σημαντικά έργα που ολοκληρώθηκαν εντός 2020

Τα έργα για Μελέτη, αδειοδότηση, κατασκευή και συντήρηση, δικτύου οπτικών ινών της Grid Telecom σε περιοχές των δήμων Σαρωνικού, Κορωπίου, Μαρκόπουλου Αττικής και Φυλής, Μεταμόρφωσης, Αγ. Στεφάνου

και Κηφισιάς αμφότερα, ολοκληρώθηκαν επιτυχώς στο τέλος της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020. Τα έργα αυτά αποσκοπούν στην επίτευξη σύνδεσης του δικτύου οπτικών ινών του ΑΔΜΗΕ με τα μεγάλα Data Centers της ευρύτερης περιφέρειας της Αττικής όπου βρίσκονται όλοι οι μεγάλοι τηλεπικοινωνιακοί πάροχοι καθώς επίσης και οι μεγαλύτερες επιχειρήσεις της χώρας. Έχοντας πλέον διασφαλίσει την παρουσία της σε αυτά, η GRID TELECOM είναι σε θέση να παρέχει πρόσβαση σε ένα δίκτυο οπτικών ινών που σε μεγάλο βαθμό διαθέτει εναλλακτικές οδεύσεις που εξασφαλίζουν μεγάλη διαθεσιμότητα υπηρεσιών στους πελάτες.

3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης

Η GRID εκμεταλλεύεται το δίκτυο οπτικών ινών που διαθέτει πανελλαδικά ο ΑΔΜΗΕ ώστε να προωθήσει τηλεπικοινωνιακές υπηρεσίες στην εγχώρια και διεθνή αγορά. Το εν λόγω οπτικό δίκτυο, διαθέτει σε μεγάλο βαθμό εναλλακτικές οδεύσεις, οι οποίες εξασφαλίζουν μεγάλη διαθεσιμότητα υπηρεσιών στους πελάτες. Λόγω του προφίλ των δυνητικών πελατών της Εταιρείας και της φύσης της δραστηριότητας της αγοράς τηλεπικοινωνιών η οποία χαρακτηρίζεται από δυναμική ανόδου, δεν αναμένεται μείωση της ζήτησης στο άμεσο μέλλον.

Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Εφόσον το Ελληνικό Δημόσιο, κατέχει (άμεσα ή έμμεσα) το 51% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., η GRID TELECOM ως 100% θυγατρική της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. δύναται να θεωρείται ως προς ορισμένους τομείς Εταιρεία του Ελληνικού Δημοσίου τομέα. Συνεπώς οι λειτουργίες της θα συνεχίσουν να υπόκεινται σε νόμους και διατάξεις που εφαρμόζονται σε εταιρείες του Ελληνικού Δημοσίου τομέα και επηρεάζουν συγκεκριμένες διαδικασίες, όπως για παράδειγμα αυτές που αφορούν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αμοιβές, ανώτατο όριο αμοιβών και διαδικασίες προμηθειών.

Πάραυτα, ο κλάδος δραστηριοποίησης της Εταιρείας είναι εντελώς διαφορετικός από τη ρυθμιζόμενη δραστηριότητα της μητρικής και χαρακτηρίζεται από πλήρη ανταγωνιστικότητα λειτουργώντας ως ελεύθερη αγορά. Κύριος κίνδυνος συνεπώς θεωρείται ο κίνδυνος ανταγωνισμού εφόσον στη σχετική αγορά δραστηριοποιούνται καταξιωμένες εταιρείες του κλάδου. Ο κίνδυνος αυτός αντισταθμίζεται σε μεγάλο βαθμό από την πρόσβαση της Εταιρείας στο δίκτυο του ΑΔΜΗΕ Α.Ε. το οποίο χαρακτηρίζεται από μεγάλη διεισδυτικότητα, εξαιρετική ποιότητα και αυξημένη ασφάλεια. Αυτά τα χαρακτηριστικά θεωρούνται άκρως απαραίτητα από τους ενδιαφερόμενους πελάτες και αποτελούν παράγοντα έλξης αυτών.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση για τη λειτουργία και ανάπτυξη της Εταιρείας. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας μέσω της παρακολούθησης και προγραμματισμού των ταμειακών της ροών, και δρα κατάλληλα μέσω της εξασφάλισης κατά το δυνατόν επαρκών ταμειακών διαθεσίμων, επιδιώκοντας μακροχρόνιες εμπορικές συναλλαγές με τους πελάτες της. Παράλληλα, η Εταιρεία φροντίζει για την αποδοτική και χαμηλού ρίσκου τοποθέτηση των ταμειακών διαθεσίμων και διατηρεί τα χρηματικά διαθέσιμα σε ετοιμότητα προς υλοποίηση των επενδύσεων που ορίζει το επιχειρηματικό της σχέδιο.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Για τις εμπορικές απαιτήσεις που προκύπτουν από της μακροχρόνιες μισθώσεις η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, σε περίπτωση που δεν διασφαλίζει την είσπραξη των απαιτησεων των πελατών της. Στο πλαίσιο αυτο η Εταιρεία ενεργεί επιδιώκοντας προκαταβολές μέρους της συνολικής μελλοντικής υποχρέωσης, εξασφαλίζοντας εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής και αναγνωρίζοντας προβλέψεις επισφάλειας πελατών στα αποτελέσματά της.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος από μεταβολή συναλλαγματικών ισοτιμιών είναι ελάχιστος για την Εταιρεία και συναρτάται κυρίως με τυχόν συμβάσεις προμήθειας υλικών ή εξοπλισμού των οποίων η πληρωμή είναι σε ξένο νόμισμα. Την 31η Δεκεμβρίου 2020, η Εταιρεία δεν είχε συνάψει συμβάσεις προμήθειας υλικών ή εξοπλισμού και δεν έχει στοιχεία Ενεργητικού ή Παθητικού εκφρασμένα σε Ξένο Νόμισμα.

Κίνδυνος από τροποποίηση φορολογικών και άλλων ρυθμίσεων

Ενδεχόμενη τροποποίηση φορολογικών και άλλων ρυθμίσεων, μπορεί να έχει επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

Κίνδυνος από την πανδημία του κορονοϊού

Η διάρκεια της πανδημίας, οι επαναλαπτικές εξάρσεις στην εξάπλωση του ιού αλλά και τα εφαρμοζόμενα μέτρα αντιμετώπισής του, μπορεί να επιφέρουν επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας στην περίπτωση βραδύτερης υλοποίησης των επιχειρηματικών σχεδίων της εταιρείας.

4. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης και συμμόρφωσης με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος. Η Διοίκηση θεωρεί ότι δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις για αναγνώριση προβλέψεων για περιβαλλοντικές υποχρεώσεις της Εταιρείας

5. Εργασιακά ζητήματα

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη στις αναθέσεις καθηκόντων ευθύνης διοικητικών στελεχών είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η Εταιρεία την 31η Δεκεμβρίου 2020 απασχολούσε έναν υπάλληλο.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων, μεριμνά για τη διατήρηση και την ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και τηρεί την εργατική Νομοθεσία.

Υγεία και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Τον Μάρτιο του 2020 σε ανταπόκριση στην πανδημία του κορονοϊού και ακολουθώντας της οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα μέτρα σχετικά με την προστασία και ασφάλεια του προσωπικού. Ευθυγραμμισμένη με τις οδηγίες και πρακτικές του ΑΔΜΗΕ, η εταιρεία εφάρμοσε τη μέθοδο της τηλεργασίας κατά 70%, υιοθέτησε χωροταξικές ρυθμίσεις ώστε οι υπάλληλοι να κάθονται μόνοι τους ή ανά δύο σε μεγάλους χώρους, διένειμε ατομικές μάσκες προστασίας και άλλα μέτρα ατομικής υγιεινής σε όλους τους εργαζομένους. Επιπλέον, διενεργούνται τεστ ανίχνευσης κορονοϊού μια φορά κάθε εβδομάδα σε υπαλλήλους που βρίσκονται με φυσική παρουσία στην εργασία τους, ενώ υπάρχει συνεχής ενημέρωση και συνεργασία με την καθορισμένη ειδική ομάδα διαχείριση κρίσης του ΑΔΜΗΕ.

Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών».

Συστήματα πρόσληψης, εκπαίδευσης, προαγωγών

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για τη θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις, με βάση την εγκεκριμένη πολιτική προσωπικού. Σκοπός της πολιτικής αυτής είναι να προάγει την αρμονική συνεργασία μεταξύ των εργαζομένων και της Εταιρείας. Με τη σταθερή και θεμελιακή αρχή ότι το ανθρώπινο δυναμικό αποτελεί τη σημαντικότερη πηγή ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος της εταιρείας και με βασικό προσανατολισμό την παροχή υψηλής ποιότητας τεχνικών υπηρεσιών, δίνεται βαρύτητα στην ύπαρξη των κατάλληλων υποδομών και διαδικασιών διαχείρισης και διαρκούς εκπαίδευσης του ανθρώπινου δυναμικού, ούτως ώστε η στελέχωση κάθε θέσης να γίνεται από πρόσωπα που διαθέτουν τις κατάλληλες γνώσεις και ικανότητες, καθώς και στη διαμόρφωση κουλτούρας που προάγει την ειλικρινή επικοινωνία, το ομαδικό πνεύμα, την ευελιξία και τη δημιουργικότητα. Παράλληλα, η Εταιρεία εκπαιδεύει και επιμορφώνει το προσωπικό της, σε τακτική βάση, λόγω των ιδιαίτερων επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών. Επιπρόσθετα, η αξιολόγηση του προσωπικού γίνεται με βάση εγκεκριμένη πολιτική προσωπικού ανάλογα με τα αποτελέσματα και τις ικανότητες του κάθε εργαζομένου.

6. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) δείκτες επιδόσεων και πρόσθετες εξηγήσεις

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης	01/01/2020- 31/12/2020	14/01/2019 - 31/12/2019
Κυκλοφορούν ενεργητικό/Σύνολο ενεργητικού	29,52%	21,06%
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό/Σύνολο ενεργητικού	70,48%	78,94%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	56,63%	33,31%
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.		
Σύνολο υποχρεώσεων/Σύνολο παθητικού	63,84%	75,01%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο παθητικού	36,16%	24,99%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια/Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	51,30%	31,66%
---	--------	--------

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	137,98%	99,56%
---	---------	--------

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδος.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας	<u>01/01/2020- 31/12/2020</u>	<u>14/01/2019 - 31/12/2019</u>
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων/Ίδια κεφάλαια	-22,01%	101,48%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

7. Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

Προοπτικές για το 2021

Το δίκτυο στο οποίο έχει πρόσβαση η GRID σήμερα διαθέτει πανελλαδικά 2.500 χιλιόμετρα καλωδίου οπτικών ινών και το δίκτυο επεκτείνεται συνεχώς. Παράλληλα έχουν αξιολογηθεί και τίθενται σε εφαρμογή εναλλακτικές μέθοδοι εγκατάστασης καλωδίων οπτικών ινών (Skywrap, ADSS).

Το εν λόγω οπτικό δίκτυο, διαθέτει σε μεγάλο βαθμό εναλλακτικές οδεύσεις, οι οποίες εξασφαλίζουν μεγάλη διαθεσιμότητα υπηρεσιών στους πελάτες. Οι υπηρεσίες που διατίθενται από τη GRID-TELECOM σε αρχική φάση, αφορούν κυρίως την διάθεση σκοτεινής ίνας (Dark Fiber) σε Τηλεπικοινωνιακούς Παρόχους και μεγάλες επιχειρήσεις.

Έχοντας ολοκληρώσει επιτυχώς την κατασκευή δύο δακτυλίων οπτικών ινών στην ευρύτερη περιφέρεια του νομού Αττικής, η Εταιρεία ήδη βρίσκεται σε φάση προετοιμασίας για την κατασκευή οπτικού δακτυλίου στη Θεσσαλονίκη. Πέραν της ανάπτυξης των πωλήσεων με εφελκυστικό την παρουσία της Εταιρείας στα μεγάλα Data Centers στα οποία αποκτήθηκε πρόσβαση ήδη στην Αττική -και εντός του 2021 και στη Θεσσαλονίκη- όπου βρίσκονται όλοι οι μεγάλοι τηλεπικοινωνιακοί πάροχοι καθώς επίσης και οι μεγαλύτερες επιχειρήσεις του χώρου, βραχυπρόθεσμη επιδίωξη είναι η κατάληξη του υφιστάμενου δικτύου οπτικών ινών της GRID TELECOM σε σημεία ενδιαφέροντος στα βόρεια σύνορα της χώρας προς επίτευξη διασυνοριακών διασυνδέσεων.

Για το μεσοπρόθεσμο ορίζοντα η GRID προσβλέπει στην παροχή δυνατότητας φυσικής συνεκτάστασης εξοπλισμού παρόχου και στην παροχή υπηρεσιών υψηλών χωρητικότητας μέσω δικτύου DWDM, συνεπικουρούμενου από υπηρεσίες υψηλής διαθεσιμότητας.

Μετά την εκδήλωση ενδιαφέροντος συμμετοχής, το 2019, στον διαγωνισμό «Ultra Fast Broadband» (UFBB), που αφορά την κατασκευή και λειτουργία δικτύου οπτικών ινών σε διάφορες περιοχές της χώρας και την παροχή υπηρεσιών χονδρικής σε τηλεπικοινωνιακές εταιρείες, η GRID TELECOM συμμετείχε τον Ιούλιο 2020 στη διαδικασία ανταγωνιστικού διαλόγου για τον εν λόγω διαγωνισμό ο οποίος αφορά στο το μεγαλύτερο έργο Σύμπραξης Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα, προϋπολογισμού 700 εκατ. ευρώ (300 εκατ προέρχονται από Κοινοτικούς πόρους και δημόσια χρηματοδότηση). Με την πρόσκληση από την Αναθέτουσα Αρχή στους

ενδιαφερόμενους για την υποβολή δεσμευτικών προσφορών, που αναμένεται να δημοσιευθεί στο πρώτο τρίμηνο του τρέχοντος έτους, η Εταιρεία στοχεύει στην αναδοχή των τμημάτων εκείνων στα οποία προσβλέπει επιχειρηματικό πλεονέκτημα.

Η εμφάνιση στις αρχές του 2020 του κορωνοϊού (Covid-19) και η εξάπλωσή αυτού σε επίπεδα πανδημίας, έχει οδηγήσει σε λήψη προληπτικών μέτρων αλλά και μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης του ιού. Ορισμένα από αυτά τα μέτρα – ενδεικτικά: αναστολή λειτουργίας εκπαιδευτικών δομών, πολυκαταστημάτων και μέρη με μεγάλη προσέλευση κοινού/καταναλωτών, καθώς και περιστολή των μη αναγκαίων μετακινήσεων – επηρεάζουν την καθημερινή λειτουργία της Εταιρείας και ως ένα -μικρό- βαθμό επηρέασαν και τα οικονομικά στοιχεία αυτής για τη χρήση του 2020. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένως τις εξελίξεις ούτως ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί άμεσα στις απαιτήσεις του παγκόσμιου αλλά και εγχώριου περιβάλλοντος. Επιπρόσθετα, με γνώμονα την προστασία των εργαζομένων, η Εταιρεία έχει λάβει μέτρα μείωσης του κινδύνου έκθεσης του προσωπικού στον ιό (τηλεργασία, όπου είναι αυτό εφικτό), και βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με τον Εθνικό Οργανισμό Δημόσιας Υγείας (ΕΟΔΥ) για θέματα που αφορούν τον κορωνοϊό, ώστε να λαμβάνει όλες τις οδηγίες και μέτρα σχετικά με την προστασία και ασφάλεια του προσωπικού.

8. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2020.

9. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στο άρθρο 52 του Ν. 4548/2018

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά την διάρκεια της χρήσης 2020.

10. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει ιδρύσει υποκαταστήματα.

11. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

12. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία, ελέγχεται από τον ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε. (ΑΔΜΗΕ Α.Ε.), ο οποίος κατέχει το 100% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου και αποτελεί τη Μητρική Εταιρεία.

Στις 15.1.2019 η Εταιρεία μίσθωσε από τη μητρική της τμήμα του δικτύου οπτικών ινών με δικαίωμα χρήσης 15 ετών με σκοπό την εμπορική εκμετάλλευση αυτού μέσω μακροχρόνιας υπεκμίσθωσης σε πελάτες. Το 2020 καταβλήθηκε το αναλογούν ετήσιο μίσθωμα στη μητρική εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ουσιώδεις συναλλαγές που να μην έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

13. Αμοιβές Διοίκησης

Για την περίοδο που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 καταβλήθηκαν €21.901 ως αμοιβές Διοίκησης σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

14. Ακολουθούμενες βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Για την κατάρτιση της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της κλειόμενης χρήσης όπως και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών, εφαρμόστηκαν οι λογιστικές πολιτικές όπως ορίζονται από την Μητρική εταιρεία και παρουσιάζονται αναλυτικά στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

15. Λοιπά θέματα

Η Εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη, καθώς η Εταιρεία δε διαθέτει ακίνητα.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 2^{ας} Ιανουαρίου 2020 ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €1.500.000 η οποία διενεργήθηκε με καταβολή μετρητών από τη μητρική εταιρεία ΑΔΜΗΕ Α.Ε., 100% μέτοχο της Εταιρείας, και με έκδοση 15.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκατό ευρώ (€100) η κάθε μία. Μετά την εν λόγω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €1.800.000 κατανεμημένο σε 18.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €100, έκαστη.

Η ίδια ως άνω Έκτακτη Γενική Συνέλευση εξέλεξε νέα Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου προς αντικατάσταση παραιτηθέντος μέλος του.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 27^{ης} Νοεμβρίου 2020 εξέλεξε νέο τριμελές Διοικητικό Συμβούλιο κατόπιν παραιτήσεως μέλους του το Σεπτέμβριο 2020.

16. Μεταγενέστερα γεγονότα

Στις 4 Ιανουαρίου 2021 έλαβε χώρα Έκτακτη Γενική Συνέλευση η οποία εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο με την προσθήκη νέου μέλους. Το νέο Διοικητικό Συμβούλιο αριθμεί 4 μέλη.

Μετά από αυτά παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, Κατάσταση Ταμειακών Ροών, την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες της χρήσεως 2020 (διαχειριστική χρήση 01/01/2020 - 31/12/2020)
2. Απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ. και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2020 (διαχειριστική χρήση 01/01/2020 - 31/12/2020)
3. Διορίσετε για την χρήση 2021 έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή – λογιστή.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2021

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Η Πρόεδρος
Ελένη Ζαρίκου

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2021

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΤΑΚΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14881

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΩΤΗΡΙΟΣ Δ. ΚΟΥΡΤΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 50601

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	<u>Σημείωση:</u>	<u>01/01/2020- 31/12/2020</u>	<u>14/01/2019- 31/12/2019</u>
Έσοδο Συντήρησης Οπτικών Ινών	4	150.426	144.247
Συνολικά έσοδα		150.426	144.247
ΕΞΟΔΑ:			
Αμοιβές προσωπικού		(93.315)	(54.941)
Παροχές τρίτων	6	(12.144)	(17.639)
Αμοιβές τρίτων	7	(620.338)	(242.441)
Φόροι – τέλη	8	(2.469)	(2.505)
Αποσβέσεις	9	(8.421)	(6.938)
Αναστροφή προβλέψεων/(Προβλέψεις) έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών		11.505	(55.021)
Λοιπά έξοδα	10	(42.966)	(1.187)
Λοιπά έσοδα	5	2.340	1.453.432
Σύνολο		(765.808)	1.072.761
(ΖΗΜΙΑ)/ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ/ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ & ΧΡΗΜ/ΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		(615.383)	1.217.008
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11	(236.004)	(233.239)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	12	347.916	345.430
(ΖΗΜΙΑ)/ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ/ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		(503.471)	1.329.198
Φόρος εισοδήματος	13	(1.669)	(319.400)
ΚΑΘΑΡΑ (ΖΗΜΙΑ)/ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ		(505.140)	1.009.798

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως και 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	<u>Σημείωση:</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>			
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό:			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	14	519.051	3.595
Ασώματες ακινητοποιήσεις	14	962	-
Δικαίωμα χρήσης παγίου	15	57.992	65.207
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	12.535	14.204
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από μίσθωση οπτικών ινών	16	3.868.898	4.054.639
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		4.459.439	4.137.645
Κυκλοφορούν ενεργητικό:			
Εμπορικές απαιτήσεις	18	131.644	830.800
Λοιπές απαιτήσεις	17	95.708	17.034
Βραχυπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων από μίσθωση οπτικών ινών	16	190.484	175.820
Χρηματικά διαθέσιμα	19	1.450.186	80.461
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.868.023	1.104.116
Σύνολο ενεργητικού		6.327.461	5.241.761
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>			
Ίδια κεφάλαια:			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	1.800.000	300.000
Τακτικό αποθεματικό	21	50.490	50.490
Αποτελέσματα εις νέο		437.231	959.308
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		2.287.721	1.309.798
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μίσθωση	22	2.685.932	2.822.976
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.685.932	2.822.976
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	23	1.130.778	596.698
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μίσθωση	22	134.795	134.770
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		-	333.604
Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις		70.700	18.215
Έσοδα επομένων χρήσεων		17.535	25.699
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		1.353.808	1.108.986
Σύνολο παθητικού και ιδίων κεφαλαίων		6.327.461	5.241.761

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως και 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 14/01/2019	300.000	-	-	300.000
Αποτελέσματα περιόδου	-	50.490	959.308	1.009.798
Υπόλοιπο 31/12/2019	300.000	50.490	959.308	1.309.798
Υπόλοιπο 01/01/2020	300.000	50.490	959.308	1.309.798
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.500.000	-	(16.938)	1.483.062
Αποτελέσματα χρήσης	-	-	(505.140)	(505.140)
Υπόλοιπο 31/12/2020	1.800.000	50.490	437.231	2.287.721

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως και 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	<u>01/01/2020- 31/12/2020</u>	<u>14/01/2019- 31/12/2019</u>
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστ/τες		
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	(503.471)	1.329.198
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	8.421	6.938
Προβλέψεις έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών	(11.505)	55.021
Πιστωτικοί τόκοι	(347.916)	(345.430)
Κέρδος από αποαναγνώριση Δικαιώματος χρήσης παγίου		(1.453.432)
Χρεωστικοί και λοιποί τόκοι	236.004	233.239
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	<u>(618.467)</u>	<u>(174.465)</u>
<i>(Αύξηση)/μείωση σε:</i>		
Εμπορικές απαιτήσεις	881.739	(330.745)
Λοιπές απαιτήσεις	(36.984)	(17.034)
<i>Αύξηση/(μείωση) σε:</i>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	(326.001)	256.527
Λοιπές υποχρεώσεις	44.321	43.914
Πληρωμές φόρου	(375.531)	-
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστ/τες	<u>(430.923)</u>	<u>(221.804)</u>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Προσθήκες παγίων	(20.887)	
Είσπραξη τόκων	347.916	2.329
Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστ/τες	<u>327.029</u>	<u>2.329</u>
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Είσπραξη μετοχικού κεφαλαίου	1.500.000	300.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(16.938)	-
Πληρωμή υποχρεώσεων από μίσθωση	(6.295)	-
Πληρωμή τόκων	(3.149)	(65)
Καθαρές ταμειακές εκροές από χρηματ/κές δραστ/τες	<u>1.473.618</u>	<u>299.936</u>
Καθαρή αύξηση χρηματικών διαθεσίμων	<u>1.369.725</u>	<u>80.461</u>
Χρηματικά διαθέσιμα, έναρξης χρήσης	<u>80.461</u>	<u>0</u>
Χρηματικά διαθέσιμα, τέλους χρήσης	<u>1.450.186</u>	<u>80.461</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως και 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή.

1. ΣΥΣΤΑΣΗ, ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», ή «η Εταιρεία») συστήθηκε στις 14 Ιανουαρίου 2019 από τον ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ή «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» ή «η Μητρική»). Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ 1.800.000,00, και έχει καταβληθεί ολοσχερώς, ενώ η Εταιρεία ως θυγατρική της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ενοποιείται πλήρως στα αποτελέσματα του Ομίλου. Η Εταιρεία έχει ως αποκλειστικό σκοπό και αντικείμενο:

- α) Την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών, προϊόντων και ολοκληρωμένων υπηρεσιών- λύσεων καθώς και ευρυζωνικής πρόσβασης
- β) Την εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, διαχείριση και ανάπτυξη δικτύων κάθε είδους ηλεκτρονικών επικοινωνιών και κάθε είδους υποδομής ηλεκτρονικών επικοινωνιών και συναφών υπηρεσιών, σε τοπικό, εθνικό, διακρατικό και διεθνές επίπεδο
- γ) Την ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση των πάσης φύσεως υπηρεσιών κινητής και σταθερής επικοινωνίας
- δ) Την ανάληψη δραστηριοτήτων συναφών προς την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών, τις τηλεπικοινωνίες συμπεριλαμβανομένων του σχεδιασμού συστημάτων, καθώς και της αναπτύξεως, παραγωγής, χρήσεως, πωλήσεως, εκμίσθωσης, μισθώσεως και συντηρήσεως τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού
- ε) Την απόκτηση κυριότητας επί εξοπλισμού και μέσων για την παροχή των υπηρεσιών που εντάσσονται στον σκοπό της Εταιρείας και η απόκτηση δικαιωμάτων κυριότητας, χρήσεως ή εκμεταλλεύσεως με αγορά, μίσθωση ή με άλλον τρόπο κινητών ή ακινήτων περιουσιακών στοιχείων ή δικαιωμάτων.
- στ) Την ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση νέων υπηρεσιών, βάσει των τεχνολογικών εξελίξεων στον τομέα των τηλεπικοινωνιών, πληροφορικής, πολυμέσων και διαδικτύου καθώς και οποιασδήποτε άλλης υπηρεσίας που μπορεί να παρασχεθεί μέσω του δικτύου της Εταιρείας ή μέσω άλλων δικτύων στα οποία η Εταιρεία έχει ή μπορεί να έχει πρόσβαση.
- ζ) Την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικής επεξεργασίας δεδομένων, βάσεων δεδομένων και υπηρεσιών διαδικτύου.
- η) Την παροχή μισθωμένων ή εκμισθωμένων γραμμών και δικτύου και εκμίσθωση χωρητικότητας.

Για την εκπλήρωση του πιο πάνω σκοπού, η Εταιρεία μπορεί:

- α) Να συστήνει, με ή χωρίς τη συμμετοχή τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, με όμοιο ή παρεμφερή με την ευρεία έννοια σκοπό, στην Ελλάδα ή / και στο εξωτερικό.
- β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο στην Ελλάδα ή / και το εξωτερικό και να συνάπτει συμφωνίες ή συμβάσεις κάθε είδους.
- γ) Να αναπτύσσει κάθε είδους χρηματοοικονομική δραστηριότητα για την επίτευξη των σκοπών της (π.χ. δανεισμός, έκδοση συναλλαγματικών, επιταγών, γραμματίων εις διαταγή, ομολογιών, υποσχετικών και άλλων τίτλων ή εγγράφων που ενσωματώνουν οφειλή χρέους, κλπ.).
- δ) Να μισθώνει, εκμισθώνει, αγοράζει ή πωλεί ή με άλλο τρόπο αποκτά ή μεταβιβάζει πράγματα κινητά ή ακίνητα ή δικαιώματα ή συστήνει εμπράγματα ασφάλειες ή άλλα δικαιώματα.
- ε) Να αξιοποιεί χρηματοδοτικά προγράμματα και εργαλεία ιδίως όσα προσφέρονται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τους Οργανισμούς που εντάσσονται σε αυτήν.
- στ) Να εκπονεί τεχνικές, οικονομικές, οργανωτικές μελέτες με αντικείμενο την κατασκευή, λειτουργία, οργάνωση, διαχείριση, συντήρηση κάθε μορφής τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων, μονάδων ή έργων περιλαμβανομένων των δομικών και κάθε άλλης συναφούς κατασκευής.

Η έδρα της GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ορίστηκε ο Δήμος Αθηναίων και συγκεκριμένα στην οδό Δυρραχίου 89 και Κηφισού, 104-43, Αθήνα, Ελλάδα, ενώ η διάρκειά της έχει παραταθεί στα 35 χρόνια από την ημερομηνία καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) από τα 20 χρόνια που είχε αρχικά ορισθεί.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

2.1 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ»), καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για χρήσεις που αρχίζουν την 1^η Ιανουαρίου 2020.

2.1.1 ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2020 την 17^η Μαρτίου 2021. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2.1.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της επιχείρησης.

2.1.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Το 2020 καθορίστηκε από την υγειονομική κρίση COVID-19 η οποία διατάραξε τη χρηματοπιστωτική σταθερότητα σε παγκόσμιο επίπεδο και είχε σημαντική αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα. Στην Ελλάδα, η προσωρινή αναστολή της δραστηριότητας πολλών επιχειρήσεων και η μεγάλη υποχώρηση του τουρισμού οδήγησαν σε μεγάλη πτώση του ΑΕΠ, γεγονός που αποτυπώθηκε στη μείωση της οικονομικής δραστηριότητας που καταγράφηκε για το εννέαμηνο του 2020, η οποία ανήλθε στο 8,5%, ενώ εκτιμάται ότι τελικά για το σύνολο του έτους θα είναι ακόμη μεγαλύτερη εξαιτίας του δεύτερου κύματος της πανδημίας.

Το χρηματοπιστωτικό σύστημα επηρεάστηκε αρνητικά από την αύξηση των βραχυπρόθεσμων και μεσοπρόθεσμων κινδύνων που αντιμετωπίζει ο ελληνικός τραπεζικός τομέας σε τέσσερις κυρίως περιοχές: στην ποιότητα των στοιχείων του ενεργητικού, την κερδοφορία, την κεφαλαιακή επάρκεια και τη ρευστότητά του. Ωστόσο, η λήψη μέτρων (δημοσιονομικών, νομισματικών και εποπτικών) από τις αρμόδιες αρχές, τόσο σε εθνικό επίπεδο, όσο και σε επίπεδο ευρωζώνης, άμβλυσε σε μεγάλο βαθμό τις επιπτώσεις από την πανδημία.

Στον τομέα της ρευστότητας καθοριστικά επέδρασαν τα μέτρα που έλαβε το Ευρωσύστημα αναφορικά με τους όρους χρηματοδότησης των τραπεζών, το οποίο μεταξύ άλλων κατέστησε αποδεκτούς για το έκτακτο πρόγραμμα αγορών λόγω πανδημίας (Pandemic Emergency Purchase Programme – PEPP) και ως ενέχυρο στις πράξεις αναχρηματοδότησης τους τίτλους που εκδίδονται από το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς επίσης και τα μέτρα που θέσπισε η ελληνική κυβέρνηση για την ενίσχυση των προγραμμάτων κάλυψης τραπεζικών δανείων με εγγυήσεις και συγχρηματοδότηση τραπεζικών πιστώσεων. Επιπρόσθετα, ιδιαίτερα θετικά συνετέλεσε η αποκλιμάκωση των αποδόσεων των ελληνικών ομολόγων οι οποίες συνέχισαν να κινούνται καθοδικά το β' εξάμηνο του 2020. Η εξέλιξη αυτή επέτρεψε την πρόσβαση του Ελληνικού Δημοσίου στις διεθνείς αγορές για την άντληση χρηματοδοτικών πόρων, μειώνοντας αντίστοιχα και το κόστος χρηματοδότησης για τα πιστωτικά ιδρύματα.

Παράλληλα, η υποχώρηση των αποδόσεων των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου συνέβαλε καθοριστικά στην καταγραφή κερδών από χρηματοοικονομικές πράξεις, που εν μέρει αντιστάθμισαν τη μείωση των καθαρών εσόδων από τόκους και την αύξηση των προβλέψεων για τον πιστωτικό κίνδυνο. Ωστόσο, εκτιμάται ότι η μεσοπρόθεσμη επίδραση της πανδημίας τόσο στη κερδοφορία, όσο και στην ποιότητα των στοιχείων του ενεργητικού των τραπεζών θα είναι σημαντική.

Το 2020 η πανδημία δημιούργησε ένα περιβάλλον ακραίας αβεβαιότητας ως προς την ακολουθούμενη οικονομική πολιτική, την αποτελεσματικότητα των δημοσιονομικών μέτρων και τις προβλέψεις των δημοσιονομικών και μακροοικονομικών μεταβλητών. Η υιοθέτηση έντονα επεκτατικής δημοσιονομικής πολιτικής, σε συνδυασμό με τη

διευκολυντική ενιαία νομισματική πολιτική στήριξαν την οικονομία, μετριάζοντας τις αρνητικές επιπτώσεις της πανδημίας στην οικονομική δραστηριότητα. Εντούτοις, οι προβλέψεις για το ρυθμό ανάπτυξης εξαρτώνται κυρίως από την εξέλιξη της πανδημίας. Η Τράπεζα της Ελλάδος εκτιμά, στο βασικό της σενάριο σημαντική ύφεση κατά 10,0% το 2020, αλλά προβλέπει ότι στη συνέχεια το ΑΕΠ θα αυξηθεί κατά 4,2% το 2021 και κατά 4,8% το 2022, καθώς εκτιμάται ότι τόσο η εγχώρια όσο και η εξωτερική ζήτηση θα ενισχυθούν σημαντικά.

Ο τραπεζικός τομέας καλείται να προσαρμοστεί άμεσα στο νέο αυτό περιβάλλον προκειμένου να ανταπεξέλθει στις προκλήσεις που αντιμετωπίζει, ούτως ώστε να διασφαλισθεί τόσο η χρηματοπιστωτική σταθερότητα όσο και η ομαλή χρηματοδότηση της οικονομίας, κυρίως στη μετά την πανδημία περίοδο. Περαιτέρω, εκτιμάται ότι η πρόωρη λήξη της ισχύος των κρατικών μέτρων στήριξης, ιδίως των δημοσιονομικών, μπορεί να έχει αρνητικές επιπτώσεις στο κόστος του πιστωτικού κινδύνου των τραπεζών .

Η Εταιρεία, σε συνδυασμό με τη μητρική της, εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και οι κατάλληλες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της.

2.2 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Οι εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται κατ' έτος. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις και κρίσεις αυτές.

Οι σημαντικότερες κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιαδώς τα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων κατά την επόμενη περίοδο είναι οι εξής:

Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την συνολική και εναπομένουσα ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων με βάση την προηγούμενη εμπειρία αλλά και τις τεχνικές προδιαγραφές των παγίων οι οποίες υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση.

Προβλέψεις για κινδύνους

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για ζημιές έναντι πιστωτικού κινδύνου που αφορούν τις απαιτήσεις από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποσβένονται ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας, αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και η απαξίωση και η φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημιάς

απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο αν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημιά απομείωσης.

Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται επί των φορολογικών ζημιών στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα προκύψουν φορολογικά κέρδη έναντι των οποίων οι ζημιές δύνανται να συμψηφιστούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που θα αναγνωριστούν απαιτούν σημαντική κρίση της Διοίκησης αναφορικά με το ύψος και το χρόνο πραγματοποίησης μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

2.3 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Συναλλαγματικές μετατροπές

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού, καταχωρούνται στις καταστάσεις αποτελεσμάτων.

Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Οι ασώματες ακίνητοποιήσεις περιλαμβάνουν αποκτηθείσες άδειες λογισμικών προγραμμάτων. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Σε περίπτωση απόσυρσης ή πώλησης, η αξία κτήσεως και οι αποσβέσεις, διαγράφονται. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Οι άδειες αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των αδειών η οποία είναι 5 χρόνια.

Ενσώματες ακίνητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους, το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση ή κατασκευή τους μέχρι να είναι έτοιμες για χρήση όπως προσδιορίζονται από τη Διοίκηση. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι ενσώματες ακίνητοποιήσεις αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένο κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται. Μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται εφόσον ικανοποιούνται τα κριτήρια αναγνώρισής τους ως περιουσιακά στοιχεία και προσ αυξάνουν την αξία τους. Για όλα τα πάγια που αποσύρονται, η αξία κτήσεως τους και οι σχετικές αποσβέσεις τους, διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή τους. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Κόστος δανεισμού

Τα κόστη δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, κατασκευή ή την παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου το οποίο χρειάζεται μία σημαντική περίοδο ώστε να καταστεί διαθέσιμο προς χρήση ή πώληση κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους κτήσης των σχετικών περιουσιακών στοιχείων. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων λογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης βάσει της εκτιμώμενης υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων. Η συνολική μέση ωφέλιμη ζωή (σε έτη) για κάθε κατηγορία παγίου που εφαρμόζεται για τον υπολογισμό των αποσβέσεων έχει ως εξής :

Δικαίωμα χρήσης παγίου	Διάρκεια σύμβασης
Μηχανολογικός εξοπλισμός	35
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-25

Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων συνάδει με αυτές που χρησιμοποίησε ο ανεξάρτητος εκτιμητής, για τον υπολογισμό της υπολειπόμενης ωφέλιμης διάρκειας ζωής των διερευνηθέντων παγίων της μητρικής ΑΔΜΗΕ .

Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, εκτιμά την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των περιουσιακών της στοιχείων. Οι ενδείξεις αυτές σχετίζονται κυρίως με απώλεια αξίας του περιουσιακού στοιχείου σε μεγαλύτερο ποσό από το αναμενόμενο, τις μεταβολές στην αγορά, τεχνολογία, το νομικό καθεστώς, τη φυσική κατάσταση του παγίου και αλλαγή στη χρήση. Σε περίπτωση όπου υπάρχουν ενδείξεις, η Εταιρεία υπολογίζει το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας πώλησης του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης) και της αξίας λόγω χρήσης.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται σε επίπεδο εξατομικευμένου περιουσιακού στοιχείου εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο αυτό δεν παράγει ταμειακές εισροές οι οποίες να είναι ανεξάρτητες από αυτές άλλων περιουσιακών στοιχείων ή ομάδας περιουσιακών στοιχείων. Όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, τότε θεωρείται ότι η αξία του έχει απομειωθεί και προσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού του. Η αξία λόγω χρήσης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας ένα προ φόρου επιτόκιο προεξόφλησης το οποίο αντανακλά τρέχουσες εκτιμήσεις της χρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο. Η εύλογη αξία πώλησης (μετά την αφαίρεση των εξόδων πώλησης) προσδιορίζεται βάσει της, κατά περίπτωση, εφαρμογής ενός μοντέλου αποτίμησης. Οι ζημίες απομείωσης από συνεχιζόμενη λειτουργία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης. Σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικής Θέσης εξετάζεται το κατά πόσο ζημίες απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί στο παρελθόν υφίστανται πλέον ή έχουν μειωθεί. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται επαναπροσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Ζημίες απομείωσης οι οποίες έχουν αναγνωριστεί στο παρελθόν, αντιλογίζονται μόνο σε περίπτωση όπου υπάρχουν αλλαγές στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού από την αναγνώριση της τελευταίας ζημίας απομείωσης.

Το αυξημένο υπόλοιπο του περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από τον αντιλογισμό της ζημίας απομείωσης, δεν μπορεί να υπερβαίνει το υπόλοιπο που θα είχε προσδιοριστεί (μείον αποσβέσεις), εάν η ζημία απομείωσης δεν είχε αναγνωριστεί στο παρελθόν. Ο αντιλογισμός της απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός εάν το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, οπότε ο αντιλογισμός αντιμετωπίζεται ως αύξηση της ήδη αναγνωρισμένης υπεραξίας ενώ μετά τον αντιλογισμό, οι αποσβέσεις του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου προσαρμόζονται ώστε το αναθεωρημένο υπόλοιπο (μείον την υπολειμματική αξία) να επιμεριστεί ισόποσα στο μέλλον βάσει της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις προβλέψεις του ΔΠΧΑ 9, σύμφωνα με το οποίο, κατά την αρχική αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται ως επιμετρούμενο:

- Στο αποσβέσιμο κόστος.
- Στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων (για τις επενδύσεις σε καθαρή θέση).
- Στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων (για τις επενδύσεις χρέους).
- Στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

βάσει:

- α) του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- β) των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Εμπορικές, λοιπές απαιτήσεις και απαιτήσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

Αφορά σε χρηματοοικονομικά προϊόντα με προσδιοριζόμενες ροές τα οποία δεν είναι εισηγμένα σε ενεργή αγορά. Επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες, συμπεριλαμβανομένων των απομειώσεων και διαγραφών αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Για την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, το ΔΠΧΑ 9 εισάγει το μοντέλο της «αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς». Η μέθοδος του προσδιορισμού της ζημιάς απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, εφαρμόζεται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος, συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις χρέους στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αλλά όχι σε επενδύσεις σε μέσα καθαρής θέσης.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβέσιμο κόστος αποτελούνται από τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, χρηματοοικονομικές απαιτήσεις από μισθώσεις, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών. Οι ζημίες επιμετρώνται σε μία από τις εξής βάσεις:

- 12μηνες αναμενόμενες ζημίες έναντι πιστωτικού κινδύνου (αυτές οι αναμενόμενες ζημίες ενδεχομένως να προκύψουν λόγω γεγονότων συμβατικών αθετήσεων, εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς)
- αναμενόμενες ζημίες έναντι πιστωτικού κινδύνου διάρκειας ζωής (αυτές οι αναμενόμενες ζημίες ενδεχομένως να προκύψουν από γεγονότα που θα λάβουν χώρα καθόλη τη διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου)
- ζημίες πιστωτικού κινδύνου διάρκειας ζωής (όταν υφίσταται αντικειμενικές συνθήκες πως το περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο)

Επιμέτρηση των αναμενόμενων ζημιών έναντι πιστωτικού κινδύνου

Οι αναμενόμενες ζημίες έναντι πιστωτικού κινδύνου είναι μια σταθμισμένη, βάσει πιθανοτήτων, εκτίμηση των πιστωτικών ζημιών. Οι ζημίες έναντι πιστωτικού κινδύνου επιμετρώνται στην παρούσα αξία (με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου) των χρηματικών ελλειμμάτων, δηλαδή η παρούσα αξία της διαφοράς των χρηματικών ροών που η Εταιρεία θα λάμβανε συμβατικά και των χρηματικών ροών που αναμένει να εισπράξει.

Παρουσίαση της απομείωσης

Οι ζημίες επί των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, αφαιρούνται από τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων.

Διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφονται όταν:

1. εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ρών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή
2. μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους του προτύπου για παύση της αναγνώρισης.

Χρηματικά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως. Τα ταμειακά ισοδύναμα είναι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στο αναπόσβεστο κόστος και διαγράφονται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της όταν, και μόνον όταν, εξοφλούνται, δηλαδή όταν η δέσμευση που καθορίζεται στη σύμβαση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή τμήματος χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων τυχόν μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων εκτός μετρητών ή τυχόν αναληφθεισών υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές, βάσει συμβάσεων ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές δηλώσεις καθώς και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και

προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία κατάρτισης της Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή, η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στην περίπτωση που αυτή προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης της Χρηματοοικονομικής Θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης της Χρηματοοικονομικής Θέσης. Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα λουπά συνολικά εισοδήματα καταχωρείται απ' ευθείας στα λουπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Η Εταιρεία αναγνωρίζει στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων ως έξοδο τις εισφορές που αναλογούν στις υπηρεσίες που έλαβε από τους εργαζομένους της και καταβάλλονται στον ασφαλιστικό φορέα ΕΦΚΑ- (πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών) και ως υποχρέωση το μέρος αυτών οι οποίες δεν έχουν ακόμη καταβληθεί.

Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο μιας υπηρεσίας όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση της και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτή. Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μία συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει η Εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Η Εταιρεία δεν συνάπτει συμβάσεις όπου η περίοδος ανάμεσα στη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών που έχουν υποσχεθεί στον πελάτη και της πληρωμής από τον πελάτη να υπερβαίνει τον ένα χρόνο. Συνεπώς, η Εταιρεία δεν προσαρμόζει το τίμημα της συναλλαγής για τη διαχρονική αξία του χρήματος.

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Η κυριότερη πηγή εσόδου της Εταιρείας είναι η παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης δικτύου οπτικών ινών.

Βάσει της αξιολόγησης που διενεργήθηκε από την διοίκηση της Εταιρείας, το έσοδο από την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης του δικτύου οπτικών ινών αναγνωρίζεται σε διάρκεια χρόνου (over time) καθώς ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα καταναλώνει τα οφέλη που παρέχει η Εταιρεία.

Έσοδα από τόκους

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα τόκων από σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης οπτικών ινών και αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι πληρωμές που εισπράττονται από τη μισθώση κατανέμονται μεταξύ της μείωσης της καθαρής επένδυσης και αναγνώρισης εσόδων από τόκους.

Οι τόκοι καταθέσεων εσωτερικού περιλαμβάνουν κυρίως έσοδα από στοιχεία ενεργητικού που τοκίζονται, τα οποία αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Μισθώσεις

Η εταιρεία ως μισθωτής

Με βάση το ΔΠΧΑ 16 καταργείται για τον μισθωτή η ταξινόμηση των μισθώσεων σε λειτουργικές μισθώσεις και χρηματοοικονομικές μισθώσεις και όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται λογιστικά ως στοιχεία «Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης», μέσω της αναγνώρισης ενός «δικαιώματος χρήσης» στοιχείων του ενεργητικού και μίας «υποχρέωσης μίσθωσης», εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις των οποίων το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των €5.000). Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο κατά της διάρκειας της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα που αφορούν αυτές τις μισθώσεις ως λειτουργικά έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης.

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν, τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την Εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η Εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

Το δικαίωμα χρήσης στοιχείου ενεργητικού περιλαμβάνεται στη γραμμή Δικαίωμα χρήσης παγίου της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και η υποχρέωση μίσθωσης περιλαμβάνεται στις γραμμές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μίσθωση και Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μίσθωση.

Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο (implicit borrowing rate) της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας (incremental borrowing rate).

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

(α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,

(β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,

(γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,

(δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και

ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν μισθωτική περίοδος αντανάκλα την εξάσκηση του δικαιώματος της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους:

(α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και

(β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η Εταιρεία αποσβένει το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στην χρονική διάρκεια της μίσθωσης και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

(α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,

(β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανάκλα τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και

(γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

(α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και

(β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές

Η Εταιρεία ως ενδιάμεσος εκμισθωτής

Η Εταιρεία λειτουργεί και ως ενδιάμεσος εκμισθωτής, υπεκμισθώνοντας ακίνητα προς τρίτους. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει λογιστικά τη κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δύο ξεχωριστές συμβάσεις, αναγνωρίζοντας ως χρηματοοικονομική απαίτηση (finance lease asset) την απαίτηση που απορρέει από τη σύμβαση υπεκμίσθωσης και αποαναγνωρίζοντας μέρος του δικαιώματος χρήσης του παγίου (right of use asset) που αντιστοιχεί στην υπεκμίσθωση. Κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ένα τμήμα των δόσεων που χρεώνονται στους πελάτες αναγνωρίζεται ως μείωση στην καθαρή επένδυση στη μίσθωση και ένα τμήμα ως έσοδο από χρηματοδοτική μίσθωση.

Κατά την αρχική αναγνώριση της χρηματοοικονομικής απαίτησης η Εταιρεία χρησιμοποίησε το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την κύρια μίσθωση καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της υπομίσθωσης δεν ήταν εύκολο να προσδιοριστεί (ΔΠΧΑ 16, παρ.68).

2.4 ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Επιπλέον αποσαφηνίζει ότι, για να θεωρηθεί επιχείρηση, ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον μια εισροή και μια ουσιαστική διαδικασία που από κοινού συνεισφέρουν σημαντικά στην ικανότητά του να δημιουργεί εκροή. Τέλος εισάγει την δυνατότητα προαιρετικής εξέτασης (η εξέτασης συγκέντρωσης) με την οποία απλουστεύεται η εκτίμηση του κατά πόσον ένα αποκτηθέν σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων δεν αποτελεί επιχείρηση.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες

να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) – «Αναφορά στο Εννοιολογικό πλαίσιο»**

Στις 14 Μαΐου 2020, το ΣΔΛΠ εξέδωσε την «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3)» με τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» που ενημερώνουν μια αναφορά στο ΔΠΧΑ 3 χωρίς να αλλάζουν τις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Την 14η Μαΐου 2020, Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022:

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς - Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική»

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει τις παραγράφους Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαιρέσει το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

3.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης: ταμειακά διαθέσιμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, απαιτήσεις και υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καθώς και τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

α) Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές των τιμών συμμετοχικών τίτλων ή αποθεμάτων, καθώς δεν διαθέτει επενδύσεις τις οποίες να έχει αναγνωρίσει στην κατάσταση οικονομικής θέσης, ούτε έχει αποθέματα.

Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Ενδεχόμενες μεταβολές επιτοκίων δε θα είχαν σημαντικές επιπτώσεις στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος της Εταιρείας κρίνεται σχετικά περιορισμένος καθώς όλα τα έσοδα, οι δαπάνες, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εκφράζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, ο οποίος ωστόσο περιορίζεται κυρίως στις εμπορικές απαιτήσεις και τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα

Στις περιπτώσεις αυτές ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση για τη λειτουργία και ανάπτυξη της Εταιρείας. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας μέσω της παρακολούθησης και προγραμματισμού των ταμειακών της ροών από τη διοίκηση της Εταιρείας αλλά και της μητρικής αυτής σε τακτά χρονικά διαστήματα

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019	Εντός 1 έτους	Μεταξύ ενός και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Εμπορικές υποχρεώσεις	566.910	-	-	-	566.910
Υποχρεώσεις μισθώσεων	134.770	134.807	653.892	2.034.278	2.957.747
	701.680	134.807	653.892	2.034.278	3.524.657
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020	εντός 1 έτους	αργότερο από 1 έτος	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.121.227	-	-	-	1.121.227
Υποχρεώσεις μισθώσεων	134.795	145.344	507.456	2.033.132	2.820.727
	1.256.022	145.344	507.456	2.033.132	3.941.954

Στην ανάλυση Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από «Λοιποί φόροι πληρωτέοι και Ασφαλιστικές Εισφορές».

3.2 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο σκοπός της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα της, ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την Εταιρεία και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιό της με βάση το δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως ο λόγος του καθαρού χρέους διαιρούμενος με το συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος προκύπτει μετά την αφαίρεση των ταμειακών διαθεσίμων και των ισοδύναμων τους από τις δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις όπως αυτές εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης). Το συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο υπολογίζεται σαν το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων, όπως αυτά εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, με το καθαρό χρέος.

Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας όπως προκύπτει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

31/12/2020

31/12/2019

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	2.685.932	2.822.977
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	134.795	134.770
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(1.450.186)	(80.461)
Καθαρές υποχρεώσεις μισθώσεων	1.370.541	2.877.286
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	2.287.721	1.309.798
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	3.658.261	4.187.084

Συντελεστής μόχλευσης **37%** **69%**

Το τμήμα αυτό παρουσιάζει μια ανάλυση του καθαρού δανεισμού και των κινήσεων αυτού για την κλειόμενη χρήση.

	Λοιπά περιουσιακά στοιχεία	Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις		Σύνολο
	Ταμειακά διαθέσιμα / τράπεζα	Υποχρεώσεις μισθώσεων εντός 1 έτους	Υποχρεώσεις μισθώσεων μετά από 1 έτος	
Καθαρός δανεισμός την 31 Δεκεμβρίου 2019	80.461	(134.770)	(2.822.977)	(2.877.286)
Ταμειακές ροές	1.369.725	-	-	1.369.725
Ταμειακές κινήσεις	-	134.770	-	134.770
Μη ταμειακές κινήσεις - Μεταφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	(134.795)	134.795	-
Μη ταμειακές κινήσεις - Λοιπά	-	-	2.250	2.250
Καθαρός δανεισμός την 31 Δεκεμβρίου 2020	1.450.186	(134.795)	(2.685.932)	(1.370.541)

4. ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Το κύριο έσοδο της Εταιρείας προέρχεται από συμβάσεις μισθώσεων δικτύου οπτικών ινών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τη σύμβαση μίσθωσης ως χρηματοδοτική και ως εκ τούτου αναγνωρίζει στα αποτελέσματα της ως έσοδο μόνο το μέρος της αμοιβής για τη λειτουργία και συντήρηση των οπτικών ινών. Το έσοδο για την περίοδο 01/01-31/12/2020 είναι €150.426 ενώ για την περίοδο 14/01-31/12/2019 €144.247.

5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Τα “ Λοιπά έσοδα “ για το 2020 € 2.340 αφορούν έσοδα από υπηρεσίες σύνδεσης κάθετου κλάδου καθώς και έκτακτα και ανόργανα έσοδα, ενώ για το 2019, αφορούσαν κέρδος € 1.453.432 που προέκυψε από τη διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης, το οποίο σχηματίστηκε από την σύμβαση μίσθωσης τμήματος οπτικών ινών από τον ΑΔΜΗΕ, και της αξίας αποαναγνώρισης του στοιχείου με δικαίωμα χρήσης κατά την υπομίσθωση του σε πελάτες για την δημιουργία της σχετικής χρηματοοικονομικής απαίτησης .

6. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

Στις παροχές τρίτων περιλαμβάνονται ενδοομιλικές συναλλαγές που αφορούν στις κοινόχρηστες δαπάνες του κτιρίου (ηλεκτροδότηση, ύδρευση, θέρμανση, καθαρισμός, φύλαξη κ.α) και στα έξοδα τηλεπικοινωνιών.

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

	01/01/2020- 31/12/2020	14/01/2019- 31/12/2019
Υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών	3.866	1.662
Υπηρεσίες συντήρησης	1.268	7.905
Κοινόχρηστες Δαπάνες Κτιρίου	7.010	8.073
Σύνολο	12.144	17.639

7. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

Οι αμοιβές τρίτων αναλύονται ως εξής

	01/01/2020- 31/12/2020	14/01/2019- 31/12/2019
Υπηρεσίες πληροφορικής	7.233	-
Χρήση Αδειών λογισμικού	20.879	-
Υπηρεσίες διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού	6.750	-
Αμοιβές και έξοδα δικηγόρων	29.060	17.500
Αμοιβές συμβολαιογράφου	-	780
Αμοιβές και έξοδα συμβούλων	17.250	69.747
Αμοιβές και έξοδα ελεγκτών	7.100	8.000
Αμοιβές και έξοδα μηχανικών	-	10.000
Αμοιβές και έξοδα λογιστών	65.180	12.220
Αμοιβές και έξοδα Συμβούλων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών	223.239	37.564
Έξοδο συντήρησης οπτικών ινών	85.241	81.740
Αμοιβές συνεγκατάστασης	58.240	-
Αμοιβές και έξοδα τεχνικών	13.300	-
Λοιπές Αμοιβές τρίτων	86.867	4.890
Σύνολο	620.338	242.441

Στις αμοιβές τρίτων περιλαμβάνονται ενδοομιλικές συναλλαγές που αφορούν σε υπηρεσίες πληροφορικής, χρήση αδειών λογισμικού, υπηρεσίες διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού, καθώς και αμοιβές που αντιπροσωπεύουν σε σημαντικό βαθμό την ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού η οποία είχε ξεκινήσει το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους (έξοδα συμβούλων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών), την παρουσία της Εταιρείας σε επιλεγμένα Data Center (αμοιβές συνεγκατάστασης), τη συμμετοχή της στο διαγωνισμό Ultra-Fast Broad Band και τη διενέργεια μελετών σχετικών με την γενικότερη ανάπτυξή της.

8. ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ

Οι φόροι-τέλη αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

	01/01/2020- 31/12/2020	14/01/2019- 31/12/2019
Λοιποί φόροι-τέλη	-	1.212
Χαρτόσημο μισθωμένου κτιρίου διεύθυνση	318	293
Τέλη διέλευσης	1.151	-
Τέλος επιτηδεύματος	1.000	1.000
Σύνολο	2.469	2.505

9. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>01/01/2020- 31/12/2020</u>	<u>14/01/2019- 31/12/2019</u>
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	958	-
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	51	-
Αποσβέσεις κτιρίων και δικαιώματος χρήσης ενσώματων πάγιων στοιχείων	7.413	6.938
Σύνολο	8.421	6.938

10. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

	<u>01/01/2020- 31/12/2020</u>	<u>14/01/2019- 31/12/2019</u>
Έξοδα ταξιδιών	2.906	655
Διάφορα έξοδα προβολής και διαφήμισης	2.804	430
Έξοδα συνεδρίων-δεξιώσεων και άλλων παρεμφερών εκδηλώσεων	169	-
Υλικά πολλαπλών εκτυπώσεων	526	45
Λοιπά υλικά άμεσης ανάλωσης	1.351	57
Λοιπά έξοδα	103	-
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	619	-
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	101	-
Υπηρεσίες διεξαγωγής διαγωνισμών	33.876	-
Συνδρομές-εισφορές σε επαγγελματικές οργανώσεις	510	-
Σύνολο	42.966	1.187

11. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	<u>01/01/2020- 31/12/2020</u>	<u>14/01/2019- 31/12/2019</u>
Χρηματοοικονομικό έξοδο μισθώσεως ακινήτου	2.281	2.326
Χρηματοοικονομικό έξοδο μισθώσεως οπτικών ινών	232.856	230.848
Διάφορα έξοδα τραπεζών	867	65
Σύνολο	236.004	233.239

12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	<u>01/01/2020- 31/12/2020</u>	<u>14/01/2019- 31/12/2019</u>
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών εσωτερικού	2.761	2.329
Χρηματοοικονομικό έσοδο μισθώσεως οπτικών ινών	345.155	343.100
Σύνολο	347.916	345.430

13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίσθηκε με συντελεστή 24%.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

31/12/2020 31/12/2019

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Φόρος περιόδου	-	333.604
Αναβαλλόμενος Φόρος	1.669	(14.204)
Σύνολο	1.669	319.400

Η Εταιρεία για την περίοδο 01/01- 31/12/2020 έχει φορολογικές ζημιές και γι' αυτό το λόγο δεν προκύπτει φόρος εκτός του αναβαλλόμενου.

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και απαιτήσεων παρατίθεται παρακάτω ως εξής:

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	12.535	14.204
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	-	-
	<u>12.535</u>	<u>14.204</u>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Υπόλοιπο αρχής περιόδου	14.204	-
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	(1.669)	14.204
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	<u>12.535</u>	<u>14.204</u>

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίζεται για το έτος 2020 σε 24%

Η ανάλυση στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η ακόλουθη:

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις		
Υπόλοιπο αρχής περιόδου	14.204	-
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	1.093	999
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων	(2.761)	13.205
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	<u>12.535</u>	<u>14.204</u>

14. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι κινήσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 14/01/2019	-	-	-
Προσθήκες περιόδου	-	3.595	3.595
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2019	-	3.595	3.595
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 14/01/2019	-	-	-

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2019	-	-	-
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019	-	3.595	3.595
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2020	-	3.595	3.595
Προσθήκες περιόδου	507.018	9.594	516.612
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2020	507.018	13.189	520.207
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01/01/2020	-	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	1.156	1.156
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2020	-	1.156	1.156
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2020	507.018	12.033	519.051

Η αύξηση του λοιπού εξοπλισμού οφείλεται στην παγιοποίηση ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση για την ανάπτυξη δικτύου οπτικών ινών που αφορά στην επένδυση «Μελέτη, αδειοδότηση, κατασκευή και συντήρηση, δικτύου οπτικών ινών της Grid Telecom σε περιοχές δήμων στην Περιφερειακή Ενότητα Αττικής».

Οι κινήσεις των ασώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Αυλα	
Μικτή λογιστική αξία 14/01/2019	-	-
Προσθήκες περιόδου	-	-
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2019	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 14/01/2019	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2019	-	-
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019	-	-
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2020	-	-
Προσθήκες περιόδου	1.013	-
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2020	1.013	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01/01/2020	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	51	-
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2020	51	-
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2020	962	-

15. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΟΥ

Το Δικαίωμα χρήσης αφορά την αναγνώριση και παρουσίαση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μίσθωσης της έδρας της Εταιρείας όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 16.

	Δικαίωμα χρήσης παγίου
Μικτή λογιστική αξία 14/01/2019	-
Προσθήκες περιόδου	72.144
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2019	72.144
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 14/01/2019	-
Αποσβέσεις περιόδου	6.938
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2019	6.938
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019	65.207
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2020	72.144
Προσθήκες περιόδου	-

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Μικτή λογιστική αξία 31/12/2020	72.144
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01/01/2020	6.938
Αποσβέσεις περιόδου	7.214
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2020	14.152
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2020	57.992

16. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΟΠΤΙΚΩΝ ΙΝΩΝ

Οι απαιτήσεις από μίσθωση οπτικών σχηματίστηκαν σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16.

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Μακροπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.912.413	4.109.660
Βραχυπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	190.484	175.820
	4.102.897	4.285.481
Προβλέψεις έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών	(43.516)	(55.021)
	4.059.382	4.230.460

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων είναι οι εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Μεταξύ 1 και 2 ετών	205.782	197.247
Μεταξύ 2 και 5 ετών	721.925	927.707
Πάνω από 5 έτη	2.984.706	2.984.706
	3.912.413	4.109.660

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ποσά σε Ευρώ

Απαιτήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Μέχρι 1 έτος	520.000	539.945
Από 1 έως 5 έτη	2.080.000	2.600.000
Περισσότερο των 5 ετών	4.160.000	4.160.000
Σύνολο	6.760.000	7.299.945
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(2.657.103)	(3.014.465)
Τρέχουσα αξία απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	4.102.897	4.285.481

17. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Παρακρατούμενος φόρος 15% καταθέσεων τραπεζών εσωτερικού	414	349
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	41.276	-
Έξοδα επόμενων περιόδων	15.779	16.685
Λοιποί φόροι εισπρακτέοι	38.239	-
Σύνολο	95.708	17.034

18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Πελάτες εμπορικής διαχείρισης	113.616	830.800
Προκαταβολές σε προμηθευτές	4.432	-

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Εγγυήσεις	13.597	-
Σύνολο	131.644	830.800

19. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	1.450.186	80.461
Σύνολο	1.450.186	80.461

Όλα τα ταμειακά διαθέσιμα είναι σε Ευρώ, σε Ελληνικές τράπεζες και δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επ' αυτών.

20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 2^{ας} Ιανουαρίου 2020 ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €1.500.000 η οποία διενεργήθηκε με καταβολή μετρητών από τη μητρική εταιρεία ΑΔΜΗΕ Α.Ε., 100% μέτοχο της Εταιρείας και με έκδοση 15.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκατό ευρώ (€100) η κάθε μία. Μετά την εν λόγω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €1.800.000 κατανεμημένο σε 18.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €100, έκαστη.

21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

22. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις που σχηματίστηκαν σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 αφορούν στη μίσθωση των οπτικών ινών από τον ΑΔΜΗΕ καθώς και τη μίσθωση της έδρας της εταιρείας.

	<u>Οπτικές Ίνες</u>	<u>Ακίνητο</u>	<u>Σύνολο</u>
	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2019</u>
Μακροπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.765.474	57.503	2.822.976
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	117.802	16.968	134.770
	2.883.276	74.471	2.957.747

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2019</u>
Μεταξύ 1 και 2 ετών	132.791	2.016	134.807
Μεταξύ 2 και 5 ετών	624.083	29.809	653.892
Πάνω από 5 έτη	2.008.601	25.678	2.034.278

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

2.765.474 57.503 2.822.977

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ποσά σε Ευρώ

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2019</u>
Μέχρι 1 έτος	363.425	16.968	380.393
Από 1 έως 5 έτη	1.750.000	33.936	1.783.936
Περισσότερο των 5 ετών	2.800.000	33.936	2.833.936
Σύνολο	4.913.425	84.840	4.998.265
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(2.030.148)	(10.369)	(2.040.518)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.883.276	74.471	2.957.747

Οπτικές
Ίνες

Ακίνητο

Σύνολο

Μακροπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων χρηματοδοτικής
μίσθωσης
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων χρηματοδοτικής
μίσθωσης

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2020</u>
	2.632.683	53.249	2.685.932
	128.260	6.535	134.795
	2.760.943	59.784	2.820.727

**Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων
είναι οι εξής:**

Ποσά σε Ευρώ

Μεταξύ 1 και 2 ετών

Μεταξύ 2 και 5 ετών

Πάνω από 5 έτη

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2020</u>
	138.561	6.783	145.344
	485.521	21.935	507.456
	2.008.601	24.532	2.033.132
	2.632.683	53.249	2.685.932

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ποσά σε Ευρώ

**Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα
μισθώματα**

Μέχρι 1 έτος

Από 1 έως 5 έτη

Περισσότερο των 5 ετών

Σύνολο

Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις
χρηματοδοτικών μισθώσεων

Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2020</u>
	350.000	8.484	358.484
	1.400.000	33.936	1.433.936
	2.800.000	25.452	2.825.452
	4.550.000	67.872	4.617.872
	(1.789.057)	(8.088)	(1.797.145)
	2.760.943	59.784	2.820.727

23. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Προμηθευτές εμπορευμάτων εσωτερικού
Λοιπές υποχρεώσεις

31/12/2020

31/12/2019

1.119.875

566.910

1.239

-

GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Ποσά σε Ευρώ)

Λοιποί φόροι πληρωτέοι και ασφαλιστικές εισφορές	9.551	29.787
Σύνολο	1.130.666	596.698

24. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Μητρικής εταιρείας ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΑΔΜΗΕ Α.Ε.), με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, η οποία συμμετέχει την 31/12/2020 άμεσα με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιό της.

Η Εταιρεία ελέγχεται έμμεσα από το Ελληνικό Δημόσιο μέσω της Μητρικής ΑΔΜΗΕ Α.Ε.. Το μετοχικό κεφάλαιο της Μητρικής ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ελέγχεται κατά 51% από την ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. και κατά 25% από την ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ Α.Ε. οι οποίες με τη σειρά τους ελέγχονται από το Ελληνικό δημόσιο.

Κατωτέρω παρατίθεται λίστα με τις συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου.

Επωνυμία Επιχείρησης	Είδος σχέσης
ΑΔΜΗΕ ΑΕ	Μητρική
ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION ΑΕΕΣ	Συνδεδεμένη
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	Συνδεδεμένη
SEIeNe CC	Συνδεδεμένη
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	Συνδεδεμένη
ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ ΑΕ	Συνδεδεμένη
STATE GRID LTD	Συνδεδεμένη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς και αναλύονται παρακάτω.

	31/12/2019		
	Έξοδα		
	Αγορές αγαθών	Αγορές υπηρεσιών	Υποχρεώσεις
ΑΔΜΗΕ ΑΕ	3.595	339.491	3.523.269
Αμοιβές ΔΣ	-	-	-
Σύνολα	3.595	339.491	3.523.269

	31/12/2020		
	Έξοδα		
	Αγορές αγαθών	Αγορές υπηρεσιών	Υποχρεώσεις
ΑΔΜΗΕ ΑΕ	-	358.016	3.397.852
Αμοιβές ΔΣ	-	21.901	1.564
Σύνολα	-	379.917	3.399.416

25. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 2019 και 2020, ωστόσο, έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 37 Ν. 4646/19 και ισχύει. Ο έλεγχος αυτός για το 2019 ολοκληρώθηκε

και το σχετικό καθαρό φορολογικό πιστοποιητικό χορηγήθηκε τον Οκτώβριο του 2020. Για το 2020 ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2020. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, η Διοίκηση εκτιμά ότι αυτές δε θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει σημαντική επίδραση στις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ως αποτέλεσμα ενδεχόμενου ελέγχου από τις φορολογικές αρχές.

Δεν υπάρχουν άλλες δεσμεύσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

26. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στις 4 Ιανουαρίου 2021 έλαβε χώρα Έκτακτη Γενική Συνέλευση η οποία εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο με την προσθήκη νέου μέλους. Το νέο Διοικητικό Συμβούλιο αριθμεί 4 μέλη.

Η εμφάνιση στις αρχές του 2020 του κορωνοϊού (Covid-19) και η εξάπλωσή αυτού την επόμενη περίοδο σε επίπεδα πανδημίας, έχει οδηγήσει σε λήψη προληπτικών μέτρων αλλά και μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης του ιού. Ορισμένα από αυτά τα μέτρα – ενδεικτικά: αναστολή λειτουργίας εκπαιδευτικών δομών, πολυκαταστημάτων και μέρη με μεγάλη προσέλευση κοινού/καταναλωτών, καθώς και περιστολή των μη αναγκαίων μετακινήσεων – επηρεάζουν την καθημερινή λειτουργία της Εταιρείας. Η Εταιρεία παρακολουθώντας στενά τις εξελίξεις τόσο σε εθνικό όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο σε σχέση με την εξάπλωση του ιού, προβαίνει έγκαιρα σε λήψη έκτακτων μέτρων, πάντα σε συνεχή συνεργασία και επικοινωνία με τη μητρική εταιρεία και ακολουθώντας την ενημέρωση και κατευθυντήριες οδηγίες του ΕΟΔΥ.

Η οικονομική επίδραση της τρέχουσας κρίσης τόσο στην ελληνική όσο και στην παγκόσμια οικονομία και τις επιχειρηματικές δραστηριότητες συνολικά, δεν μπορεί να εκτιμηθεί με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο, λόγω των «κυμάτων έξαρσης» της πανδημίας και του μη προβλέψιμου χρόνου επιστροφής σε συνθήκες κανονικότητας σε συνδυασμό καθώς και με την αποτελεσματικότητα της διαδικασίας εμβολιασμού της κοινότητας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παραμένει σε διαρκή ετοιμότητα να αναπροσαρμόσει τις δράσεις της όποτε αυτό κριθεί αναγκαίο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ε.ΖΑΡΙΚΟΥ

ΑΔΤ. Φ 135240

Ι. ΒΡΕΤΤΟΣ

ΑΔΤ. ΑΙ 699861

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0085923



PricewaterhouseCoopers Accounting S.A.

Αρ. Αδείας Γραφείου: 1494