



## **GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

**&**

**Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

**για την χρήση από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023**

**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	5
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	17
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....	21
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	22
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	23
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....	24
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	25
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	27
2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ .....	28
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ .....	42
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	44
5. ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 .....	46
6. ΠΩΛΗΣΕΙΣ .....	46
7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ .....	46
8. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ .....	47
9. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ .....	47
10. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ.....	48
11. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ.....	48
12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ.....	49
13. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ.....	49
14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ).....	49
15. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	50
16. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	51
17. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.....	52
18. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ.....	53
19. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	55
20. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	56
21. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΟΠΤΙΚΩΝ ΙΝΩΝ .....	56
22. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	57
23. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	57
24. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	58
25. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	58
26. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ .....	58
27. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ .....	59
28. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ .....	59
29. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	60
30. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	60
31. ΕΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ .....	60
32. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....	61
33. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	62
34. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....	62

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή.

## **ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

της **GRID TELECOM Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία**  
για την χρήση από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023  
Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Η παρούσα ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που ακολουθεί (εφεξής για λόγους συντομίας «η Έκθεση»), συντάχθηκε κατά τρόπο εναρμονισμένο με τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και του καταστατικού της εταιρείας **GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (εφεξής «GRID TELECOM» ή «η Εταιρεία») και εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό και περιεκτικό όλες τις σχετικές απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μία ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα κατά την εταιρική χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023.

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

### **1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**

#### **α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου, στόχοι και βασικές αξίες**

Η GRID TELECOM συστήθηκε στις 14 Ιανουαρίου 2019 από τον ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ή «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» ή «η Μητρική»). Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε €15.038.300 και έχει καταβληθεί ολοσχερώς. Η Εταιρεία ως θυγατρική της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ενοποιείται πλήρως στα αποτελέσματα του ομίλου. Η Εταιρεία έχει ως αποκλειστικό σκοπό και αντικείμενο:

- α) Την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών, προϊόντων και ολοκληρωμένων υπηρεσιών- λύσεων καθώς και ευρυζωνικής πρόσβασης
- β) Την εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, διαχείριση και ανάπτυξη δικτύων κάθε είδους ηλεκτρονικών επικοινωνιών και κάθε είδους υποδομής ηλεκτρονικών επικοινωνιών και συναφών υπηρεσιών, σε τοπικό, εθνικό, διακρατικό και διεθνές επίπεδο
- γ) Την ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση των πάσης φύσεως υπηρεσιών κινητής και σταθερής επικοινωνίας
- δ) Την ανάληψη δραστηριοτήτων συναφών προς την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών, τις τηλεπικοινωνίες, συμπεριλαμβανομένων του σχεδιασμού συστημάτων, καθώς και της αναπτύξεως, παραγωγής, χρήσεως, πωλήσεως, εκμισθώσεως, μισθώσεως και συντηρήσεως τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού
- ε) Την απόκτηση κυριότητας επί εξοπλισμού και μέσων για την παροχή των υπηρεσιών που εντάσσονται στον σκοπό της Εταιρείας και η απόκτηση δικαιωμάτων κυριότητας, χρήσεως ή εκμεταλλεύσεως με αγορά, μίσθωση ή με άλλον τρόπο κινητών ή ακινήτων περιουσιακών στοιχείων ή δικαιωμάτων.
- στ) Την ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση νέων υπηρεσιών, βάσει των τεχνολογικών εξελίξεων στον τομέα των τηλεπικοινωνιών, πληροφορικής, πολυμέσων και διαδικτύου καθώς και οποιασδήποτε άλλης υπηρεσίας που μπορεί να παρασχεθεί μέσω του δικτύου της Εταιρείας ή μέσω άλλων δικτύων στα οποία η Εταιρεία έχει ή μπορεί να έχει πρόσβαση.
- ζ) Την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικής επεξεργασίας δεδομένων, βάσεων δεδομένων και υπηρεσιών διαδικτύου.
- η) Την παροχή μισθωμένων ή εκμισθωμένων γραμμών και δικτύου και εκμίσθωση χωρητικότητας
- θ) Την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών ή υπηρεσιών σχετικών με την εξυπηρέτηση των λειτουργιών τους, σε συνδεδεμένες με την Εταιρεία επιχειρήσεις, που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα ή το εξωτερικό
- ι) Η παροχή υπηρεσιών ηλεκτροκίνησης προς χρήστες ηλεκτρικών οχημάτων (Η/Ο), σχετιζόμενων με την επαναφόρτιση και την τιμολόγηση της ηλεκτροκίνησης, τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των χρηστών Η/Ο, ενδεικτικώς μέσω της εύρεσης διαθέσιμων σημείων φόρτισης και πλοήγησης, κράτησης θέσεων, αλλά και με εν γένει υπηρεσίες, όπως διαχείριση στόλου Η/Ο οχημάτων και διάθεσή τους προς χρήστες Η/Ο, σύμφωνα με τους ορισμούς του ν. 4710/2020 και ειδικότερα τον ορισμό του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτροκίνησης (ΠΥΗ). Στις παραπάνω υπηρεσίες περιλαμβάνεται και η παροχή υπηρεσιών επαναφόρτισης καθ' εαυτής και άμεσα

σχετιζόμενων ή συνοδευτικών με αυτή χαρακτηριστικών προστιθέμενης αξίας (ενδεικτικώς, ταχύτητα φόρτισης, ευκολία χρήσης και χρέωσης, ευχέρεια προσβασιμότητας, υπηρεσίες στάθμευσης κλπ.).

- ια) Η απόκτηση της κυριότητας, ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, τεχνική συντήρηση και επισκευή υποδομών φόρτισης Η/Ο, για τις οποίες δύναται να προμηθεύεται ηλεκτρική ενέργεια με σκοπό την παροχή υπηρεσιών φόρτισης Η/Ο καθώς και η διαχείριση, έλεγχος και η εποπτεία των υποδομών αυτών, στην Ελλάδα ή/και στο εξωτερικό σε ιδιωτικούς ή/και κοινόχρηστους χώρους στάθμευσης, σύμφωνα με τους ορισμούς του ν. 4710/2020 και συγκεκριμένα του Ιδιοκτήτη Υποδομών Φόρτισης και του Φορέα Εκμετάλλευσης Υποδομών Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων (Φ.Ε.Υ.Φ.Η.Ο.).
- ιβ) Η ανάπτυξη και λειτουργία πληροφοριακών υποδομών προς διευκόλυνση ανταλλαγής στοιχείων και διεκπεραίωσης οικονομικών συναλλαγών μεταξύ Φ.Ε.Υ.Φ.Η.Ο. ή μεταξύ Π.Υ.Η. ή μεταξύ Φ.Ε.Υ.Φ.Η.Ο. και Π.Υ.Η., για την επίτευξη της διαλειτουργικότητας των υποδομών φόρτισης, σύμφωνα με τους ορισμούς του Ν. 4710/2020 και ειδικότερα τον ορισμό του «Φορέα Διεκπεραίωσης Συναλλαγών (Φ.Δ.Σ.)».

Με την από 29 Απριλίου 2022 Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας εγκρίθηκε η συμπλήρωση του σκοπού της Εταιρείας με νέες δραστηριότητες. Οι εν λόγω δραστηριότητες αφορούν την παροχή υπηρεσιών ηλεκτροκίνησης καθώς και την ανάπτυξη, λειτουργία, διαχείριση, επισκευή και συντήρηση υποδομών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων.

Για την εκπλήρωση του πιο πάνω σκοπού, η Εταιρεία μπορεί:

- α) Να συστήνει, με ή χωρίς τη συμμετοχή τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, με όμοιο ή παρεμφερή με την ευρεία έννοια σκοπό, στην Ελλάδα ή / και στο εξωτερικό.
- β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο στην Ελλάδα ή / και το εξωτερικό και να συνάπτει συμφωνίες ή συμβάσεις κάθε είδους.
- γ) Να αναπτύσσει κάθε είδους χρηματοοικονομική δραστηριότητα για την επίτευξη των σκοπών της (π.χ. δανεισμός, έκδοση συναλλαγματικών, επιταγών, γραμματίων εις διαταγή, ομολογιών, υποσχετικών και άλλων τίτλων ή εγγράφων που ενσωματώνουν οφειλή χρέους, κλπ.).
- δ) Να μισθώνει, εκμισθώνει, αγοράζει ή πωλεί ή με άλλο τρόπο αποκτά ή μεταβιβάζει πράγματα κινητά ή ακίνητα ή δικαιώματα ή συστήνει εμπράγματα ασφάλειες ή άλλα δικαιώματα.
- ε) Να αξιοποιεί χρηματοδοτικά προγράμματα και εργαλεία ιδίως όσα προσφέρονται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τους οργανισμούς που εντάσσονται σε αυτήν.
- στ) Να εκπονεί τεχνικές, οικονομικές, οργανωτικές μελέτες με αντικείμενο την κατασκευή, λειτουργία, οργάνωση, διαχείριση, συντήρηση κάθε μορφής τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων, μονάδων ή έργων περιλαμβανομένων των δομικών και κάθε άλλης συναφούς κατασκευής.

Η έδρα της GRID TELECOM βρίσκεται στην οδό Δυρραχίου 89 και Κηφισού, 104-43, Αθήνα, Ελλάδα. Η διάρκεια της έχει οριστεί σε 35 χρόνια από την ημερομηνία καταχώρησής της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ), με αριθμό ΓΕΜΗ 148802001000.

#### **β. Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης**

Όργανα Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρείας είναι το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο ορίζεται, ελέγχεται και αναφέρεται στη Γενική Συνέλευση που αποτελεί το ανώτατο όργανο της εταιρείας.

#### **γ. Περιγραφή των επιδόσεων και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων**

##### **Οικονομική επισκόπηση έτους 2023**

Οι πωλήσεις στη διάρκεια της χρήσης 2023 ενισχύθηκαν σημαντικά σε €2.814.236 από €2.187.736 πέρυσι και αποτυπώνουν παραδόσεις υποδομών οπτικών ινών, υπηρεσίες χωρητικότητας και υπηρεσίες συνεγκατάστασης.

Τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν επίσης, κέρδη που προκύπτουν από αποαναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης και την υπεκμίσθωσή τους σε πελάτες, καθώς και χρηματοοικονομικά έσοδα σχετιζόμενα με τη μίσθωση οπτικών ινών σε πελάτες. Τα έσοδα από υπηρεσίες λειτουργίας και συντήρησης αυξήθηκαν σε €237.919 έναντι €178.724 την προηγούμενη χρήση ενσωματώνοντας εξίσου, την προσθήκη πωλήσεων που καταρτίστηκαν το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2022 αλλά και νέων που αναγνωρίστηκαν στη διάρκεια της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023. Επιπροσθέτως, κατά τη διάρκεια του 2023 αναγνωρίστηκαν έσοδα €150.417 από υπηρεσίες

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

χωρητικότητα και €104.934 από υπηρεσίες συνεγκατάστασης συγκριτικά με €5.323 και €50.155 αντίστοιχα, στη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2022. Η σημαντική αύξηση για αυτές τις δυο κατηγορίες πωλήσεων σχετίζεται με την πρόοδο της κατασκευής του δικτύου DWDM μέσω του οποίου διακινούνται οι αναφερόμενες υπηρεσίες. Τα χρηματοοικονομικά έσοδα από μίσθωση οπτικών ινών για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023 ανήλθαν σε €429.054 συγκριτικά με €340.410 την προηγούμενη χρήση, αντικατοπτρίζοντας την ενσωμάτωση νέων μισθώσεων κατά τη διάρκεια του 2023, αλλά ακόμα περισσότερο μισθώσεις που καταρτίστηκαν το τέταρτο τρίμηνο της προηγούμενης χρήσης και ως εκ τούτου έχουν πλήρη συμμετοχή στη διάρκεια της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023.

Αναφορικά με την υπεκμίσθωση σε πελάτες, τμήματος του δικτύου οπτικών ινών που η Εταιρεία μίσθωσε από τον ΑΔΜΗΕ και σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ, αναγνωρίστηκε κέρδος αξίας €1.888.737 στη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023 και συμπεριλαμβάνεται στα λοιπά έσοδα. Το εν λόγω ποσό αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας του δικαιώματος χρήσης παγίου που αποαναγνωρίστηκε (μίσθωση τμήματος από ΑΔΜΗΕ) και της χρηματοοικονομικής απαίτησης (υπεκμίσθωση σε πελάτες). Στα λοιπά έσοδα της Εταιρείας, περιλαμβάνεται, επιπροσθέτως, ποσό €419.249 από την επανατιμολόγηση δαπανών, σχετικών με το έργο «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας – ULTRA FAST BROADBAND μέσω ΣΔΙΤ» («UFBB»).

Τα λειτουργικά έξοδα ανήλθαν σε €2.599.525 συγκριτικά με €1.743.029 την προηγούμενη χρήση με την αύξηση να αιτιολογείται κυρίως από α) υψηλότερο κόστος αποσβέσεων σχετικές με επενδύσεις που ολοκληρώθηκαν για την εγκατάσταση του δικτύου DWDM και σημείων παρουσίας (Points of Presence ή PoPs), β) υπηρεσίες συντήρησης υποδομών οπτικών ινών και εξοπλισμού DWDM γ) έξοδα σχετικά με το UFBB και δ) έξοδα σχετικά με τη δραστηριότητα των φορτιστών ηλεκτρικών οχημάτων. Σημειώνεται επίσης το υψηλότερο κόστος από τη διεύρυνση της παρουσίας της εταιρείας σε data centers, αφενός λόγω εισόδου σε νέα κέντρα (Balkan Gate & Synapsecom Αθήνας και Θεσσαλονίκης) και αφετέρου λόγω μετακύλησης του αυξημένου κόστους ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται στα data center το οποίο επηρεάστηκε από τις συνθήκες των αγορών ενέργειας κατά τη διάρκεια των τελευταίων δύο ετών. Τέλος η αύξηση των λειτουργικών εξόδων ενσωματώνει υψηλότερο κόστος λειτουργίας και συντήρησης προς τη μητρική εταιρεία που αφορά σε νέες μισθώσεις υποδομών οπτικών ινών.

Οι ανωτέρω μεταβολές συνετέλεσαν σε αύξηση κατά 3,7% των Κερδών προ Τόκων, Φόρων και Αποσβέσεων (EBITDA) τα οποία ανήλθαν σε €667.843 έναντι €644.205 την προηγούμενη χρήση.

Η οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31/12/2023 κρίνεται ικανοποιητική. Την ίδια ημερομηνία τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου ανήλθαν σε €16.338.863 και της Εταιρείας σε € 16.364.929.

Τα κυριότερα μεγέθη της χρήσης 1.1.2023 – 31.12.2023 και 1.1.2022 – 31.12.2022 για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	
	<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
Συνολικά έσοδα	2.814.236	-
Λειτουργικό Αποτέλεσμα (EBITDA)	667.843	-
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων	198.220	-
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	145.892	-
	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
Συνολικά έσοδα	2.814.236	2.187.736
Λειτουργικό Αποτέλεσμα (EBITDA)	667.843	644.205
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων	224.287	488.373
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	171.958	481.716

### **Ταμειακές ροές**

Οι ταμειακές εισροές στη διάρκεια της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023 αντανακλούν κυρίως την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, την είσπραξη επιχορήγησης και την είσπραξη χρηματοοικονομικού εσόδου και απαιτήσεων από τη μίσθωση οπτικών ινών, ενώ οι πληρωμές αφορούν κυρίως τις προσθήκες ενσώματων περιουσιακών στοιχείων, τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και την πληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις. Στο τέλος της χρήσης 2023 τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρείας ήταν €10.994.095 αυξημένα συγκριτικά με €1.135.397 στο τέλος της προηγούμενης χρήσης. Το Δεκέμβριο του 2023, ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούσαν δύο τραπεζικούς λογαριασμούς στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος.

### **Μερισματική πολιτική**

Σύμφωνα με το άρθρο 24 του καταστατικού, η διάθεση των καθαρών κερδών και η καταβολή μερίσματος, γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον νόμο, όπως κάθε φορά ισχύει.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2023, στις 2 Απριλίου 2024 και πρότεινε προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023.

### **Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Η καθαρή λογιστική αξία του συνόλου των επενδύσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2023, ανήλθε σε €7.672.863 με καθαρές προσθήκες περιόδου αξίας €4.818.017 για τη συνεχιζόμενη διεύρυνση τηλεπικοινωνιακών κόμβων και διαμόρφωση σημείων παρουσίας φιλοξενίας σε διάφορες περιφέρειες τις Ελλάδας. Ταυτόχρονα, ο Όμιλος και η Εταιρεία διέθεταν δικαιώματα χρήσης παγίων και υποδομών δικτύου οπτικών ινών καθαρής λογιστικής αξίας €5.200.021, με καθαρές προσθήκες περιόδου €3.564.014 αποκτηθείσες αφενός από τη μητρική εταιρεία για την ανάπτυξη και λειτουργία του δικτύου DWDM και αφετέρου από τρίτους προμηθευτές για την διεύρυνση του δικτύου οπτικών ινών στον μητροπολιτικό ιστό της περιφέρειας Αττικής, και την περιφέρεια Κυκλάδων.

## **2. Σημαντικά έργα που ολοκληρώθηκαν εντός 2023 ή βρίσκονται σε εξέλιξη**

Ολοκληρώθηκε η ενεργοποίηση της παρουσίας της GRID TELECOM σε πέντε νέα Data Centers (TI Sparkle Μεταμόρφωση και Χανιά, Synapsecom Αθήνα και Θεσσαλονίκη και Lancos Μαρούσι). Παράλληλα διαμορφώθηκαν σύμφωνα με τα τηλεπικοινωνιακά πρότυπα, νέα PoPs GRID TELECOM σε Μεγαλόπολη και Σκλαβούνα στην Πελοπόννησο και εγκαταστάθηκαν τηλεπικοινωνιακές καμπίνες σε Αργυρούπολη, Κερατσίνι, Παλλήνη, Μολάους, Χανιά και Πρέβεζα. Παράλληλα ολοκληρώθηκε η υλοποίηση επέκτασης του δικτύου DWDM όπως προβλεπόταν στον σχεδιασμό της Εταιρείας. Έτσι το δίκτυο DWDM επεκτάθηκε σε Πελοπόννησο και Κρήτη και διευρύνθηκε ο αστικός δακτύλιος Αττικής (Κερατσίνι, Αργυρούπολη, Δυρραχίου, Παλλήνη, LANCOM Μαρούσι, TI Sparkle Μεταμόρφωση & DC Synapsecom). Υλοποιήθηκαν χωρητικότητατες μισθωμένων κυκλωμάτων εταιρικών πελατών και παρόχων πάνω από το δίκτυο DWDM που ξεπερνούν τα 400 Gb/s προσφέροντας υψηλής ποιότητα υπηρεσία με μεγάλη διαθεσιμότητα.

Προχώρησε, επίσης, ο σχεδιασμός επέκτασης του δικτύου DWDM της Εταιρείας προς τις Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης καθώς και ο αστικός δακτύλιος της Θεσσαλονίκης, με παράλληλη αύξηση της χωρητικότητας του δικτύου για να μπορεί να εξυπηρετήσει μίσθωση χωρητικότητας και σε νέους πελάτες. Έχουν γίνει οι απαραίτητες πρόδρομες ενέργειες ώστε ο προβλεπόμενος εξοπλισμός να εγκατασταθεί εντός του 2024.

Σε ότι αφορά στη διεθνή παρουσία της, η GRID TELECOM ολοκλήρωσε συμφωνίες με διεθνούς εμβέλειας συνεργάτες ώστε να συνδεθεί, δια μέσου χωρητικότητας, το εθνικό δίκτυο με τη Σόφια Βουλγαρίας (και η Σόφια με το Μιλάνο όπου η εταιρεία διαθέτει ήδη παρουσία). Διεύρυνε την παρουσία της στο Μιλάνο με αποτύπωμα στο Via Caldera Campus θέτοντας τη βάση ώστε να επιτευχθεί διασύνδεση με τα μεγάλα data center στη δυτική Ευρώπη σε Φρανκφούρτη, Λονδίνο, Άμστερνταμ και Παρίσι.

## **3. Κυριότεροι κίνδυνοι**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

**α) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο**

### **Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης**

Η GRID TELECOM εκμεταλλεύεται το δίκτυο οπτικών ινών που διαθέτει πανελλαδικά ο ΑΔΜΗΕ ώστε να προωθήσει τηλεπικοινωνιακές υπηρεσίες στην εγχώρια και διεθνή αγορά. Το εν λόγω οπτικό δίκτυο, διαθέτει σε μεγάλο βαθμό εναλλακτικές οδεύσεις, οι οποίες εξασφαλίζουν μεγάλη διαθεσιμότητα υπηρεσιών στους πελάτες. Λόγω του προφίλ των δυναμικών πελατών του Ομίλου και της Εταιρείας και της φύσης της δραστηριότητας τους αγοράς τηλεπικοινωνιών η οποία χαρακτηρίζεται από δυναμική ανόδου, δεν αναμένεται μείωση της ζήτησης στο άμεσο μέλλον.

**β) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που ο Όμιλος και η Εταιρεία αναπτύσσονται**

### **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία**

Το ελληνικό δημόσιο, κατέχει (άμεσα ή έμμεσα) το 51% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., η GRID TELECOM ως 100% θυγατρική της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. επομένως δύναται να θεωρείται ως προς ορισμένους τομείς Εταιρεία του ελληνικού δημόσιου τομέα. Συνεπώς οι λειτουργίες της θα συνεχίσουν να υπόκεινται σε νόμους και διατάξεις που εφαρμόζονται σε εταιρείες του ελληνικού δημόσιου τομέα και επηρεάζουν συγκεκριμένες διαδικασίες, όπως για παράδειγμα αυτές που αφορούν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αμοιβές, ανώτατο όριο αμοιβών και διαδικασίες προμηθειών.

Πάραυτα, ο κλάδος δραστηριοποίησης του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εντελώς διαφορετικός από τη ρυθμιζόμενη δραστηριότητα της Μητρικής και χαρακτηρίζεται από πλήρη ανταγωνιστικότητα λειτουργώντας ως ελεύθερη αγορά. Κύριος κίνδυνος συνεπώς θεωρείται ο κίνδυνος ανταγωνισμού εφόσον στη σχετική αγορά δραστηριοποιούνται καταξιωμένες εταιρείες του κλάδου. Ο κίνδυνος αυτός αντισταθμίζεται σε μεγάλο βαθμό από την πρόσβαση του Ομίλου και της Εταιρείας στο δίκτυο του ΑΔΜΗΕ Α.Ε. το οποίο χαρακτηρίζεται από μεγάλη διεισδυτικότητα, εξαιρετική ποιότητα και αυξημένη ασφάλεια. Αυτά τα χαρακτηριστικά θεωρούνται άκρως απαραίτητα από τους ενδιαφερόμενους πελάτες και αποτελούν παράγοντα έλξης αυτών.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση για τη λειτουργία και ανάπτυξη του Ομίλου και της Εταιρείας. Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τον κίνδυνο ρευστότητας μέσω της παρακολούθησης και προγραμματισμού των ταμειακών της ροών και δρα κατάλληλα, μέσω της εξασφάλισης κατά το δυνατόν επαρκών ταμειακών διαθεσίμων, επιδιώκοντας μακροχρόνιες εμπορικές συναλλαγές με τους πελάτες της. Παράλληλα, ο Όμιλος και η Εταιρεία φροντίζουν για την αποδοτική και χαμηλού ρίσκου τοποθέτηση των ταμειακών διαθεσίμων και διατηρούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ετοιμότητα προς υλοποίηση των επενδύσεων που ορίζει το επιχειρηματικό της σχέδιο.

Κατά την 31.12.2023 το κυκλοφορούν ενεργητικό υπερβαίνει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά €8.741.801.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τις εμπορικές απαιτήσεις που προκύπτουν από της μακροχρόνιες μισθώσεις, ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο, σε περίπτωση που δεν διασφαλίζουν την είσπραξη των απαιτήσεων των πελατών της. Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος και η Εταιρεία ενεργούν επιδιώκοντας προκαταβολές μέρους της συνολικής μελλοντικής υποχρέωσης, συμφωνίες εμπροσθοβαρούς αποπληρωμής μελλοντικών υποχρεώσεων, εξασφαλίζοντας εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής και αναγνωρίζοντας προβλέψεις επισφάλειας πελατών στα αποτελέσματά της.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο κίνδυνος από μεταβολή συναλλαγματικών ισοτιμιών κρίνεται ελάχιστος για τον Όμιλο και την Εταιρεία και συνίσταται κυρίως σε ενδεχόμενες συμβάσεις προμήθειας υλικών ή εξοπλισμού σε ξένο νόμισμα. Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είχε στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα.

### **Κίνδυνος από τροποποίηση φορολογικών και άλλων ρυθμίσεων**

Ενδεχόμενη τροποποίηση φορολογικών και άλλων ρυθμίσεων, μπορεί να έχει επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας. Η επίπτωση αυτή δεν αναμένεται να είναι σημαντική για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

#### **4. Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης και συμμόρφωσης με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος. Η Διοίκηση θεωρεί ότι δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις για αναγνώριση προβλέψεων για περιβαλλοντικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

#### **5. Εργασιακά ζητήματα**

##### **α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)**

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη / επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη στις αναθέσεις καθηκόντων ευθύνης Διοικητικών Στελεχών είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη του Ομίλου και της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Ο Όμιλος και η Εταιρεία την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 απασχολούσαν έναν υπάλληλο.

##### **β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σέβονται τα δικαιώματα των εργαζομένων, μεριμνούν για τη διατήρηση και την ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και τηρούν την εργατική νομοθεσία.

##### **γ) Υγεία και ασφάλεια στην εργασία**

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν συμβληθεί με πάροχο υπηρεσιών τεχνικού ασφαλείας όπως αυτές προσδιορίζονται και προβλέπονται από τις διατάξεις του Νόμου 3850/2010 ώστε να εξασφαλίζονται και υποστηρίζονται οι υποχρεώσεις σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ. ) «πρώτων βοηθειών».

##### **δ) Συστήματα πρόσληψης, εκπαίδευσης, προαγωγών**

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για τη θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις, με βάση την εγκεκριμένη πολιτική προσωπικού. Σκοπός της πολιτικής αυτής είναι να προάγει την αρμονική συνεργασία μεταξύ των εργαζομένων και του Ομίλου και της Εταιρείας. Με τη σταθερή και θεμελιακή αρχή ότι το ανθρώπινο δυναμικό αποτελεί τη σημαντικότερη πηγή ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος του Ομίλου και της Εταιρείας και με βασικό προσανατολισμό την παροχή υψηλής ποιότητας τεχνικών υπηρεσιών, δίνεται βαρύτητα στην ύπαρξη των κατάλληλων υποδομών και διαδικασιών διαχείρισης και διαρκούς εκπαίδευσης του ανθρώπινου δυναμικού ούτως ώστε, η στελέχωση κάθε θέσης να γίνεται από πρόσωπα που διαθέτουν τις κατάλληλες γνώσεις και ικανότητες, καθώς και στη διαμόρφωση κουλτούρας που προάγει την ειλικρινή επικοινωνία, το ομαδικό πνεύμα, την ευελιξία και τη δημιουργικότητα. Παράλληλα, ο Όμιλος και η Εταιρεία εκπαιδεύουν και επιμορφώνουν το προσωπικό της, σε τακτική βάση, λόγω των ιδιαίτερων επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών. Επιπρόσθετα, η αξιολόγηση του προσωπικού γίνεται με βάση εγκεκριμένη πολιτική προσωπικού ανάλογα με τα αποτελέσματα και τις ικανότητες του κάθε εργαζομένου.

**6. Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση 2023 και το 2022 , αντίστοιχα έχουν ως εξής:

Όμιλος

<b>Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης</b>		<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	=	50,83%	-
Σύνολο ενεργητικού			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	=	49,17%	-
Σύνολο ενεργητικού			
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.			
Ίδια κεφάλαια	=	89,63%	-
Σύνολο υποχρεώσεων			
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια του Ομίλου.			
Σύνολο υποχρεώσεων	=	52,73%	-
Σύνολο παθητικού			
Ίδια κεφάλαια	=	47,27%	-
Σύνολο παθητικού			
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση του Ομίλου.			
Ίδια κεφάλαια	=	96,12%	-
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων του Ομίλου από τα ίδια κεφάλαια.			
Κυκλοφορούν ενεργητικό	=	199,03%	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα του Ομίλου.			
<b>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας</b>			
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	1,21%	-
Ίδια κεφάλαια			
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου.			

Εταιρεία

<b>Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης</b>		<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	=	50,79%	33,22%
Σύνολο ενεργητικού			

<u>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	=	49,21%	66,78%
Σύνολο ενεργητικού			

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	=	89,77%	92,29%
Σύνολο υποχρεώσεων			

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	=	52,69%	52,01%
Σύνολο παθητικού			

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	=	47,31%	47,99%
Σύνολο παθητικού			

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	=	96,12%	71,87%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	=	199,03%	154,10%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

<b>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας</b>		<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	=	1,37%	7,50%
Ίδια κεφάλαια			

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου και της Εταιρείας.

## **7. Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας**

### **Προοπτικές για το 2024**

Στη μέχρι σήμερα ιστορία της η GRID TELECOM έχει διαθέσει υπηρεσίες και πρόσβαση σκοτεινής ίνας (Dark Fiber), και στη διάρκεια του 2023 κατέγραψε τις πρώτες σημαντικές της επιδόσεις σε υπηρεσίες χωρητικότητας και υπηρεσίες συνεγκατάστασης σε τηλεπικοινωνιακούς παρόχους και μεγάλες επιχειρήσεις. Με πρόσβαση πανελλαδικά σε ένα διαρκώς επεκτεινόμενο δίκτυο καλωδίων οπτικών ινών μήκους άνω των 4.000 χιλιομέτρων, η GRID TELECOM διαθέτει σε μεγάλο βαθμό εναλλακτικές οδεύσεις εξασφαλίζοντας μεγάλη διαθεσιμότητα υπηρεσιών για τους πελάτες της.

Το 2023 η GRID TELECOM συνέχισε την ανάπτυξη δραστηριότητας για παροχή υψηλών χωρητικότητας με υπερύψηλες ταχύτητες διασύνδεσης μεταξύ των μεγάλων αστικών κέντρων της χώρας. Κατά τη διάρκεια του έτους αυξήθηκαν οι χώροι φυσικής συνεγκατάστασης που διατέθηκαν σε τηλεπικοινωνιακούς παρόχους προκειμένου να εγκαταστήσουν

τον ενεργό εξοπλισμό τους. Ξεκίνησε η ανάπτυξη των Φάσεων II & III του δικτύου DWDM για επέκταση του αποτυπώματος στην Πελοπόννησο, Κρήτη και τη Θράκη. Συμπληρωματικά αναπτύχθηκε η διαμόρφωση χώρων και η εγκατάσταση προκατασκευασμένων τηλεπικοινωνιακών οικίσκων για τη δημιουργία σημείων παρουσίας σύμφωνα με τις ανάγκες των πελατών σε νέα τμήματα δικτύου (Πελοπόννησος, Κρήτη, Θράκη). Επιπροσθέτως, η εταιρεία κατάρτισε συμφωνίες διασύνδεσης με χωρητικότητες, του εθνικού δικτύου με την Σόφια (και της Σόφιας με το Μιλάνο) αλλά και με τα μεγάλα neutral Data Centers της Δυτικής Ευρώπης σε Φρανκφούρτη, Λονδίνο, Άμστερνταμ και Παρίσι (FLAP region). Επίσης διασφάλισε συμβατικά την παρουσία της στο Via Caldera Campus του Μιλάνου και αξιολόγησε πιθανή επένδυση στο υποβρύχιο καλώδιο Andromeda και την επέκτασή του από το Ισραήλ στην Σαουδική Αραβία.

Για το 2024 η GRID TELECOM θα επικεντρωθεί στη διεύρυνση των προϊόντων με υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας όπως Direct Internet Access (DIA), Internet Feed, φιλοξενία κεραιοσυστημάτων και νέες συνεργασίες με data centers σε έργα διασύνδεσης. Παράλληλα, θα επιδιώξει την πλήρη αξιοποίηση των υφιστάμενων κόμβων με προσφορές κυκλωμάτων εντός Ελλάδος αλλά και προσφορές κυκλωμάτων διασύνδεσης προς Ευρωπαϊκά data center. Στόχο θα αποτελέσει η ενεργοποίηση των επεκτάσεων σε Σόφια και Μιλάνο καθώς και η προσέγγιση προς δυτική Ευρώπη μέσω των ολοκληρωμένων συμφωνιών που έχουν επιτευχθεί με συνεργάτες διεθνούς εμβέλειας. Επίσης, η σύνδεση με δίκτυο οπτικών ινών, των νέων data center και των Καλωδιακών Σταθμών διεθνών υποθαλάσσιων καλωδίων της Κρήτης, ενώ και η ενεργοποίηση κόμβων DWDM, ώστε να μπορεί η Εταιρεία να προσφέρει υπηρεσίες διασύνδεσης είτε τοπικά στην Κρήτη, είτε προς την ηπειρωτική Ελλάδα αξιοποιώντας τα συστήματα Minoas και Apollo, είτε προς το εξωτερικό. Προβλέπεται περαιτέρω, οριστικοποίηση συμφωνίας για την επέκτασης του Δικτύου με οπτική ίνα προς την Σόφια και παρουσία της GRID TELECOM σε όλα τα neutral data center της Σόφιας. Τέλος, θα αξιολογηθεί μια πιθανή βελτιστοποίηση του συστήματος Apollo ώστε να μπορεί να εξυπηρετήσει μεγαλύτερες χωρητικότητες και θα αξιοποιηθεί εμπορικά η χωρητικότητα που αναμένεται να παραδοθεί στο δεύτερο εξάμηνο, βάσει της επένδυσης για τη διακλάδωση του καλωδιακού συστήματος 2Africa με την Κρήτη.

#### **8. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2023.

#### **9. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στο άρθρο 52 του Ν. 4548/2018**

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά την διάρκεια της χρήσης 2023, ούτε κατά τη διάρκεια προγενέστερων αυτής χρήσεων

#### **10. Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν ιδρύσει υποκαταστήματα.

#### **11. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν χρησιμοποιούν χρηματοπιστωτικά μέσα.

#### **12. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, ελέγχονται από τον ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε. (ΑΔΜΗΕ Α.Ε.), ο οποίος κατέχει το 100% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου και αποτελεί τη Μητρική εταιρεία.

Την 15.1.2019 ο Όμιλος και η Εταιρεία μίσθωσαν από τη Μητρική τους τμήμα του δικτύου οπτικών ινών με δικαίωμα χρήσης 15 ετών με σκοπό την εμπορική εκμετάλλευση αυτού μέσω μακροχρόνιας υπεκμίσθωσης σε πελάτες. Στη διάρκεια της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023 ο Όμιλος και η Εταιρεία μίσθωσαν πρόσθετα τμήματα του εν λόγω δικτύου.

Δεν υπάρχουν ουσιώδεις συναλλαγές που να μην έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

### **13. Αμοιβές Διοίκησης**

Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023, καταβλήθηκαν αμοιβές Διοίκησης, ποσού €107.976.

### **14. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές πολιτικές**

Για την κατάρτιση της ενοποιημένης και εταιρικής κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης της κλειόμενης χρήσης όπως και τις ενοποιημένες και εταιρικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και λουπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ρών, εφαρμόστηκαν οι λογιστικές πολιτικές όπως ορίζονται από την Μητρική εταιρεία και παρουσιάζονται αναλυτικά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

### **15. Λοιπά θέματα**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δε κατέχουν συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη, καθώς ο Όμιλος και η Εταιρεία δε διαθέτουν ακίνητα.

### **16. Σημαντικά γεγονότα**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 26η Ιανουαρίου 2023 αποφασίστηκε η σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων του Ομίλου και της Εταιρείας για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου του Ομίλου και της Εταιρείας με σκοπό την αντιμετώπιση των χρηματοδοτικών αναγκών του Ομίλου και της Εταιρείας για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

Η Γενική Συνέλευση έλαβε χώρα την 1η Φεβρουαρίου 2023 και ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €9.738.300. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου έγινε με καταβολή μετρητών από την ΑΔΜΗΕ Α.Ε., 100% μέτοχο του Ομίλου και της Εταιρείας και με έκδοση 97.383 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκατό Ευρώ (€100) η κάθε μία.

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 16η Μαΐου 2023 αποφασίστηκε η ίδρυση της εταιρείας «ΤΕΡΝΑ FIBER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» η οποία συστάθηκε στις 17 Μαΐου 2023 από κοινού με την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. με ποσοστά συμμετοχής ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ 50,1% και GRID TELECOM 49,9%. Αποκλειστικός σκοπός της συσταθείσας εταιρείας είναι η εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης με το Ελληνικό Δημόσιο για την εκτέλεση του έργου UFBB.

Στις 27 Νοεμβρίου 2023 η έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

1. Κωνσταντίνος Αγαθάκης, ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Ιωάννης Μανιάτης, ως Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό μέλος)
3. Γεώργιος Ψυρρής, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό μέλος)
4. Νικόλαος Ραυτόπουλος, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό μέλος)
5. Φραντζής Σιγάλας, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό μέλος)
6. Ιωάννης Κουλίας, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό μέλος)
7. Ελευθέριος Βασιλειάδης, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό μέλος)
8. Κωνσταντίνος Παπασαβίδης, ως Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Μη Εκτελεστικό μέλος).

### **17. Μεταγενέστερα γεγονότα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Μετά από αυτά παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών, την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες της χρήσεως 2023 (διαχειριστική χρήση 01/01/2023 - 31/12/2023)
2. Εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση από το Διοικητικό Συμβούλιο και απαλλάξετε τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2023 (διαχειριστική χρήση 01/01/2023 - 31/12/2023)
3. Εγκρίνετε την προτεινόμενη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσεως 2023.
4. Διορίσετε για την χρήση 2024 δύο (2) τακτικούς και δύο (2) αναπληρωματικούς ορκωτούς ελεγκτές – λογιστές.

Αθήνα, 2 Απριλίου 2024

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

---

Ο Πρόεδρος  
Κωνσταντίνος Αγαθάκης

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μέτοχους της Εταιρείας «GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2023, την εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται

είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2023.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Απριλίου 2024

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Λ. ΤΑΚΗΣ**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14881

ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΕΡΟΜΙΧΕΛΑΚΗ**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52321

ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022
<b>Εσοδα</b>					
Έσοδο συντήρησης οπτικών ινών	6	237.919	-	237.919	178.724
Έσοδα υπηρεσιών χωρητικότητας	6	150.417	-	150.417	5.323
Έσοδο υπηρεσιών συνεγκατάστασης	6	104.934	-	104.934	50.155
Λοιπά έσοδα	7	2.320.966	-	2.320.966	1.953.533
<b>Συνολικά έσοδα</b>		<b>2.814.236</b>	<b>-</b>	<b>2.814.236</b>	<b>2.187.736</b>
<b>Εξοδα</b>					
Αμοιβές προσωπικού		(234.389)	-	(234.389)	(188.899)
Παροχές τρίτων	8	(196.512)	-	(196.512)	(76.665)
Αμοιβές τρίτων	9	(1.586.554)	-	(1.586.554)	(1.162.980)
Λοιποί φόροι – τέλη	10	(17.309)	-	(17.309)	(17.343)
Αποσβέσεις	15,16 17	(453.131)	-	(453.131)	(199.498)
Προβλέψεις απομείωσης	21	(21.759)	-	(21.759)	(19.706)
Λοιπά έξοδα	11	(89.869)	-	(89.869)	(77.937)
<b>Συνολικά έξοδα</b>		<b>(2.599.525)</b>	<b>-</b>	<b>(2.599.525)</b>	<b>(1.743.029)</b>
<b>Κέρδη χρήσης προ φόρων &amp; χρημ/κών αποτελεσμάτων</b>		<b>214.711</b>	<b>-</b>	<b>214.711</b>	<b>444.707</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	12	(419.478)	-	(419.478)	(296.745)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	13	429.054	-	429.054	340.410
Κέρδη / (Ζημιές) από επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες	18	(26.066)	-	-	-
<b>Κέρδη χρήσης προ φόρων</b>		<b>198.220</b>	<b>-</b>	<b>224.287</b>	<b>488.373</b>
Φόρος εισοδήματος	14	(52.328)	-	(52.328)	(6.656)
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης</b>		<b>145.892</b>	<b>-</b>	<b>171.958</b>	<b>481.716</b>
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης</b>					
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά από φόρους		-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους</b>		<b>145.892</b>	<b>-</b>	<b>171.958</b>	<b>481.716</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως και 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενοποιημένων και Εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό:</b>					
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	15	7.650.117	-	7.650.117	3.154.864
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	22.745	-	22.745	28.962
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	17	5.200.021	-	5.200.021	1.775.818
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες	18	23.834	-	49.900	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	19	9.540	-	9.540	8.328
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	20	504.944	-	504.944	526.779
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από μίσθωση οπτικών ινών	21	3.587.638	-	3.587.638	3.567.525
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>16.998.839</b>	<b>-</b>	<b>17.024.905</b>	<b>9.062.276</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό:</b>					
Εμπορικές απαιτήσεις	22	2.147.854	-	2.147.854	2.001.752
Λοιπές απαιτήσεις	23	2.120.282	-	2.120.282	238.447
Βραχυπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων από μίσθωση οπτικών ινών	21	2.307.314	-	2.307.314	1.132.648
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24	10.994.095	-	10.994.095	1.135.397
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>17.569.545</b>	<b>-</b>	<b>17.569.545</b>	<b>4.508.245</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>34.568.384</b>	<b>-</b>	<b>34.594.450</b>	<b>13.570.521</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια:</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	25	15.038.300	-	15.038.300	5.300.000
Τακτικό αποθεματικό	26	103.493	-	103.493	92.278
Αποτελέσματα εις νέο		1.197.070	-	1.223.137	1.120.822
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>16.338.863</b>	<b>-</b>	<b>16.364.929</b>	<b>6.513.101</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:</b>					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	27	6.352.961	-	6.352.961	4.084.664
Επιχορηγήσεις	28	3.000.000	-	3.000.000	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	29	48.816	-	48.816	47.235
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>9.401.777</b>	<b>-</b>	<b>9.401.777</b>	<b>4.131.899</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:</b>					
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	30	6.417.878	-	6.417.878	2.483.486
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων από μισθώσεις	27	1.004.019	-	1.004.019	240.043
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		109.760	-	109.760	85.179
Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις		137.695	-	137.695	81.034
Έσοδα επομένων χρήσεων	31	1.158.392	-	1.158.392	35.780
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>8.827.744</b>	<b>-</b>	<b>8.827.744</b>	<b>2.925.521</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>18.229.521</b>	<b>-</b>	<b>18.229.521</b>	<b>7.057.420</b>
<b>Σύνολο παθητικού και ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>34.568.384</b>	<b>-</b>	<b>34.594.450</b>	<b>13.570.521</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως και 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενοποιημένων και Εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων



**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστ/τες</b>				
Κέρδη προ φόρων	198.220	-	224.287	488.373
<i>Προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις ενσώματων, άυλων και περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	15,16, 17	452.674	-	452.674
Προβλέψεις απομείωσης	21.759	-	21.759	19.706
Πιστωτικοί τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	13	(429.054)	-	(429.054)
Κέρδος από αποαναγνώριση δικαιώματος χρήσης παγίου και λοιπά μη ταμειακά έσοδα		(1.888.737)	-	(1.888.737)
Κέρδη / (Ζημιές) από επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες		26.066	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	12	419.478	-	419.478
<b>Λειτουργική ζημία προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης</b>		<b>(1.199.592)</b>	<b>-</b>	<b>(1.156.341)</b>
<i>(Αύξηση) / μείωση σε:</i>				
Εμπορικές απαιτήσεις	22	319.424	-	319.424
Λοιπές απαιτήσεις	23	(1.787.048)	-	(1.787.048)
<i>Αύξηση / (μείωση) σε:</i>				
Εμπορικές υποχρεώσεις	30	1.965.973	-	1.965.973
Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα		1.180.855	-	1.180.855
Πληρωμές φόρου		(101.911)	-	(101.911)
<b>Καθαρές ταμειακές (εκροές) / εισροές από λειτουργικές δραστ/τες</b>		<b>377.701</b>	<b>-</b>	<b>(2.635.799)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων		(3.400.352)	-	(3.400.352)
Εισπραχθείσες επιχορηγήσεις		3.000.000	-	3.000.000
Είσπραξη απαιτήσεων από μίσθωση	17	291.392	-	291.392
Είσπραξη τόκων		322.273	-	322.273
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστ/τες</b>		<b>213.313</b>	<b>-</b>	<b>(510.403)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματ/κές δραστ/τες</b>				
Είσπραξη μετοχικού κεφαλαίου		9.738.300	-	9.738.300
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(58.430)	-	(58.430)
Πληρωμή υποχρεώσεων από μίσθωση		(169.910)	-	(169.910)
Πληρωμή τόκων		(242.276)	-	(242.276)
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές / (εκροές) από χρηματ/κές δραστ/τες</b>		<b>9.267.684</b>	<b>-</b>	<b>3.221.774</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>9.858.698</b>	<b>-</b>	<b>9.858.698</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, έναρξης χρήσης</b>		<b>1.135.397</b>	<b>-</b>	<b>1.059.826</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τέλους χρήσης</b>		<b>10.994.095</b>	<b>-</b>	<b>1.135.397</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 έως και 62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενοποιημένων και Εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

Αυτή η σελίδα έχει μείνει σκόπιμα κενή.

## **1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», ή «η Εταιρεία») συστήθηκε στις 14 Ιανουαρίου 2019 από τον ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ή «ΑΔΜΗΕ Α.Ε.», ή «η Μητρική»). Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε € 15.038.300 και έχει καταβληθεί ολοσχερώς. Η Εταιρεία ως θυγατρική της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ενοποιείται πλήρως στα αποτελέσματα του Ομίλου. Η Εταιρεία έχει ως αποκλειστικό σκοπό και αντικείμενο:

- α) Την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών, προϊόντων και ολοκληρωμένων υπηρεσιών- λύσεων καθώς και ευρυζωνικής πρόσβασης
- β) Την εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, διαχείριση και ανάπτυξη δικτύων κάθε είδους ηλεκτρονικών επικοινωνιών και κάθε είδους υποδομής ηλεκτρονικών επικοινωνιών και συναφών υπηρεσιών, σε τοπικό, εθνικό, διακρατικό και διεθνές επίπεδο
- γ) Την ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση των πάσης φύσεως υπηρεσιών κινητής και σταθερής επικοινωνίας
- δ) Την ανάληψη δραστηριοτήτων συναφών προς την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών, τις τηλεπικοινωνίες συμπεριλαμβανομένων του σχεδιασμού συστημάτων, καθώς και της αναπτύξεως, παραγωγής, χρήσεως, πωλήσεως, εκμισθώσεως, μισθώσεως και συντηρήσεως τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού
- ε) Την απόκτηση κυριότητας επί εξοπλισμού και μέσων για την παροχή των υπηρεσιών που εντάσσονται στον σκοπό της Εταιρείας και η απόκτηση δικαιωμάτων κυριότητας, χρήσεως ή εκμεταλλεύσεως με αγορά, μίσθωση ή με άλλον τρόπο κινητών ή ακινήτων περιουσιακών στοιχείων ή δικαιωμάτων.
- στ) Την ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση νέων υπηρεσιών, βάσει των τεχνολογικών εξελίξεων στον τομέα των τηλεπικοινωνιών, πληροφορικής, πολυμέσων και διαδικτύου καθώς και οποιασδήποτε άλλης υπηρεσίας που μπορεί να παρασχεθεί μέσω του δικτύου της Εταιρείας ή μέσω άλλων δικτύων στα οποία η Εταιρεία έχει ή μπορεί να έχει πρόσβαση.
- ζ) Την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικής επεξεργασίας δεδομένων, βάσεων δεδομένων και υπηρεσιών διαδικτύου.
- η) Την παροχή μισθωμένων ή εκμισθωμένων γραμμών και δικτύου και εκμίσθωση χωρητικότητας.
- θ) Την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών ή υπηρεσιών σχετικών με την εξυπηρέτηση των λειτουργιών τους, σε συνδεδεμένες με την Εταιρεία επιχειρήσεις, που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα ή το εξωτερικό
- ι) Η παροχή υπηρεσιών ηλεκτροκίνησης προς χρήστες ηλεκτρικών οχημάτων (Η/Ο), σχετιζόμενων με την επαναφόρτιση και την τιμολόγηση της ηλεκτροκίνησης, τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των χρηστών Η/Ο, ενδεικτικώς μέσω της εύρεσης διαθέσιμων σημείων φόρτισης και πλοήγησης, κράτησης θέσεων, αλλά και με εν γένει υπηρεσίες, όπως διαχείριση στόλου Η/Ο οχημάτων και διάθεσή τους προς χρήστες Η/Ο, σύμφωνα με τους ορισμούς του ν. 4710/2020 και ειδικότερα τον ορισμό του Παρόχου Υπηρεσιών Ηλεκτροκίνησης (ΠΥΗ). Στις παραπάνω υπηρεσίες περιλαμβάνεται και η παροχή υπηρεσιών επαναφόρτισης καθ' εαυτή και άμεσα σχετιζόμενων ή συνοδευτικών με αυτή χαρακτηριστικών προστιθέμενης αξίας (ενδεικτικώς, ταχύτητα φόρτισης, ευκολία χρήσης και χρέωσης, ευχέρεια προσβασιμότητας, υπηρεσίες στάθμευσης κλπ.).
- ια) Η απόκτηση της κυριότητας, ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, τεχνική συντήρηση και επισκευή υποδομών φόρτισης Η/Ο, για τις οποίες δύναται να προμηθεύεται ηλεκτρική ενέργεια με σκοπό την παροχή υπηρεσιών φόρτισης Η/Ο καθώς και η διαχείριση, έλεγχος και η εποπτεία των υποδομών αυτών, στην Ελλάδα ή/και στο εξωτερικό σε ιδιωτικούς ή/και κοινόχρηστους χώρους στάθμευσης, σύμφωνα με τους ορισμούς του ν. 4710/2020 και συγκεκριμένα του Ιδιοκτήτη Υποδομών Φόρτισης και του Φορέα Εκμετάλλευσης Υποδομών Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων (Φ.Ε.Υ.Φ.Η.Ο.).
- ιβ) Η ανάπτυξη και λειτουργία πληροφοριακών υποδομών προς διευκόλυνση ανταλλαγής στοιχείων και διεκπεραίωσης οικονομικών συναλλαγών μεταξύ Φ.Ε.Υ.Φ.Η.Ο. ή μεταξύ Π.Υ.Η. ή μεταξύ Φ.Ε.Υ.Φ.Η.Ο. και Π.Υ.Η., για την επίτευξη της διαλειτουργικότητας των υποδομών φόρτισης, σύμφωνα με τους ορισμούς του Ν. 4710/2020 και ειδικότερα τον ορισμό του «Φορέα Διεκπεραίωσης συναλλαγών (Φ.Δ.Σ.)».

Με την από 29 Απριλίου 2022 έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας εγκρίθηκε η συμπλήρωση του σκοπού της Εταιρείας με νέες δραστηριότητες. Οι εν λόγω δραστηριότητες αφορούν την παροχή υπηρεσιών ηλεκτροκίνησης καθώς την ανάπτυξη, λειτουργία, διαχείριση, επισκευή και συντήρηση υποδομών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων.

Για την εκπλήρωση του πιο πάνω σκοπού, η Εταιρεία μπορεί:

- α) Να συστήνει, με ή χωρίς τη συμμετοχή τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, με όμοιο ή παρεμφερή με την ευρεία έννοια σκοπό, στην Ελλάδα ή / και στο εξωτερικό.
- β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο στην Ελλάδα ή / και το εξωτερικό και να συνάπτει συμφωνίες ή συμβάσεις κάθε είδους.
- γ) Να αναπτύσσει κάθε είδους χρηματοοικονομική δραστηριότητα για την επίτευξη των σκοπών της (π.χ. δανεισμός, έκδοση συναλλαγματικών, επιταγών, γραμματίων εις διαταγή, ομολογιών, υποσχετικών και άλλων τίτλων ή εγγράφων που ενσωματώνουν οφειλή χρέους, κλπ.).
- δ) Να μισθώνει, εκμισθώνει, αγοράζει ή πωλεί ή με άλλο τρόπο αποκτά ή μεταβιβάζει πράγματα κινητά ή ακίνητα ή δικαιώματα ή συστήνει εμπράγματα ασφάλειες ή άλλα δικαιώματα.
- ε) Να αξιοποιεί χρηματοδοτικά προγράμματα και εργαλεία ιδίως όσα προσφέρονται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τους οργανισμούς που εντάσσονται σε αυτήν.
- στ) Να εκποιεί τεχνικές, οικονομικές, οργανωτικές μελέτες με αντικείμενο την κατασκευή, λειτουργία, οργάνωση, διαχείριση, συντήρηση κάθε μορφής τηλεπικοινωνιακών εγκαταστάσεων, μονάδων ή έργων περιλαμβανομένων των δομικών και κάθε άλλης συναφούς κατασκευής.

Έδρα της GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. έχει οριστεί ο Δήμος Αθηναίων και συγκεκριμένα οδός Δυρραχίου 89 και Κηφισού, 104-43, Αθήνα, Ελλάδα. Η διάρκειά της έχει παραταθεί στα 35 χρόνια από την ημερομηνία καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ), με αριθμό ΓΕΜΗ 148802001000, από τα 20 χρόνια που είχε αρχικά οριστεί.

## **2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ**

### **2.1 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ»), καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για χρήσεις που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα.

Ο Όμιλος και η εταιρεία συνέταξε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για πρώτη φορά την χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη ακέραιη μονάδα Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες.

Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4.

### **2.1.1. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στη βάση της δυνατότητας της ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας.

#### **ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΜΑΚΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ**

Οι τρέχουσες οικονομικές συνθήκες συνεχίζουν να παρουσιάζουν αστάθεια, λόγω των διακυμάνσεων στα επιτόκια, τις αναταράξεις στην αγορά ενέργειας και τις πληθωριστικές πιέσεις που οδηγούν σε άνοδο τις τιμές των πρώτων υλών και των υπηρεσιών εντάσεως εργασίας.

Το γεωπολιτικό περιβάλλον επίσης παρουσιάζει αστάθεια με τον πόλεμο Ρωσίας-Ουκρανίας και τις εντεινόμενες συγκρούσεις στη Μέση Ανατολή. Η αύξηση των γεωπολιτικών αναταραχών προκαλεί όλο και περισσότερη ανησυχία για τις αγορές και την οικονομία. Η ενεργειακή κρίση, οδήγησε σε σημαντική αύξηση των τιμών της ενέργειας, αύξηση των τιμών των ειδών διατροφής, καθώς και προσαρμογή της νομισματικής πολιτικής σε πιο περιοριστική κατεύθυνση, τα οποία οδήγησαν σε πιο αργό ρυθμό μεγέθυνσης το 2023. Όμως, η αποτελεσματική αξιοποίηση των πόρων του μακροπρόθεσμου προϋπολογισμού της ΕΕ 2021-2027 και του ευρωπαϊκού μέσου ανάκαμψης NextGenerationEU δύνανται να μετριάσει τις αρνητικές επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης και της σύσφιξης της νομισματικής πολιτικής στην οικονομία, οδηγώντας μεσοπρόθεσμα σε ρυθμούς ανάπτυξης κοντά στο 3% το 2024 και το 2025.

Ειδικότερα, οι επενδύσεις αναμένεται να αυξηθούν με πολύ υψηλούς ρυθμούς καθ' όλη την περίοδο 2023-2025, 10% κατά μέσο όρο, υποστηριζόμενες από τη διατήρηση επαρκούς ρευστότητας στον τραπεζικό τομέα και από την αξιοποίηση των διαθέσιμων ευρωπαϊκών πόρων. Τα επόμενα χρόνια η Ελλάδα θα λάβει στήριξη ύψους Ευρώ 40 δις περίπου από το μακροπρόθεσμο προϋπολογισμό της ΕΕ 2021-2027 και Ευρώ 30 δις από το Μηχανισμό Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έως το 2026. Αυτοί οι πόροι εκτιμάται ότι θα προσελκύσουν επιπρόσθετα ιδιωτικά κεφάλαια. Ταυτόχρονα, αναμένεται η προσέλκυση αυξημένων ξένων άμεσων και έμμεσων επενδύσεων.

Οι ελληνικές εξαγωγές έκλεισαν το 2023 στα Ευρώ 50,9 δις, σημειώνοντας τη δεύτερη καλύτερη επίδοση μετά από αυτή του 2022 στην ιστορία τους. Οι εξαγωγές συνέχισαν και συνεχίζουν να αυξάνονται, αν και με αρκετά ηπιότερο ρυθμό, εξαιτίας της αναμενόμενης κάμψης της οικονομικής δραστηριότητας, της διεθνούς αβεβαιότητας και των πολεμικών συγκρούσεων σε Γάζα και Ουκρανία και της επιδείνωσης των προοπτικών στην ευρωζώνη και στην παγκόσμια οικονομία. Οι εξαγωγές υπηρεσιών εκτιμάται ότι ανέκαμψαν σε σημαντικό βαθμό το 2023 και θα κινηθούν ανοδικά και τα επόμενα έτη. Παράλληλα όμως, άνοδο αναμένεται να σημειώσουν και οι εισαγωγές καθ' όλη την περίοδο 2023-2025, ως αποτέλεσμα της τόνωσης της εγχώριας ζήτησης, ιδίως των επενδύσεων.

Η σταδιακή αποκλιμάκωση της ανεργίας και η αύξηση του αριθμού των απασχολούμενων αναμένεται να συνεχιστούν την περίοδο 2023-2025, ως αποτέλεσμα της οικονομικής μεγέθυνσης, η οποία θα υποστηριχθεί από την υλοποίηση του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Αυτό επιβεβαιώνει και η μείωση της ανεργίας σχεδόν κατά μια μονάδα σε ένα χρόνο.

Σύμφωνα με τα πιο πρόσφατα στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛΣΤΑΤ), ο μέσος ετήσιος πληθωρισμός στην Ελλάδα το 2023 επιβραδύνθηκε στο 4,2% από 9,3% το προηγούμενο έτος. Η επιβράδυνση του πληθωρισμού προήλθε σε μεγάλο βαθμό από τη μείωση των τιμών ενέργειας. Αυτό αποτυπώνεται κυρίως στους δείκτες τιμών της στέγασης, νερού, ηλεκτρικού, αερίου και άλλων καυσίμων και των μεταφορών. Ο μεν πρώτος, από αύξηση 25,0% το 2022 μειώθηκε κατά 8,8% το 2023, ο δε δεύτερος, από αύξηση 13,6% το 2022 ενισχύθηκε κατά 1,5% το 2023. Το αποτέλεσμα της επιτάχυνσης του πυρήνα πληθωρισμού στο 5,3% το 2023 από 4,6% το 2022 υποδεικνύει ότι οι πληθωριστικές πιέσεις διευρύνθηκαν και σε άλλες κατηγορίες αγαθών και υπηρεσιών πλην της ενέργειας και των τροφίμων (π.χ. υπηρεσίες και μη ενεργειακά βιομηχανικά αγαθά).

Για το 2024 η εκτίμηση της Τράπεζας της Ελλάδος για την αύξηση του Εναρμονισμένου Δείκτη Τιμών Καταναλωτή είναι στο 3,0%, της Ευρωπαϊκής Επιτροπής στο 2,8% και ακολουθούν με 2,6% η μέση εκτίμηση της αγοράς και ο Κρατικός Προϋπολογισμός 2024. Τα ενεργά πολεμικά μέτωπα (Ουκρανία, Γάζα), όπως και οι εντάσεις στην Ερυθρά Θάλασσα, δηλαδή ενός εκ των βασικών διαύλων ναυσιπλοΐας και διακίνησης εμπορευμάτων ανάμεσα στην Ανατολή και τη Δύση, αναμένεται να αυξήσουν περαιτέρω τους κινδύνους πληθωρισμού, η αντιμετώπιση των οποίων αναφέρονται στην

παράγραφο 4. Δεν αναμένεται να επηρεαστούν οι δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου από τις παραπάνω μεταβολές του μακροοικονομικού περιβάλλοντος..

## **2.2 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ**

Οι λογιστικές πολιτικές που έχει ακολουθήσει ο Όμιλος και η Εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται με συνέπεια, αφού ληφθούν υπόψη τα νέα πρότυπα, οι ακόλουθες τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες οι οποίες εκδόθηκαν και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν υιοθέτησαν πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2023.

### **Νέα πρότυπα και διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

**Γνωστοποίηση των λογιστικών πολιτικών (Τροποποιήσεις ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων» και ΔΠΧΑ**

**ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών (Τροποποιήσεις)»**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αυτές απαιτούν τη γνωστοποίηση ουσιωδών πληροφοριών λογιστικής πολιτικής έναντι της απαίτησης γνωστοποίησης σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Με βάση την αναθεωρημένη έννοια της ουσιώδους λογιστικής πολιτικής όπως αυτή εκδόθηκε από το IASB τον Οκτώβριο του 2018 οι πληροφορίες λογιστικής πολιτικής είναι ουσιώδεις εάν, όταν εξετάζονται μαζί με άλλες πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της οντότητας, μπορεί να αναμένεται ευλόγως ότι θα επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων γενικής χρήσης βάσει των εν λόγω οικονομικών καταστάσεων.

Επιπλέον η Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2 παρέχει καθοδήγηση και σχετικά παραδείγματα για την εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

**ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων οι οποίες διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει μία οντότητα να διακρίνει τις αλλαγές λογιστικής εκτίμησης και τις αλλαγές λογιστικής πολιτικής. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό των λογιστικών εκτιμήσεων βάσει του οποίου οι λογιστικές εκτιμήσεις είναι χρηματικά ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και αποτελούν αντικείμενο αβεβαιότητας στην επιμέτρηση.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές.

#### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Παγκόσμιος ελάχιστος συμπληρωματικός φόρος»**

Τον Μάιο του 2023 το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να παράσχει στις οντότητες προσωρινή υποχρεωτική απαλλαγή αναφορικά με την λογιστικοποίηση της αναβαλλόμενης φορολογίας που σχετίζεται με τον παγκόσμιο ελάχιστο συμπληρωματικό φόρο (global minimum top-up tax) και να απαιτήσει νέες γνωστοποιήσεις. Η απαλλαγή αυτή τίθεται σε άμεση ισχύ και ισχύει αναδρομικά σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα. Οι νέες γνωστοποιήσεις, εκτός αυτών που σχετίζονται με την απαλλαγή, ισχύουν από τις 31 Δεκεμβρίου 2023. Δεν απαιτούνται γνωστοποιήσεις σε ενδιάμεσες περιόδους που λήγουν την ή πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2023.

#### **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστηρίων συμβολαίων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει μια οντότητα. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει.

#### **ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση»**

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

#### **Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα**

**Πρότυπα και διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο και την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς και αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης προκειμένου να αποσαφηνίσει την ταξινόμηση δανειακών υποχρεώσεων που έχουν χρηματοοικονομικές ρήτρες και η οποία προβλέπει την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1.

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα ως πωλητής-μισθωτής λογιστικοποιεί τις μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16..

**ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Κατάσταση ταμειακών ροών» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)**

Τον Μάιο του 2023 το IASB πρόεβη σε έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 7 και στο ΔΠΧΑ 7 αναφορικά με επιπλέον γνωστοποιήσεις που οι οντότητες θα πρέπει να παράσχουν για τις χρηματοοικονομικές διευθετήσεις των υπολοίπων των προμηθευτών τους. Η Τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 21 (Τροποποίηση) «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Η Τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.3 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ**

#### **Ενοποίηση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

##### **Από κοινού συμφωνίες**

Οι από κοινού συμφωνίες ταξινομούνται είτε ως κοινές επιχειρήσεις είτε ως κοινοπραξίες, ανάλογα με τα συμβατικά δικαιώματα και υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή.

Οι κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, σύμφωνα με την οποία το μερίδιο του Ομίλου στην κοινοπραξία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος και στη συνέχεια προσαρμόζεται με το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημίες μετά την απόκτηση και με μεταβολές στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Όταν το μερίδιο του Ομίλου στις ζημίες μετά την εξαγορά ισούται με ή υπερβεί το κόστος απόκτησης ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες εκτός αν έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της κοινοπραξίας. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη σχετιζόμενα με συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των κοινοπραξιών απαλείφονται στο ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στην κοινοπραξία. Μη πραγματοποιηθείσες ζημίες επίσης απαλείφονται εκτός αν η συναλλαγή αποτελεί ένδειξη απαξίωσης του περιουσιακού στοιχείου που μεταβιβάζεται. Οι λογιστικές αρχές των κοινοπρακτικών οντοτήτων τροποποιούνται όπου είναι αναγκαίο για να εξασφαλιστεί συνάφεια με τις λογιστικές αρχές του Ομίλου.

Οι κοινές επιχειρήσεις προκύπτουν όπου ο Όμιλος έχει δικαιώματα στο ενεργητικό και στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις κοινές επιχειρήσεις. Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο του από τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα της κοινής επιχείρησης συμπεριλαμβανομένης της αναλογίας εκείνων που διακρατώνται ή υφίστανται από κοινού, στους αντίστοιχους λογαριασμούς στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Μετά την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης, ο Όμιλος προσδιορίζει εάν είναι αναγκαίο να αναγνωρίσει ζημιά απομείωσης στην επένδυσή του στην κοινοπραξία. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά εάν υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία που υποδεικνύουν ότι η επένδυση στην κοινοπραξία έχει υποστεί απομείωση. Σε περίπτωση που υπάρχουν τέτοια στοιχεία, ο Όμιλος υπολογίζει το ποσό της απομείωσης σαν τη διαφορά ανάμεσα στην ανακτήσιμη αξία

της επένδυσης και τη λογιστική της αξία και μετά αναγνωρίζει τη ζημιά στη γραμμή «Κέρδη / (Ζημίες) σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες» στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

#### **Κρατικές Επιχορηγήσεις**

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα καταχωρούνται αφαιρετικά αυτών των εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την συστηματική συσχέτισή τους με τα επιχορηγούμενα έξοδα.

#### **Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου και της Εταιρείας.

#### **Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες οι οποίες ίσχυαν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές αυτές, περιλαμβάνονται στα λοιπά έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους, το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση ή κατασκευή τους μέχρι να είναι έτοιμες για χρήση όπως προσδιορίζονται από τη Διοίκηση. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένο κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

<b>Είδος πάγιου περιουσιακού στοιχείου</b>	<b>Ωφέλιμη ζωή</b>
Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων	25
Τεχνικά έργα και βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	10
Τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10
Μηχανολογικός εξοπλισμός σε ακίνητα τρίτων	35
Η/Υ	5
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Σε περίπτωση απόσυρσης ή πώλησης, η αξία κτήσεως και οι αποσβέσεις, διαγράφονται. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που

λαμβάνεται και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή ή πώληση περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **Μισθώσεις**

#### **Ο Όμιλος και η Εταιρεία ως μισθωτής**

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτιμούν εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των € 5.000). Για τις μισθώσεις αυτές, ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο κατά της διάρκειας της μίσθωσης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν τα μισθώματα που αφορούν αυτές τις μισθώσεις ως λειτουργικά έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

#### **Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις.

Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους. Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στον Όμιλο και στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανάκλα την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση αρχίζει από την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης.

Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων συνάδει με αυτές που χρησιμοποίησε ο ανεξάρτητος εκτιμητής, για τον υπολογισμό της υπολειπόμενης ωφέλιμης διάρκειας ζωής των διερευνηθέντων παγίων της μητρικής ΑΔΜΗΕ.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζονται χωριστά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών.

#### **Υποχρεώσεις από μισθώσεις**

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρούν την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο (implicit borrowing rate) της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας (incremental borrowing rate).

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
(Ποσά σε Ευρώ)

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει ο Όμιλος και η Εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξασκήσουν το δικαίωμα, και
- ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν μισθωτική περίοδος αντανακλά την εξάσκηση του δικαιώματος του Ομίλου και της Εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεμετρούν την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά δικαιώματα χρήσης παγίων) εάν:

- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επανεμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται χωριστά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές

**Ο Όμιλος και η Εταιρεία ως ενδιάμεσοι εκμισθωτές**

Οι μισθώσεις στις οποίες ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκμισθωτές κατατάσσονται είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές. Όταν σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα του στον μισθωτή, η μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική. Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λειτουργούν και ως ενδιάμεσοι εκμισθωτές, υπεκμισθώνοντας οπτικές ίνες προς τρίτους. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αντιμετωπίζουν λογιστικά τη κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δύο ξεχωριστές συμβάσεις, αναγνωρίζοντας ως χρηματοοικονομική απαίτηση (finance lease asset) την απαίτηση που απορρέει από τη σύμβαση υπεκμίσθωσης και αποαναγνωρίζοντας μέρος του δικαιώματος χρήσης του παγίου (right of use asset) που αντιστοιχεί στην υπεκμίσθωση. Κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ένα τμήμα των δόσεων που χρεώνονται στους πελάτες αναγνωρίζεται ως μείωση στην καθαρή επένδυση στη μίσθωση και ένα τμήμα ως έσοδο από χρηματοδοτική μίσθωση.

Κατά την αρχική αναγνώριση της χρηματοοικονομικής απαίτησης ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποίησαν το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την κύρια μίσθωση καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της υπομίσθωσης δεν ήταν εύκολο να προσδιοριστεί (ΔΠΧΑ 16, παρ.68).

### **Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από τα κόστη λογισμικού που αγοράζονται ή παράγονται εσωτερικά.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρούνται στο κόστος μείον σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν συσσωρευμένες απομειώσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου.

### **Είδος άυλου περιουσιακού στοιχείου**

Λογισμικό

### **Ωφέλιμη ζωή**

5

Σε περίπτωση απόσυρσης ή πώλησης, η αξία κτήσεως και οι αποσβέσεις, διαγράφονται. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή ή πώληση περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων, εκτιμούν την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των περιουσιακών της στοιχείων. Οι ενδείξεις αυτές σχετίζονται κυρίως με απώλεια αξίας του περιουσιακού στοιχείου σε μεγαλύτερο ποσό από το αναμενόμενο, τις μεταβολές στην αγορά, τεχνολογία, το νομικό καθεστώς, τη φυσική κατάσταση του παγίου και αλλαγή στη χρήση. Σε περίπτωση όπου υπάρχουν ενδείξεις, ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας πώλησης του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης) και της αξίας λόγω χρήσης.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται σε επίπεδο εξατομικευμένου περιουσιακού στοιχείου εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο αυτό δεν παράγει ταμειακές εισροές οι οποίες να είναι ανεξάρτητες από αυτές άλλων περιουσιακών στοιχείων ή ομάδας περιουσιακών στοιχείων. Όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, τότε θεωρείται ότι η αξία του έχει απομειωθεί και προσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού του. Η αξία λόγω χρήσης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας ένα προ φόρου επιτόκιο προεξόφλησης το οποίο αντανακλά τρέχουσες εκτιμήσεις της χρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο. Η εύλογη αξία πώλησης (μετά την αφαίρεση των εξόδων πώλησης) προσδιορίζεται βάσει της, κατά περίπτωση, εφαρμογής ενός μοντέλου αποτίμησης. Οι ζημίες απομείωσης από συνεχιζόμενη λειτουργία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης. Σε κάθε ημερομηνία χρηματοοικονομικής θέσης εξετάζεται το κατά πόσο ζημίες απομείωσης που είχαν αναγνωρισθεί στο παρελθόν υφίστανται πλέον ή έχουν μειωθεί. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται επαναπροσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Ζημίες απομείωσης οι οποίες έχουν αναγνωρισθεί στο παρελθόν, αντिलογίζονται μόνο σε περίπτωση όπου υπάρχουν αλλαγές στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού από την αναγνώριση της τελευταίας ζημίας απομείωσης.

Το αυξημένο υπόλοιπο του περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από τον αντιλογισμό της ζημίας απομείωσης, δεν μπορεί να υπερβαίνει το υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί (μείον αποσβέσεις), εάν η ζημία απομείωσης δεν είχε αναγνωρισθεί στο παρελθόν. Ο αντιλογισμός της απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός εάν το

συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, οπότε ο αντιλογισμός αντιμετωπίζεται ως αύξηση της ήδη αναγνωρισμένης υπεραξίας ενώ μετά τον αντιλογισμό, οι αποσβέσεις του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου προσαρμόζονται ώστε το αναθεωρημένο υπόλοιπο (μείον την υπολειμματική αξία) να επιμεριστεί ισόποσα στο μέλλον βάσει της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου.

#### **Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **(i) Αρχική αναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ταξινομούν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τους ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις οι οποίες δεν περιέχουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης ή για τις οποίες ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν εφαρμόσει την πρακτική λύση, ο Όμιλος και η Εταιρεία αρχικά επιμετρούν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του πλέον του κόστους συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι εμπορικές απαιτήσεις οι οποίες δεν περιέχουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης ή για τις οποίες ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν εφαρμόσει την πρακτική λύση, επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής όπως προσδιορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να καταταχθεί και να επιμετρηθεί στο αποσβεσμένο κόστος πρέπει οι συμβατικοί όροι που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, να δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή η οποία είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) εκτελείται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου και της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρονται στον τρόπο με τον οποίο ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να δημιουργήσουν ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, την πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά (συνήθεις συναλλαγές) αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής, δηλαδή την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος και η Εταιρεία δεσμεύονται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

##### **(ii) Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αποτιμούν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι:

- Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και
- οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, καθώς και τις χρηματοοικονομικές απαιτήσεις από μισθώσεις.

**(iii) Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ρών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μεταβιβάζουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν:

- μεταβιβάζει τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ρών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή
- διατηρεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ρών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνει συμβατική δέσμευση να καταβάλλει τις ταμειακές ροές σε ένα ή περισσότερους παραλήπτες, βάσει συμφωνίας.

Όταν ο Όμιλος και η Εταιρεία μεταβιβάζουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Στην περίπτωση αυτή:

- αν ο Όμιλος και η Εταιρεία μεταβιβάζουν ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, παύει να αναγνωρίζει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει διακεκριμένα ως περιουσιακά στοιχεία ή δεσμεύσεις κάθε δικαίωμα και δέσμευση που δημιουργήθηκε ή διατηρήθηκε κατά τη μεταβίβαση.
- αν ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρήσουν ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζει να αναγνωρίζει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.
- αν ο Όμιλος και η Εταιρεία ούτε μεταβιβάζουν ούτε διατηρούν ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, προσδιορίζει αν έχουν διατηρήσει τον έλεγχο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Στην περίπτωση αυτή:

(i) αν ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν διατηρήσει τον έλεγχο, παύει να αναγνωρίζει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει διακεκριμένα ως περιουσιακά στοιχεία ή δεσμεύσεις όλα τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που δημιουργήθηκαν ή διατηρήθηκαν στο πλαίσιο της μεταβίβασης.

(ii) αν ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν διατηρήσει τον έλεγχο, συνεχίζει να αναγνωρίζει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που συνεχίζει η ανάμειξή του στο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

**(iv) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογούν σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί και αναγνωρίζουν πρόβλεψη ζημιάς όταν απαιτείται έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική

οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες, τις απαιτήσεις από μισθώσεις και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρούν την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

#### **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **(i) Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος.

##### **(ii) Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

#### **Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

#### **Εμπορικές, λοιπές απαιτήσεις και απαιτήσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων**

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Κέρδη και ζημιές, συμπεριλαμβανομένων των απομειώσεων και διαγραφών αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

#### **Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές του Ομίλου και της Εταιρείας. Η διαφορά υπέρ το άρτιο περιλαμβάνει όλα τα επιπρόσθετα ποσά που λήφθηκαν κατά την έκδοση μετοχικού κεφαλαίου. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση των ιδίων κεφαλαίων.

#### **Φόρος εισοδήματος (Τρέχων και αναβαλλόμενος)**

##### **Τρέχων φόρος εισοδήματος**

Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών του Ομίλου και της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές δηλώσεις καθώς και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία κατάρτισης της χρηματοοικονομικής θέσης.

##### **Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή, η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στην περίπτωση που αυτή προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης της χρηματοοικονομικής θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης της χρηματοοικονομικής θέσης. Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα λουπά συνολικά εισοδήματα καταχωρείται απ' ευθείας στα λουπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Παροχές σε εργαζομένους**

##### **Προγράμματα καθορισμένων εισφορών**

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποιούν καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

##### **Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρούν αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν μπορούν πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

##### **Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν παρούσες νομικές, βάσει συμβάσεων ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται

προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### **Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις για αγαθά ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### **Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης των υπηρεσιών που παρέχονται και το βαθμό όπου η αντίστοιχη απαίτηση θα εισπραχθεί.

#### **Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρους Προστιθέμενης Αξίας, τελωνειακά τέλη, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα από πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των αγαθών ή των υπηρεσιών που παρέχονται έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου στον πελάτη γίνεται κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών ή παροχής των υπηρεσιών αντίστοιχα. Το ύψος του εσόδου που αναγνωρίζεται, είναι το ποσό που ο Όμιλος και η Εταιρεία αναμένουν πως θα λάβει ως αντάλλαγμα για την παροχή αυτών των αγαθών ή υπηρεσιών. Οι όροι πληρωμής συνήθως διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος της πώλησης και εξαρτώνται κατά κύριο λόγο από τη φύση των προϊόντων ή των υπηρεσιών, τα κανάλια διανομής αλλά και τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 παρέχεται ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό και την αναγνώριση του εσόδου που πρέπει να εφαρμόζονται σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες. Η εφαρμογή του εφαρμόζεται επιπλέον για την αναγνώριση και επιμέτρηση κερδών και ζημιών από την πώληση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, τα οποία δεν συγκαταλέγονται στις συνήθεις δραστηριότητες του Όμιλου και της Εταιρείας (π.χ. πωλήσεις ενσώματων ή άυλων περιουσιακών στοιχείων).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο μιας υπηρεσίας όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση της και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτή. Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μία συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει ο Όμιλος και η Εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

#### **Έσοδα από παροχή υπηρεσιών**

Η κυριότερη πηγή εσόδου του Όμιλου και της Εταιρείας είναι η παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης δικτύου οπτικών ινών καθώς και οι υπηρεσίες χωρητικότητας.

Βάσει της αξιολόγησης που διενεργήθηκε από την Διοίκηση του Όμιλου και της Εταιρείας, το έσοδο από την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης του δικτύου οπτικών ινών καθώς και το έσοδο από υπηρεσίες χωρητικότητας αναγνωρίζεται σε διάρκεια χρόνου (over time) καθώς ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα καταναλώνει τα οφέλη που παρέχει ο Όμιλος και η Εταιρεία.

#### **Έσοδα από τόκους**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα τόκων από σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης οπτικών ινών και αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι πληρωμές που εισπράττονται από τη μίσθωση κατανέμονται μεταξύ της μείωσης της καθαρής επένδυσης και αναγνώρισης εσόδων από τόκους.

Οι τόκοι καταθέσεων εσωτερικού περιλαμβάνουν κυρίως έσοδα από στοιχεία ενεργητικού που τοκίζονται, τα οποία αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

### **Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση κατά τη χρήση που εγκρίνεται η διανομή από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

### **3.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ) πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

##### **(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ρών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος. Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ και έτσι ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών. Ωστόσο, η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας παρακολουθούν διαρκώς την έκθεσή του σε πιθανούς συναλλαγματικούς κινδύνους και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

##### **(ii) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων**

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Ενδεχόμενες μεταβολές επιτοκίων δε θα είχαν σημαντικές επιπτώσεις στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων που απορρέουν από αυτές.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και από τους πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Μόνο τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα καθιερωμένα με καλή φήμη μέρη είναι αποδεκτά και ο Όμιλος και η Εταιρεία θέτουν όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Παρ' όλο που ο πιστωτικός κίνδυνος υφίσταται στα πλαίσια του γενικότερου δυσμενούς οικονομικού περιβάλλοντος, αυτή τη στιγμή αξιολογείται ως ελεγχόμενος από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

#### **(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση για τη λειτουργία και ανάπτυξη του Ομίλου και της Εταιρείας. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζουν κίνδυνο ρευστότητας, καθώς διαθέτουν επαρκή ταμειακά διαθέσιμα. Επίσης, ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται το συγκεκριμένο κίνδυνο μέσω της παρακολούθησης και προγραμματισμού των ταμειακών της ρών και δρα κατάλληλα μέσω της εξασφάλισης κατά το δυνατόν επαρκών πιστωτικών ορίων και ταμειακών διαθεσίμων, επιδιώκοντας ταυτόχρονα τις βέλτιστες πηγές χρηματοδότησης. Παράλληλα, ο Όμιλος και η Εταιρεία φροντίζουν για την αποδοτική και χαμηλού ρίσκου τοποθέτηση των ταμειακών διαθεσίμων διατηρώντας τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα σε ετοιμότητα προς υλοποίηση των επενδύσεων που ορίζει το καταστατικό της.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 και την 31 Δεκεμβρίου 2022, ομαδοποιημένες κατά ημερομηνία λήξης, όπως αυτή υπολογίζεται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα αποτελούν τις συμβατικές ταμειακές ροές.

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>				
	<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>Αργότερο από 1 έτος</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	6.274.077	-	-	-	6.274.077
Υποχρεώσεις μισθώσεων	1.324.194	1.081.634	2.862.210	7.082.671	12.350.709
	<b>7.598.271</b>	<b>1.081.634</b>	<b>2.862.210</b>	<b>7.082.671</b>	<b>18.624.786</b>

  

	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>				
	<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>Αργότερο από 1 έτος</b>	<b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b>	<b>Άνω των 5 ετών</b>	<b>Σύνολο</b>
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	2.431.494	-	-	-	2.431.494
Υποχρεώσεις μισθώσεων	587.962	587.962	1.736.748	4.349.794	7.262.465
	<b>3.019.456</b>	<b>587.962</b>	<b>1.736.748</b>	<b>4.349.794</b>	<b>9.693.959</b>

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης δεν αντιστοιχούν στα ποσά της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, καθώς αφορούν συμβατικές (μη προεξοφλημένες) μελλοντικές ταμειακές ροές, οι οποίες περιλαμβάνουν τόσο το κεφάλαιο όσο και τον μελλοντικό τόκο που θα προκύψει στο αντίστοιχο έτος.

Στην ανάλυση των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από τους λοιπούς φόρους πληρωτέους και τις ασφαλιστικές εισφορές.

### 3.2 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο σκοπός του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα της, ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με τον Όμιλο και την Εταιρεία και να διατηρούν μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν το κεφάλαιό της με βάση το δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως ο λόγος του καθαρού χρέους διαιρούμενος με το συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος προκύπτει μετά την αφαίρεση των ταμειακών διαθεσίμων και των ισοδύναμων τους από τις υποχρεώσεις μισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες όπως αυτές εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης). Το συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο υπολογίζεται σαν το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων, όπως αυτά εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, με το καθαρό χρέος.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.352.961		6.352.961	4.084.664
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	1.004.019		1.004.019	240.043
<b>Μείον:</b> Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(10.994.095)		(10.994.095)	(1.135.397)
<b>Καθαρές υποχρεώσεις μισθώσεων</b>	<b>(3.637.116)</b>		<b>(3.637.116)</b>	<b>3.189.309</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	16.338.863		16.364.929	6.513.101
<b>Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια</b>	<b>12.701.747</b>		<b>12.727.813</b>	<b>9.702.410</b>
<b>Συντελεστής μόχλευσης</b>	<b>-29%</b>		<b>-29%</b>	<b>33%</b>

Ο υπολογισμός του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Στις 31 Δεκεμβρίου 2023 ο συντελεστής μόχλευσης του Ομίλου και της Εταιρείας ανήλθε σε -29%, ενώ στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ο αντίστοιχος συντελεστής ανερχόταν σε 33%.

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
	<b>Λοιπά περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις</b>		<b>Σύνολο</b>
	<b>Ταμειακά διαθέσιμα / τράπεζα</b>	<b>Υποχρεώσεις μισθώσεων εντός 1 έτους</b>	<b>Υποχρεώσεις μισθώσεων μετά από 1 έτος</b>	
<b>Καθαρός δανεισμός την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.135.397</b>	<b>(240.043)</b>	<b>(4.084.664)</b>	
Ταμειακές ροές	9.858.698	-	-	9.858.698
Ταμειακές κινήσεις	-	169.910	-	169.910
Μη ταμειακές κινήσεις - Τροποποίηση μισθώσεων	-	-	(946)	(946)
Μη ταμειακές κινήσεις - αναγνώριση νέων μισθώσεων	-	(545.376)	(2.979.512)	(3.524.887)
Μη ταμειακές κινήσεις - Μεταφορά σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	2.267.350	(2.267.350)	-
Μη ταμειακές κινήσεις – μεταφορά σε εμπορικές υποχρεώσεις	-	-2.655.860	2.979.512	323.651
<b>Καθαρός δανεισμός την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>10.994.095</b>	<b>(1.004.019)</b>	<b>(6.352.960)</b>	<b>3.637.116</b>

	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
	<b>Λοιπά περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις</b>		<b>Σύνολο</b>
	<b>Ταμειακά διαθέσιμα / τράπεζα</b>	<b>Υποχρεώσεις μισθώσεων εντός 1 έτους</b>	<b>Υποχρεώσεις μισθώσεων μετά από 1 έτος</b>	
<b>Καθαρός δανεισμός την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.059.826</b>	<b>(180.644)</b>	<b>(3.164.284)</b>	
Ταμειακές ροές	75.572	-	-	75.572
Ταμειακές κινήσεις	-	230.238	-	230.238
Μη ταμειακές κινήσεις - αναγνώριση νέων μισθώσεων	-	(34.009)	(1.248.962)	(1.282.971)
Μη ταμειακές κινήσεις – μεταφορά σε εμπορικές υποχρεώσεις	-	(255.628)	328.583	72.955
<b>Καθαρός δανεισμός την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.135.397</b>	<b>(240.043)</b>	<b>(4.084.664)</b>	<b>(3.189.309)</b>

### 3.3 ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που να επιμετρώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023.

### 4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και

έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Οι εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης αναθεωρούνται κατ' έτος. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις και κρίσεις αυτές. Οι σημαντικότερες κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιαστικά τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη περίοδο είναι οι εξής:

#### **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

#### **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

#### **Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από εμπορικές απαιτήσεις και νομικές υποθέσεις**

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, ακολουθώντας την προσέγγιση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, το αναμενόμενο ποσοστό ζημιών εκτιμάται βάσει ιστορικών ζημιών που έχουν προσαρμοστεί για να αντικατοπτρίζουν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών που οφείλονται και όλων των ταμειακών ροών που αναμένεται να λάβει ο Όμιλος και η Εταιρεία, λαμβανομένου υπόψη των δεδομένων της νομικής της υπηρεσίας.

Για την πρόβλεψη των επίδικων υποθέσεων, η Διοίκηση αξιολογεί την πιθανότητα αρνητικής έκβασης, καθώς και τα ποσά πιθανής καταβολής για τη διευθέτησή τους. Πρόβλεψη για ενδεχόμενη απαίτηση δε δημιουργείται.

#### **Ωφέλιμες ζωές – Συντελεστές απόσβεσης**

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να εκτιμηθεί κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές των πάγιων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιούνται από παράγοντες όπως οι τεχνολογικές εξελίξεις και τα προγράμματα συντήρησης των παγίων.

#### **Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και να επιλέξει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

#### **Απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων**

Οι λογιστικές αξίες των άυλων περιουσιακών στοιχείων ελέγχονται για ενδείξεις απομείωσης σε ετήσια βάση. Για την εκτίμηση της απομείωσης, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται με βάση τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως. Ο υπολογισμός γίνεται προεξοφλώντας στην παρούσα αξία τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό

στοιχείο χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς. Ο υπολογισμός αυτός περιλαμβάνει εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές και την καταλληλότητα του προεξοφλητικού επιτοκίου που εφαρμόζεται.

#### **Προσδιορισμός της διάρκειας μίσθωσης – Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή**

Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η Διοίκηση εξετάζει όλα τα γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν ένα οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει μια επιλογή επέκτασης ή να μην ασκήσει μια επιλογή τερματισμού. Οι επιλογές επέκτασης (ή οι περίοδοι με τις επιλογές τερματισμού) περιλαμβάνονται μόνο στη μίσθωση, εάν η μίσθωση είναι εύλογα βέβαιη ότι θα παραταθεί (ή δεν τερματιστεί). Οι ακόλουθοι παράγοντες είναι κατά κανόνα οι πιο σημαντικοί: Εάν υπάρχουν σημαντικές κυρώσεις για να τερματιστεί μια μίσθωση (ή να μην επεκταθεί), ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι συνήθως εύλογα βέβαιο να επεκτείνει (ή να μην τερματίσει) τη μίσθωση. Εάν οι βελτιώσεις μίσθωσης ακινήτων αναμένεται να έχουν σημαντική υπολειπόμενη αξία, ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι αρκετά εύλογο να επεκτείνει (ή να μην τερματίσει) τη μίσθωση. Διαφορετικά, ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των ιστορικών χρόνων μίσθωσης και του κόστους και της διακοπής που απαιτούνται για την αντικατάσταση του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου. Οι περισσότερες δυνατότητες επέκτασης σε μισθώσεις γραφείων και οχημάτων δεν έχουν συμπεριληφθεί στην υποχρέωση μίσθωσης, επειδή ο Όμιλος και η Εταιρεία θα μπορούσαν να αντικαταστήσει τα περιουσιακά στοιχεία χωρίς σημαντικό κόστος ή διακοπή λειτουργίας. Η περίοδος μίσθωσης επανεκτιμάται όταν μια επιλογή ασκείται (ή δεν ασκείται) ή ο Όμιλος καθίσταται υποχρεωμένος να την ασκήσει (ή να μην την ασκήσει). Η εκτίμηση της εύλογης βεβαιότητας αναθεωρείται μόνο εάν συμβεί ένα σημαντικό συμβάν ή μια σημαντική μεταβολή των συνθηκών, η οποία επηρεάζει την εκτίμηση αυτή και βρίσκεται υπό τον έλεγχο του μισθωτή.

#### **5. ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

Στα συγκριτικά στοιχεία των «Εσόδων» ποσό €50.155 έχει αναταξινομηθεί από την αξία «Λοιπά έσοδα» στην αξία «Έσοδα υπηρεσιών συνεγκατάστασης». Επιπλέον, το ποσό των €1.459 έχει αναταξινομηθεί από τις «Αμοιβές τρίτων» στις «Παροχές τρίτων». Στα συγκριτικά στοιχεία του Ισολογισμού ποσό €523.859 έχει αναταξινομηθεί από τις Λοιπές απαιτήσεις στις Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Επιπλέον ποσό €47.235 έχει αναταξινομηθεί από τα Έσοδα επομένων χρήσεων στις Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι αναμορφώσεις αυτές δεν επηρεάζουν τα καθαρά αποτελέσματα του συγκριτικού έτους.

#### **6. ΠΩΛΗΣΕΙΣ**

Το κύριο έσοδο του Ομίλου και της Εταιρείας προέρχεται από συμβάσεις μισθώσεων δικτύου οπτικών ινών. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν τη σύμβαση μίσθωσης ως χρηματοδοτική και ως εκ τούτου αναγνωρίζουν στα αποτελέσματα τους ως λειτουργικό έσοδο μόνο το μέρος της αμοιβής για τη λειτουργία και συντήρηση των οπτικών ινών. Το έσοδο για την περίοδο 01/01-31/12/2023 είναι €237.919 ενώ για την περίοδο 01/01-31/12/2022 ήταν €178.724, για τον Όμιλο και την Εταιρεία. Οι τόκοι από τις χρηματοδοτικές συμβάσεις υπεκμίσθωσης περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα (Σημ. 13).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία προέβησαν σε σύναψη συμβάσεων υπηρεσιών χωρητικότητας με το αναλογούν ποσό για την περίοδο να ανέρχεται σε €150.417 ενώ για την συγκριτική περίοδο 01/01-31/12/2022 ανέρχονταν σε €5.323.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν έσοδα υπηρεσιών συνεγκατάστασης που για την περίοδο ανέρχονται σε €104.934 ενώ για την συγκριτική περίοδο 01/01-31/12/2022 ανέρχονταν σε €50.155.

#### **7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ**

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως εξής:

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
Κέρδος από αποαυγνώριση στοιχείου με δικαίωμα χρήσης κατά την μίσθωσή του σε πελάτες	1.888.737	1.827.680
Εσοδο από επανατιμολόγηση δαπανών έργου UFBB	419.249	-
Εσοδα για παροχή πρόσβασης σε εγκαταστάσεις τρίτων	-	119.058
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.404	-
Λοιπά έσοδα	11.577	6.795
<b>Σύνολο</b>	<b>2.320.966</b>	<b>1.953.533</b>

Το ποσό των €1.888.737 αφορά κέρδος που προκύπτει από τη διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης, το οποίο αναγνωρίστηκε από την σύμβαση μίσθωσης τμήματος οπτικών ινών από τον ΑΔΜΗΕ, και της χρηματοοικονομικής απαίτησης από την υπεκμίσθωσή του σε πελάτες. Για την αντίστοιχη περίοδο του 2022 το ποσό ανερχόταν σε €1.827.680.

Η επανατιμολόγηση δαπανών έγινε στην TERNA FIBER, εταιρεία ειδικού σκοπού που συστάθηκε 17 Μαΐου 2023 για τις ανάγκες του UFBB (Ultra-Fast Broad Band). Αφορά σε έξοδα συμβούλων που ανέλαβαν οι ιδρυτές της (GRID TELECOM και TERNA ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ), πριν συσταθεί.

## 8. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

Οι παροχές τρίτων αναλύονται ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
Υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών	5.690	4.386
Υπηρεσίες συντήρησης	141.025	3.053
Κοινόχρηστες δαπάνες κτιρίου	12.979	12.356
Ενοίκια αυτοκινήτων και λοιπού εξοπλισμού	435	656
Λοιπές παροχές	16.932	1.709
Έξοδο για παροχή πρόσβασης σε εγκαταστάσεις τρίτων	19.452	54.506
<b>Σύνολο</b>	<b>196.512</b>	<b>76.665</b>

Στις παροχές τρίτων περιλαμβάνονται ενδοομιλικές συναλλαγές αξίας €44.193 (2022: €35.601) που αφορούν στις κοινόχρηστες δαπάνες του κτιρίου (ηλεκτροδότηση, ύδρευση, θέρμανση, καθαρισμός, φύλαξη κ.α.), στα έξοδα τηλεπικοινωνιών, στις υπηρεσίες συντήρησης, στις λοιπές παροχές και στα έξοδα για παροχή πρόσβασης σε εγκαταστάσεις τρίτων.

## 9. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

Οι αμοιβές τρίτων αναλύονται ως εξής:

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
Υπηρεσίες πληροφορικής	9.038	9.520
Αμοιβές δικηγόρων	46.494	11.644
Χρήση αδειών λογισμικού	8.574	8.916
Υπηρεσίες διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού	2.260	3.201
Αμοιβές και έξοδα συμβουλευτικών υπηρεσιών	105.016	46.825
Αμοιβές και έξοδα ελεγκτών και λογιστών	71.950	51.800
Αμοιβές και έξοδα συμβούλων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών	510.155	559.711
Αμοιβές συνεγκατάστασης	253.278	178.579
Λοιπές αμοιβές τρίτων	579.789	292.785
<b>Σύνολο</b>	<b>1.586.554</b>	<b>1.162.980</b>

Στην ανωτέρω ανάλυση οι υπηρεσίες πληροφορικής, χρήση αδειών λογισμικού, υπηρεσίες διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού καθώς και τμήμα του κονδυλίου Λοιπές Αμοιβές Τρίτων, αφορούν σε ενδοομιλικές συναλλαγές, οι οποίες ανέρχονται συνολικά σε €224.192 (2022: €124.771). Η μεταβολή στα έξοδα συμβουλευτικών υπηρεσιών και στις λοιπές αμοιβές τρίτων ενσωματώνει δαπάνες για (i) την αξιολόγηση ανάπτυξης υποβρυχίων δικτύων, (ii) υπηρεσίες χωρητικότητας (iii) έξοδα σχετικά με το έργο UFBB. Η μεταβολή στις αμοιβές συνεγκατάστασης αντανακλά τη διεύρυνση της παρουσίας της εταιρείας σε Data Centers (νέα σημεία σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη) και την αύξηση των τιμών ενέργειας για την σχετική υπηρεσία παροχής ρεύματος σε αυτά.

#### 10. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ

Οι λοιποί φόροι-τέλη αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
Λοιποί φόροι-τέλη	11.642	14.000
Χαρτόσημο μισθωμένου κτιρίου	316	295
Τέλη διέλευσης	3.568	1.477
Τέλος επιτηδεύματος	1.000	1.000
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	783	572
<b>Σύνολο</b>	<b>17.309</b>	<b>17.343</b>

Στους λοιπούς φόρους και τέλη περιλαμβάνονται ενδοομιλικές συναλλαγές που αφορούν στο χαρτόσημο μισθωμένου κτιρίου αξίας €316.

#### 11. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>01/01/2023- 31/12/2023</b>	<b>01/01/2022- 31/12/2022</b>
Έξοδα ταξιδίων	23.506	19.459
Διάφορα έξοδα προβολής, διαφήμισης, συνεδρίων και συνδρομών	32.107	17.056
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-	10.259
Υπηρεσίες διεξαγωγής διαγωνισμών	18.000	21.600
Λοιπά έξοδα	16.140	9.563
<b>Σύνολο</b>	<b>89.869</b>	<b>77.937</b>

## 12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022
Χρηματοοικονομικό έξοδο λοιπών μισθώσεων	3.465	1.710
Χρηματοοικονομικό έξοδο μισθώσεως οπτικών ινών	403.480	282.828
Διάφορα έξοδα τραπεζών	12.533	12.207
<b>Σύνολο</b>	<b>419.478</b>	<b>296.745</b>

Στα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνονται μισθώσεις ακινήτου και οπτικών ινών που αφορούν ενδοομιλικές συναλλαγές ποσού €404.154 (2022: €280.543).

## 13. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών εσωτερικού	27.151	440
Χρηματοοικονομικό έσοδο μισθώσεως οπτικών ινών	401.903	339.971
<b>Σύνολο</b>	<b>429.054</b>	<b>340.410</b>

## 14. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)

Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 12 "Φόροι Εισοδήματος", οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται, χωρίς προεξόφληση, με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν κατά την περίοδο της πραγματοποίησής τους, υπό την προϋπόθεση ότι έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Σύμφωνα με τον νόμο 4799/2021, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα παρέμεινε σε 22% από τη χρήση 2021 και εφεξής. Επομένως, ο αναβαλλόμενος φόρος για το τρέχον και το συγκριτικό έτος υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας συντελεστή 22%.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία (άρθρο 36, νόμος 4174/2013), οι ελληνικές φορολογικές αρχές μπορούν να επιβάλλουν πρόσθετους φόρους και πρόστιμα κατόπιν ελέγχου, εντός της προβλεπόμενης περιόδου παραγραφής η οποία, επί της αρχής, είναι πέντε έτη από το τέλος του επόμενου έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία για την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος. Με βάση τα ανωτέρω, οι χρήσεις μέχρι και το 2017 θεωρούνται, επί της αρχής και με βάση τον γενικό κανόνα, ότι έχουν παραγραφεί.

Ο φόρος εισοδήματος πληρωτέος συμψηφίζεται με την προκαταβολή φόρου και τους παρακρατηθέντες φόρους και το καθαρό ποσό εμφανίζεται ως απαίτηση ή υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας.

Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

### **Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης**

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, λαμβάνουν «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» όπως προβλέπεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 82 του νόμου 2238/1994 και στο άρθρο 65α του Νόμου 4174/2013. Το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» εκδίδεται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτική εταιρεία που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο νόμιμος ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο νόμιμος ελεγκτής ή ελεγκτική εταιρεία την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για την Εταιρεία, που υπόκεινται στη διαδικασία του Φορολογικού Πιστοποιητικού, η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για τις οικονομικές χρήσεις 2019 έως 2022, έχει εκδοθεί και υποβληθεί δίχως επιφύλαξη και χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά αντικατοπτρίζονται στις αντίστοιχες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (εγκύκλιος ΠΟΛ 1006/2016), δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις που έχουν λάβει φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας.

Κατά συνέπεια, οι φορολογικές αρχές διατηρούν το δικαίωμα να προβούν σε έλεγχο εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας παραγραφής, όπως αναφέρεται ανωτέρω.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2023 διενεργείται ήδη από την «ΣΟΛ Α.Ε.». Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022
Τρέχων φόρος εισοδήματος	48.613	85.179
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	4.927	(79.528)
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 19)	(1.212)	1.006
<b>Σύνολο</b>	<b>52.328</b>	<b>6.656</b>

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου και της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φόρου που ισχύει στην Ελλάδα, επί των κερδών της. Η διαφορά έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>198.220</b>		<b>224.287</b>	<b>488.373</b>
Φόρος υπολογισμένος βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή	49.343		49.343	107.442
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(1.942)		(1.942)	10.186
Επίδραση μη αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών	-		-	(31.444)
Προσαρμογή φόρου προηγούμενης χρήσης	4.927		4.927	(79.528)
<b>Φόρος</b>	<b>52.328</b>		<b>52.328</b>	<b>6.656</b>

## 15. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	<u>Μηχανολογικός εξοπλισμός</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Κόστος</b>					
<b>Υπόλοιπο 1<sup>η</sup></b>					
<b>Ιανουαρίου 2023</b>	<b>2.745.621</b>	<b>141.167</b>	<b>24.294</b>	<b>397.255</b>	<b>3.308.337</b>
Προσθήκες χρήσης	178.801	-	19.493	4.619.723	4.818.017
Μεταφορές	1.681.725	-	-	(1.681.725)	-
Μειώσεις χρήσης	(16.231)	-	-	-	(16.231)
<b>Υπόλοιπο 31η</b>					
<b>Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>4.589.915</b>	<b>141.167</b>	<b>43.788</b>	<b>3.335.253</b>	<b>8.110.123</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>(139.290)</b>	<b>(7.923)</b>	<b>(6.260)</b>	-	<b>(153.473)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(295.094)	(6.944)	(5.066)	-	(307.104)
Μειώσεις χρήσης	571	-	-	-	571
<b>Υπόλοιπο 31η</b>					
<b>Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(433.813)</b>	<b>(14.867)</b>	<b>(11.325)</b>	-	<b>(460.006)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31η</b>					
<b>Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>4.156.102</b>	<b>126.300</b>	<b>32.462</b>	<b>3.335.253</b>	<b>7.650.117</b>

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	<u>Μηχανολογικός εξοπλισμός</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Κόστος</b>					
<b>Υπόλοιπο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>507.018</b>	<b>135.359</b>	<b>12.618</b>	<b>1.589.880</b>	<b>2.244.875</b>
Προσθήκες χρήσης	655.838	5.808	11.677	427.941	1.101.264
Μεταφορές	1.590.412	-	-	(1.620.567)	(30.155)
Μειώσεις χρήσης	(7.647)	-	-	-	(7.647)
<b>Υπόλοιπο 31η</b>					
<b>Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.745.621</b>	<b>141.167</b>	<b>24.294</b>	<b>397.255</b>	<b>3.308.337</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(14.461)</b>	<b>(1.133)</b>	<b>(2.776)</b>	-	<b>(18.370)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(125.048)	(6.790)	(3.484)	-	(135.322)
Μειώσεις χρήσης	219	-	-	-	219
<b>Υπόλοιπο 31η</b>					
<b>Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(139.290)</b>	<b>(7.923)</b>	<b>(6.260)</b>	-	<b>(153.473)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31η</b>					
<b>Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.606.331</b>	<b>133.244</b>	<b>18.035</b>	<b>397.255</b>	<b>3.154.864</b>

**16. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
<b>Κόστος</b>		
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023	31.168	31.168
Προσθήκες χρήσης	-	-
Μεταφορές από ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	-	-
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>31.168</b>	<b>31.168</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023	(2.206)	(2.206)
Αποσβέσεις χρήσης	(6.216)	(6.216)
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(8.422)</b>	<b>(8.422)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>22.745</b>	<b>22.745</b>

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
<b>Κόστος</b>		
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022	1.013	1.013
Προσθήκες χρήσης	-	-
Μεταφορές από ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	30.155	30.155
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>31.168</b>	<b>31.168</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022	(253)	(253)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.953)	(1.953)
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(2.206)</b>	<b>(2.206)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>28.962</b>	<b>28.962</b>

**17. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ**

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Γη	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Οπτικές ίνες	Σύνολο
<b>Κόστος</b>					
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023	33.128	72.144	42.605	1.717.272	1.865.150
Προσθήκες χρήσης	-	-	-	4.549.527	4.549.527
Τροποποιήσεις	946	-	-	-	946
Μειώσεις χρήσης	-	-	-	(986.459)	(986.459)
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>34.074</b>	<b>72.144</b>	<b>42.605</b>	<b>5.280.340</b>	<b>5.429.164</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023	(1.824)	(28.541)	(14.992)	(43.973)	(89.331)
Αποσβέσεις χρήσης	(1.506)	(7.195)	(9.704)	(121.407)	(139.811)
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(3.330)</b>	<b>(35.736)</b>	<b>(24.696)</b>	<b>(165.380)</b>	<b>(229.143)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>31.304</b>	<b>36.408</b>	<b>17.909</b>	<b>5.114.960</b>	<b>5.200.021</b>

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Γη	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Οπτικές ίνες	Σύνολο
<b>Κόστος</b>					
<b>Υπόλοιπο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>33.128</b>	<b>72.144</b>	<b>38.218</b>	-	<b>143.490</b>
Προσθήκες χρήσης	-	-	-	2.285.015	2.285.015
Τροποποιήσεις	-	-	4.387	-	4.387
Μειώσεις χρήσης	-	-	-	(567.743)	(567.743)
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>33.128</b>	<b>72.144</b>	<b>42.605</b>	<b>1.717.272</b>	<b>1.865.150</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>Υπόλοιπο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(356)</b>	<b>(21.347)</b>	<b>(5.406)</b>	-	<b>(27.108)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(1.468)	(7.195)	(9.587)	(43.973)	(62.223)
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(1.824)</b>	<b>(28.541)</b>	<b>(14.992)</b>	<b>(43.973)</b>	<b>(89.331)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>31.304</b>	<b>43.603</b>	<b>27.613</b>	<b>1.673.299</b>	<b>1.775.818</b>

**18. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ**

Η GRID TELECOM (εφεξής «Εταιρεία») από κοινού με την ανώνυμη εταιρεία «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ» έχουν συστήσει Ένωση Εταιρειών με την επωνυμία «Ένωση Εταιρειών ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. - GRID TELECOM Α.Ε.» (εφεξής «Ένωση»), η οποία, μετά την επιτυχή συμμετοχή της στον σχετικό διαγωνισμό, έχει ανακηρυχθεί προσωρινή ανάδοχος για την εκτέλεση του έργου «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας – ULTRA FAST BROADBAND μέσω ΣΔΙΤ» για τις Γεωγραφικές Ζώνες 2, 4, 5 και 6. Για την υπογραφή της σύμβασης σύμπραξης με το Ελληνικό Δημόσιο, τα μέλη της Ένωσης συνέστησαν ανώνυμη εταιρεία, η οποία θα υπογράψει και θα υλοποιήσει τη σύμβαση. Στις 10.02.2023, οι ως άνω εταιρείες υπέγραψαν Σύμβαση Μετόχων για να ρυθμίσουν τις μεταξύ τους σχέσεις. Προς εκπλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας και μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου τα μέλη της Ένωσης Εταιρειών συνέστησαν στις 17.5.2023 ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΕΡΝΑ FIBER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» και το διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε.» με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, στην οποία οι ιδρυτές συμμετέχουν ως εξής: η ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ με ποσοστό 50,1% και η Εταιρεία με ποσοστό 49,9%. Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε σε ΕΥΡΩ εκατό χιλιάδες (100.000,00€) διαιρούμενο σε εκατό χιλιάδες ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ΕΥΡΩ (€1,00) η κάθε μία, και καταβλήθηκε σε μετρητά από τους Ιδρυτές μέλη της Ένωσης.

Μοναδικός και αποκλειστικός σκοπός της συσταθείσας εταιρείας είναι:

(α) η εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης που θα υπογραφεί μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου δια του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης (εφεξής «η Αναθέτουσα Αρχή»), της Εταιρείας και των ιδρυτών – αρχικών μετόχων της Εταιρείας ως εκ τρίτου συμβαλλομένων, για την εκτέλεση του έργου «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας – ULTRA FAST BROADBAND μέσω ΣΔΙΤ» για τις Γεωγραφικές Ζώνες 2, 4, 5 και 6, όπως αυτές αναφέρονται στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και στο Τεύχος Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών, η εκπλήρωση των υποχρεώσεων και η άσκηση των δικαιωμάτων της Εταιρείας που απορρέουν από αυτή (εφεξής: «Σύμβαση Σύμπραξης»).

(β) η σύναψη της Σύμβασης Σύμπραξης, των Παραρτημάτων της και των λοιπών Συμβατικών Εγγράφων κατά τα προβλεπόμενα στο ν. 3389/2005 και στην Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών αναφορικά με το Έργο ΣΔΙΤ η σύναψη κάθε σύμβασης που επιβάλλεται, προβλέπεται ή επιτρέπεται από τη Σύμβαση Σύμπραξης ή τον ν. 3389/2005, όπως κάθε φορά ισχύει, καθώς και η εκπλήρωση των κάθε είδους υποχρεώσεων της Εταιρείας από τις ανωτέρω συμβάσεις.

(γ) Η άσκηση και διενέργεια κάθε είδους εμπορικών πράξεων που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με το Έργο ΣΔΙΤ, τη Σύμβαση Σύμπραξης και τα Συμβατικά Έγγραφα, καθώς και των κάθε είδους δικαιοπραξιών, ενεργειών και υλικών πράξεων που συνέχονται προς τη φύση και λειτουργία της εταιρείας.

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

Η εταιρεία διοικείται από επταμελές Διοικητικό Συμβούλιο στη σύνθεση του οποίου έχουν οριστεί:

- τρία (3) μέλη από την Εταιρεία,
- τέσσερα (4) μέλη από την «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.,

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγεται μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που έχει υποδειχθεί από τη GRID TELECOM και Διευθύνων Σύμβουλος εκλέγεται μέλος το οποίο έχει υποδειχθεί από την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ. Για τη συνήθη απαρτία του Δ.Σ. της ΤΕΡΝΑ FIBER απαιτείται η παρουσία τεσσάρων (4) μελών, με υποχρεωτική συμμετοχή τουλάχιστον ενός (1) μέλους που έχει ορίσει έκαστος εκ των ιδρυτών και αυξημένη απαρτία πέντε (5) μελών, για τη λήψη επί θεμάτων μείζονος σπουδαιότητας για τη λειτουργία και προώθηση του σκοπού της ΤΕΡΝΑ FIBER, όπως για παράδειγμα παραχώρηση υποθηκών, εγγυήσεων ή συστάσεων ενεχύρων καθώς και για τη σύναψη δανείων, τη χορήγηση άδειας κατάρτισης συναλλαγής με συνδεδεμένο μέρος ή παροχής ασφαλειών και εγγυήσεων προς τρίτους του συνδεδεμένου μέρους, την ίδρυση υποκαταστημάτων, αντιπροσωπειών ή θυγατρικών, την απόκτηση ή μεταβίβαση συμμετοχών.

Οι επενδύσεις σε κοινοπραξία αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Συμμετοχή σε κοινοπραξία	23.834	-	49.900	-
<b>Σύνολο</b>	<b>23.834</b>	<b>-</b>	<b>49.900</b>	<b>-</b>

Τα ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του Ομίλου στα καθαρά κέρδη / (ζημιές) από κοινοπραξία που ενοποιούνται με την μέθοδο καθαρής θέσης, τα οποία αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ
<b>Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	-
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	-
<b>Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023</b>	-
Συμμετοχή σε κοινοπραξία	49.900
Ζημιές από επενδύσεις σε κοινοπραξία	(26.066)
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>23.834</b>
	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
<b>Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	-
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	-
<b>Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023</b>	-
Συμμετοχή σε κοινοπραξία	49.900
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>49.900</b>

Ο Όμιλος ενοποιεί την ΤΕΡΝΑ Fiber ΑΕ χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης και για αυτό το λόγο το μερίδιο (49,9%) του Ομίλου στα αποτελέσματα της ΤΕΡΝΑ Fiber ΑΕ εμφανίζεται στη γραμμή “Κέρδη/ (Ζημιές) από επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες”, ενώ το μερίδιο (49,9%) του Ομίλου στην καθαρή θέση της ΤΕΡΝΑ Fiber ΑΕ εμφανίζεται στη γραμμή “Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες”.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τα βασικά οικονομικά στοιχεία της ΤΕΡΝΑ Fiber ΑΕ όπως περιλαμβάνονται στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Ο πίνακας αντιστοιχίζει επίσης τις συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες με τη λογιστική αξία της συμμετοχής του Ομίλου στην ΤΕΡΝΑ Fiber Α.Ε.

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	<b>31/12/2023</b>
<b>Ποσοστό συμμετοχής ιδιοκτησίας</b>	49,9%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.092.624
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	275.444
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(2.320.305)
<b>Καθαρή θέση (100%)</b>	<b>47.763</b>
Μερίδιο του Ομίλου στην καθαρή θέση (49,9%)	23.834
<b>Λογιστική αξία συμμετοχής σε κοινοπραξία</b>	<b>23.834</b>
Λειτουργικά έξοδα	(158.782)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	106.584
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(39)
Φόρος εισοδήματος	-
Κέρδη / (Ζημιές) και συνολικά εισοδήματα (100%)	(52.237)
Κέρδη / (Ζημιές) και συνολικά εισοδήματα (49,9%)	(26.066)
<b>Το μερίδιο του Ομίλου στα συνολικά εισοδήματα</b>	<b>(26.066)</b>

**19. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά για τον Όμιλο και την Εταιρεία είναι τα παρακάτω:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	31.815	23.565
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(22.274)	(15.237)
<b>Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>	<b>9.540</b>	<b>8.328</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>8.328</b>	<b>9.333</b>
(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Σημ.14)	1.212	(1.006)
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>9.540</b>	<b>8.328</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>Πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα και άυλα)</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>		
<b>01 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(7.767)</b>	<b>(7.767)</b>
Χρέωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(7.470)	(7.470)
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(15.237)</b>	<b>(15.237)</b>
<b>01 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>(15.237)</b>	<b>(15.237)</b>
Χρέωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(7.037)	(7.037)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(22.274)</b>	<b>(22.274)</b>

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>				
	<b>Μισθώσεις</b>	<b>Προβλέψεις για επιφαλείς απαιτήσεις</b>	<b>Ασφαλιστικές Εισφορές</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>				
<b>01 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>2.601</b>	<b>14.499</b>	-	<b>17.100</b>
Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	2.129	4.335	-	6.464
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>4.730</b>	<b>18.835</b>	-	<b>23.565</b>
<b>01 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>4.730</b>	<b>18.835</b>	-	<b>23.565</b>
Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	2.135	4.787	1.327	8.250
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>6.865</b>	<b>23.622</b>	<b>1.327</b>	<b>31.815</b>

**20. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτελούνται από δοθείσες εγγυήσεις τεχνικών εγκαταστάσεων και για την μίσθωση αυτοκινήτων, καθώς και από έξοδα επομένων χρήσεων τα οποία αναμένεται να διακανονιστούν σε περισσότερους από 12 μήνες.

**21. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΟΠΤΙΚΩΝ ΙΝΩΝ**

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση οπτικών ινών τύπου «Dark fiber» σχηματίστηκαν σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Μακροπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.660.526	3.621.295
Βραχυπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.307.314	1.132.648
	<b>5.967.840</b>	<b>4.753.942</b>
<i>Μείον:</i> Προβλέψεις έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών	(72.888)	(53.770)
<b>Σύνολο</b>	<b>5.894.951</b>	<b>4.700.173</b>

Οι προβλέψεις έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμφανίζονται αφαιρετικά στο μακροπρόθεσμο μέρος των απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>44.446</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	9.324
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>53.770</b>
<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>53.770</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	19.119
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>72.888</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχηματίζουν πρόβλεψη για απαιτήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με βάση τη μέθοδο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων είναι οι εξής:

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Μεταξύ 1 και 2 ετών	178.185	306.756
Μεταξύ 2 και 5 ετών	1.334.669	849.651
Πάνω από 5 έτη	2.147.672	2.464.888
<b>Σύνολο</b>	<b>3.660.526</b>	<b>3.621.295</b>

Η τρέχουσα αξία των απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>Απαιτήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα</b>		
Μέχρι 1 έτος	2.280.081	1.526.119
Από 1 έως 5 έτη	2.942.366	2.183.661
Περισσότερο των 5 ετών	2.717.502	3.228.645
<b>Σύνολο</b>	<b>7.939.949</b>	<b>6.938.425</b>
<i>Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων</i>	<i>(1.972.109)</i>	<i>(2.184.483)</i>
<b>Τρέχουσα αξία απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>	<b>5.967.840</b>	<b>4.753.942</b>

## 22. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Πελάτες εμπορικής διαχείρισης	2.199.802	2.033.595
<i>Μείον: Προβλέψεις απομείωσης</i>	<i>(34.483)</i>	<i>(31.842)</i>
<i>Παρακρατημένες εγγυήσεις</i>	<i>(17.466)</i>	
<b>Σύνολο</b>	<b>2.147.854</b>	<b>2.001.752</b>

Το υπόλοιπο των πελατών εμπορικής διαχείρισης περιλαμβάνει και τιμολογήσεις μισθώσεων οπτικών ινών οι οποίες κατά την ημερομηνία αναφοράς δεν έχουν εισπραχθεί.

Η εύλογη αξία των εμπορικών απαιτήσεων προσεγγίζει την λογιστική τους αξία.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>21.460</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	10.382
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>31.842</b>
<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>31.842</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	2.641
<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>34.483</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες με βάση τη μέθοδο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά τις ημερομηνίες αναφοράς είναι η λογιστική αξία της κάθε κατηγορίας απαίτησης που αναφέρεται ανωτέρω.

## 23. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Παρακρατούμενος φόρος 15% καταθέσεων τραπεζών εσωτερικού	4.073	66
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	1.255.937	180.933
Έξοδα επόμενων χρήσεων	624.204	56.289
Δεδουλευμένα έσοδα	234.798	-
Εγγυήσεις	1.159	1.159
Λοιπές απαιτήσεις	111	-
<b>Σύνολο</b>	<b>2.120.282</b>	<b>238.447</b>

Στις απαιτήσεις από το ελληνικό δημόσιο περιλαμβάνεται ποσό €1.183.919 (31/12/2022: €180.933) που αφορά στο ΦΠΑ της χρήσης.

Στα έξοδα επόμενων περιόδων περιλαμβάνεται ποσό €70.278 (31/12/2022: €26.919) που αφορά απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 32). Επιπλέον ποσό €502.024 (31/12/2022: €523.859) αφορά έξοδα επόμενων χρήσεων τα οποία αναμένεται να διακανονιστούν σε περισσότερους από 12 μήνες.

Στα δεδουλευμένα έσοδα περιλαμβάνεται ποσό €283.027 που αφορά απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 32)

#### **24. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	10.994.095	1.135.397
<b>Σύνολο</b>	<b>10.994.095</b>	<b>1.135.397</b>

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι σε Ευρώ, κατατεθειμένο στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επ' αυτών.

Παρόλο που τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης ήταν επουσιώδης, καθώς ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε αξιόπιστο πιστωτικό ίδρυμα.

#### **25. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 26η Ιανουαρίου 2023 αποφασίστηκε η σύγκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με σκοπό την αντιμετώπιση των χρηματοδοτικών αναγκών της Εταιρείας για κεφαλαιουχικές δαπάνες. Η Γενική Συνέλευση έλαβε χώρα την 1η Φεβρουαρίου 2023 και ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €9.738.300. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου διενεργήθηκε με καταβολή μετρητών από την ΑΔΜΗΕ Α.Ε., 100% μέτοχο της Εταιρείας και με έκδοση 97.383 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκατό Ευρώ (€100) η κάθε μία. Το Διοικητικό Συμβούλιο πιστοποίησε την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με απόφαση του την 16 Μαΐου 2023 και την 6η Ιουνίου 2023 καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με κωδικό αριθμό καταχώρησης 3630639.

Επομένως, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31/12/2023 ανέρχεται στο ποσό Ευρώ 15.038.300 διαιρούμενο σε 150.383 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 100 εκάστης.

#### **26. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ**

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας.

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**27. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ**

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις που σχηματίστηκαν σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» κατά την χρήση που έληξε την 31/12/2023 αφορούν στη μίσθωση των οπτικών ινών από τον ΑΔΜΗΕ και σε μικρότερο βαθμό τρίτους προμηθευτές, τη μίσθωση της έδρας της Εταιρείας, δύο μισθώσεις ΙΧ αυτοκινήτων καθώς και την μίσθωση γης εγκάρσια και υπόγεια από το σιδηροδρομικό δίκτυο της ΓΑΙΟΣΕ για την διέλευση των αγωγών οπτικών ινών.

Η κίνηση των υποχρεώσεων από μισθώσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
<b>Κίνηση μισθώσεων</b>		
<b>Υπόλοιπο αρχής</b>	<b>4.324.707</b>	<b>3.344.928</b>
Τόκοι στην χρήση	406.945	284.538
Πληρωμές μισθώσεων στην χρήση	(1.925.146)	(1.594.161)
Νέες μισθώσεις	4.549.527	2.288.698
Τροποποιήσεις μισθώσεων	946	704
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>7.356.979</b>	<b>4.324.707</b>

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Οπτικές Ίνες	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Γη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων μίσθωσης	6.284.809	30.942	4.509	32.700	6.352.961
Βραχυπρόθεσμο μέρος υποχρεώσεων μίσθωσης	983.996	8.433	10.240	1.350	1.004.019
<b>Σύνολο</b>	<b>7.268.805</b>	<b>39.374</b>	<b>14.750</b>	<b>34.051</b>	<b>7.356.979</b>

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων από μισθώσεις είναι οι εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Οπτικές Ίνες	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Γη	Σύνολο
Μεταξύ 1 και 2 ετών	284.445	7.308	4.509	1.046	297.308
Μεταξύ 2 και 5 ετών	1.505.189	23.634	-	3.381	1.532.203
Πάνω από 5 έτη	4.495.176	-	-	28.274	4.523.449
<b>Σύνολο</b>	<b>6.284.809</b>	<b>30.942</b>	<b>4.509</b>	<b>32.700</b>	<b>6.352.961</b>

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Οπτικές Ίνες	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Γη	Σύνολο
<b>Υποχρεώσεις μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα</b>					
Μέχρι 1 έτος	1.302.832	8.484	10.590	2.288	1.324.194
Από 1 έως 5 έτη	3.896.122	33.936	4.633	9.153	3.943.844
Περισσότερο των 5 ετών	7.043.772	-	-	38.899	7.082.671
<b>Σύνολο</b>	<b>12.242.726</b>	<b>42.420</b>	<b>15.223</b>	<b>50.339</b>	<b>12.350.709</b>
<i>Μείον:</i> Μελλοντικές χρεώσεις μισθώσεων	(4.973.921)	(3.046)	(474)	(16.289)	(4.993.729)
<b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων μίσθωσης</b>	<b>7.268.805</b>	<b>39.374</b>	<b>14.750</b>	<b>34.051</b>	<b>7.356.979</b>

**28. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ**

Στις αρχές Μαρτίου 2023 εγκρίθηκε επιχορήγηση από το χρηματοδοτικό μηχανισμό Connecting Europe Facility της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την ανάπτυξη δικτύου σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων. Η GRID TELECOM (με ρόλο

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

συντονιστή) και ακόμη πέντε εταιρείες σε χώρες της Ένωσης (το «consortium») ανέλαβαν την υλοποίηση ενός δικτύου προσβάσιμων από το κοινό σταθμών επαναφόρτισης για ελαφριά χρήση και βαρέα ηλεκτρικά οχήματα για να επιτρέπεται η ηλεκτρική φόρτιση κατά μήκος των οδικών δικτύων ΔΕΔ-Μ (Διευρωπαϊκά Δίκτυα Μεταφορών) στην Τσεχία, Κροατία Ελλάδα, Λετονία, Λιθουανία, Πολωνία, Ρουμανία, Σλοβακία και Σλοβενία. Με βάση το ρόλο συντονιστή, η GRID TELECOM ορίστηκε λήπτης της επιχορήγησης και διαχειριστής αυτής όσον αφορά τη διανομή της στα λοιπά μέλη του consortium. Το ποσό της συνολικής επιχορήγησης για το consortium ανέρχεται σε €40.950.000 ενώ €6.000.000 αναλογούν στην GRID TELECOM.

Στις 15.5.2023 για την επιχορηγούμενη δράση EXPAND- E Cohesion, η GRID TELECOM έλαβε από τον ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΚΛΙΜΑΤΟΣ, ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (CINEA) για το πρόγραμμα “CEF 2 Transport - Alternative Fuels Infrastructure Facility” (Χρηματοδοτικό μέσο της ΕΕ για την τόνωση των επενδύσεων σε ολόκληρη την ΕΕ στις μεταφορές, την ενέργεια και τις ψηφιακές υποδομές), ποσό €20.475.000 ως προκαταβολή της συνολικής επιχορήγησης από το οποίο διένειμε ποσό €17.475,000 στα λοιπά 4 μέλη του consortium, δια κρατώντας για την ίδια το αναλογούν σε αυτή υπόλοιπο ποσό €3.000.000.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
<b>Υπόλοιπο αρχής</b>	-	-
Είσπραξη νέων επιχορηγήσεων	3.000.000	-
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>3.000.000</b>	-

**29. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Υποχρεώσεις εγγυήσεων καλής εκτέλεσης	7.200	-
Έσοδα επομένων χρήσεων	41.616	47.235
<b>Σύνολο</b>	<b>48.816</b>	<b>47.235</b>

**30. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2023	31/12/2022
Προμηθευτές	3.722.297	2.426.401
Λοιπές υποχρεώσεις	2.551.780	5.093
Λοιποί φόροι πληρωτέοι και ασφαλιστικές εισφορές	143.801	51.992
<b>Σύνολο</b>	<b>6.417.878</b>	<b>2.483.486</b>

Στους προμηθευτές περιλαμβάνεται ποσό €997.521 (31/12/2022: €1.108.078) που αφορά σε υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 32).

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζει την λογιστική τους αξία.

**31. ΕΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ**

Τα έσοδα επόμενων χρήσεων αφορούν κυρίως προπληρωμένα έσοδα συντήρησης οπτικών ινών και υπηρεσιών χωρητικότητας.

### 32. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνονται τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΑΔΜΗΕ Α.Ε.), με τη μέθοδο τις ολικής ενοποίησης, η οποία συμμετέχει την 31/12/2023 άμεσα με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιό της.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ελέγχονται έμμεσα από το ελληνικό δημόσιο μέσω της μητρικής ΑΔΜΗΕ Α.Ε.. Το μετοχικό κεφάλαιο της μητρικής ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ελέγχεται κατά 51% από την ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. και κατά 25% από την ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ Α.Ε. οι οποίες με τη σειρά τις ελέγχονται από το ελληνικό δημόσιο.

Κατωτέρω παρατίθεται λίστα με τις συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου.

<u>Επωνυμία Επιχείρησης</u>	<u>Είδος σχέσης</u>
ΑΔΜΗΕ ΑΕ	Μητρική
ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION ΑΕΕΣ	Συνδεδεμένη
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	Συνδεδεμένη
SeleNe CC	Συνδεδεμένη
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	Συνδεδεμένη
ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ ΑΕ	Συνδεδεμένη
STATE GRID LTD	Συνδεδεμένη
TERNA FIBER ΑΕ	Συνδεδεμένη

#### α) Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι διεταιρικές συναλλαγές αφορούν πώληση/αγορά υπηρεσιών κατά την συνήθη δραστηριότητα του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα ποσά των συναλλαγών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	<u>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<b>Πωλήσεις υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες</b>		
ΤΕΡΝΑ FIBER ΑΕ	419.249	-
<b>Σύνολο</b>	<b>419.249</b>	<b>-</b>

Οι πωλήσεις αφορούν σε επανατιμολόγηση δαπανών, σχετικών με το έργο UFBB που υλοποιήθηκαν πριν τη σύσταση της εταιρείας.

	<u>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>01/01/2023 - 31/12/2023</u>	<u>01/01/2022 - 31/12/2022</u>
<b>Διεταιρικές αγορές υπηρεσιών</b>		
ΑΔΜΗΕ ΑΕ	742.816	496.813
<b>Σύνολο</b>	<b>742.816</b>	<b>496.813</b>

Οι αγορές υπηρεσιών αφορούν σε αμοιβές & έξοδο συντήρησης οπτικών ινών, χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων, ενοίκια χώρων και σε παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών όπως πληροφορική, τηλεπικοινωνίες, κοινόχρηστα, συντήρηση χώρων κλπ.

#### Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθυντικών Στελεχών

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Διευθυντικών Στελεχών για την Εταιρεία ανήλθαν σε €107.976 (31/12/2022: €62.028).

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται ανωτέρω έχουν πραγματοποιηθεί με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

#### β) Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

**GRID TELECOM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται παρακάτω.

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>Διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων</b>		
ΑΔΜΗΕ ΑΕ	84.285	26.929
ΤΕΡΝΑ FIBER ΑΕ	451.942	-
<b>Σύνολο</b>	<b>536.227</b>	<b>26.929</b>

	<b>ΟΜΙΛΟΣ &amp; ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>Διεταιρικά υπόλοιπα υποχρεώσεων</b>		
ΑΔΜΗΕ ΑΕ	7.525.373	5.374.066
Υποχρεώσεις προς μέλη ΔΣ	-	3.340
<b>Σύνολο</b>	<b>7.525.373</b>	<b>5.377.406</b>

### 33. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2019 έως 31.12.2022 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές, η εκτίμησή της Διοίκησης είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τις ίδιες χρήσεις, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 37 Ν.4646/2019 και ισχύει και εκδόθηκαν εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2023 ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2023. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις και περαιτέρω ενδεχόμενες υποχρεώσεις προς γνωστοποίηση.

### 34. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα πλέον αυτών που ήδη γνωστοποιούνται στις ανωτέρω σημειώσεις, τα οποία απαιτούν γνωστοποίηση ή προσαρμογή των συνημμένων ετησίων ενοποιημένων και εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πρόεδρος

Μέλος Δ.Σ.

Προϊστάμενος λογιστήριου

Κ. ΑΓΑΘΑΚΗΣ  
ΑΔΤ. Χ 075895

Γ. ΨΥΡΡΗΣ  
ΑΔΤ. ΑΖ 096291

KPMG Λογιστές Μονοπρόσωπη Α.Ε.  
Αρ. Αδείας : 157  
ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΧΑΣ  
Αρ. Αδείας Α Τάξης : 98475